



## Ref: CV224 Villa Montcal 5 BEGUR

### BESCHRIJVING

---OUDE FOTO'S - Binnenkort volgen nieuwe foto's van de nieuwe situatie!--- Dit fantastische huis is recent aangekocht en wordt in de komende maand verder ingericht als een heerlijk vakantiehuis, voorzien van alle luxe! Villa Montcal-5 ligt op een villapark met conciërge, dichtbij Aiguablava in Begur. Het huis heeft alle privacy met een grote tuin rondom en een aangrenzend bos. U parkeert uw auto in uw garage en via een mooie trap door de tuin komt u in de woning. Op de begane grond bevinden zich onder andere twee ruime woonkamers. Eén aan de achterkant van de woning, met een grote televisie met zithoek, maar ook een bar met wijnklimaatkasten. Aan de voorzijde van het huis bevindt zich de tweede woonkamer, met aansluitend een groot overdekt en ingericht terras en de tuin met het privé zwembad. U heeft hier prachtig zeezicht. Op de begane grond bevindt zich één van de vijf 2-persoons slaapkamer. Iedere slaapkamer heeft z'n eigen badkamer ensuite. De keuken is uiteraard van alle gemakken voorzien en heeft aansluitend een eetkamer, ook met aansluiting op het buitenterras. Verder heeft het huis nog een bij-keuken / wasruimte, voorzien van wasmachine, droger, aanrecht en opslag. Op de bovenverdieping zijn de andere vier 2-persoons slaapkamers, ieder dus met eigen badkamer. Ook is hier weer toegang tot het hoger gelegen deel van de tuin, maar ook een groot terras met zeezicht. Het hele huis is voorzien van airconditioning, vloerverwarming, rolluiken en alarm. Het strand van Aiguablava ligt op een paar minuten rijden, maar lopen kan ook natuurlijk. Begur zelf ligt op ongeveer 4 kilometer afstand. In de omgeving zijn vele mooie golfbanen, maar ook veel goede restaurants.

## Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand** m2: **350**

### huis / Villa

m2 perceel: **2000** Afstand naar de zee:  
Bouwjaar: Type zwembad: **Prive**  
Uitzicht: **Zeezicht**

## Karakteristieken

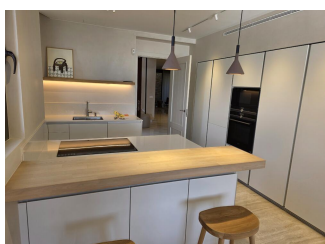
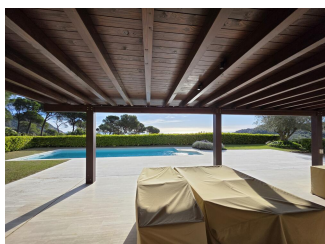
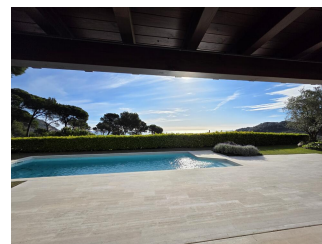
Aantal slaapkamers: **5** Toiletten: **0** Badkamer met ligbad: **1**  
Badkamer met douche: **4** Tweepersoons bedden: **3** Eenpersoons bedden: **4**  
Stapelbedden: **0** Kinderbed: **0** Slaapbank: **0**  
Keuken type: **Open keuken**

## Andere karakteristieken

Terras Overdekt terras Tuin  
Garage

## Uitrusting

typology_id	Verwarming	Aircondition
Inbouw kasten	basic_elements	Keuken uitrusting
Afwasmachine	Oven	Micro-wave
Koffie machine	Wasmachine	Droog machine
TV	smart_tv	tv_streaming
Internet	WIFI	Barbecue
Terras meubelen	Tuinmeubelen	Zonnenscherm
Ligstoel	Alarm	Stofzuiger
Mixer	hair_dryer	



Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
<b>2026 April - Pasen t/m meivakantie</b> 25/04/2026 - 01/05/2026	500.00 € / Dag	7 Nachten
<b>2026 mei</b> 02/05/2026 - 29/05/2026	500.00 € / Dag	7 Nachten
<b>2026 First 3 weeks June</b> 30/05/2026 - 19/06/2026	600.00 € / Dag	7 Nachten
<b>2026 - 4e week juni</b> 20/06/2026 - 26/06/2026	600.00 € / Dag	7 Nachten
<b>2026 - 27 juni - 3 juli</b> 27/06/2026 - 03/07/2026	786.00 € / Dag	7 Nachten
<b>2026 = 4 - 11 July</b> 04/07/2026 - 10/07/2026	957.00 € / Dag	7 Nachten
<b>2026 - 11 to 18 July</b> 11/07/2026 - 17/07/2026	1,029.00 € / Dag	7 Nachten
<b>2026 - 18 - 25 July</b> 18/07/2026 - 24/07/2026	1,143.00 € / Dag	7 Nachten
<b>2026 - TOP Season</b> 25/07/2026 - 14/08/2026	1,214.00 € / Dag	7 Nachten
<b>2026 - 15 to 22 August</b> 15/08/2026 - 21/08/2026	1,214.00 € / Dag	7 Nachten
<b>2026 - Last week August</b> 22/08/2026 - 28/08/2026	1,029.00 € / Dag	7 Nachten
<b>2026 - 28 aug to 19 September</b> 29/08/2026 - 18/09/2026	786.00 € / Dag	7 Nachten
<b>2026 - Laatste 2 weken September</b> 19/09/2026 - 02/10/2026	600.00 € / Dag	7 Nachten
<b>2026 - Oktober</b> 03/10/2026 - 31/10/2026	500.00 € / Dag	7 Nachten
<b>2026 Laag seizoen</b> 01/11/2026 - 31/12/2026 01/01/2027 - 22/01/2027	500.00 € / Dag	7 Nachten 1 Nacht