



## Ref: CV020 Villa Sea Horse

### TAMARIU

HUTG-040384-65

## BESCHREIBUNG

Die Villa Patricia ist eine wunderschöne High-End-Villa in Tamariu mit 6 Schlafzimmern, 5 Badezimmern, zwei Wohnzimmern und zwei Küchen. Ein Haus, in dem Sie dank der drei Etagen mit 2 Wohnzimmern und Küchen sehr komfortabel mit beispielsweise zwei Familien wohnen können. Oder während Ihres Aufenthalts Freunde empfangen können. Im Erdgeschoss befindet sich das schöne Wohnzimmer mit offener Küche. Der Raum geht direkt in die gemütliche überdachte Terrasse mit dem großen Esstisch über. Diese Terrasse schließt wieder wunderschön an den Garten mit dem großen privaten Swimmingpool und dem separaten Whirlpool an. Sie genießen die herrliche Aussicht auf die Bucht von Tamariu und das Mittelmeer. In wenigen Minuten erreichen Sie bequem die Promenade und das Meer, ohne dass Sie dabei gestört werden. Ebenfalls im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Doppelzimmer mit eigenem Bad, ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (die auch zu einem Doppelbett zusammengestellt werden können) und ein Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich vier Doppelzimmer, von denen drei über ein eigenes Badezimmer und Zugang zur Terrasse im ersten Stock verfügen. Außerdem gibt es einen Wasorraum mit Waschmaschine, Trockner und Bügelbrett. Im zweiten Stock befinden sich ein zweites Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine weitere Küche und ein Arbeitszimmer. Auch hier haben Sie vom Wohnzimmer aus direkten Zugang zur Terrasse, von der aus Sie wieder einen wunderschönen Blick auf das Mittelmeer haben. Alles ist sehr hochwertig ausgestattet und das gesamte Haus verfügt über eine Klimaanlage und Rollläden. Im Garten gibt es auch eine Tischtennisplatte und einen fest installierten Grill. Auf Wunsch kann eine Zwischenreinigung oder vielleicht ein Privatkoch organisiert



Comfortvilla - Villaexpert B.V.  
Van der Zaenlaan 44  
1215 SJ Hilversum  
The Netherlands

[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)  
[info@comfortvilla.com](mailto:info@comfortvilla.com)  
Tel. +31 85 877 24 12

werden. Die Umgebung von Tamariu ist wunderschön und von vielen guten Restaurants umgeben. Dieses Haus ist ideal für Menschen, die während ihres Urlaubs Luxus und Exklusivität schätzen. Sie können innerhalb des Zauns über den Eingang an der Oberseite parken. Von dort aus können Sie Ihre Koffer oder Einkäufe bequem ins Haus bringen. Um zum Strand zu gelangen, benutzen Sie den Ausgang an der Unterseite des Hauses, von wo aus es nur noch 200 Meter zu laufen sind. Aufteilung: Erdgeschoss: Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, offene Küche, Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad sowie Klimaanlage, Schlafzimmer mit Klimaanlage und Deckenventilator, Badezimmer mit Dusche, Hauswirtschaftsraum. Erster Stock: drei Schlafzimmer mit Doppelbett, Zugang zur Terrasse/zum Garten und eigenem Bad. Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (können zu einem Doppelbett zusammengestellt werden), Waschraum. Zweiter Stock: Ausgang zum Parkplatz, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Arbeitszimmer. Das Haus ist mit Alarmanlage, WLAN, Klimaanlage und Tischtennisplatte ausgestattet. In dieser Region ist ein Auto notwendig, um Einkäufe zu erledigen und die schöne Umgebung zu erkunden.



Comfortvilla - Villa Expert B.V.  
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



## Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **200**  
**Einzelhaus / Villa**  
m2 Grundstück: **0** Entfernung zum Strand: **450**  
**meter**  
Baujahr: Pool: **Privat**  
Aussicht: **Meerblick**

## Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **1** Bad mit Badewanne: **0**  
**6**  
Bad mit Dusche: **6** Doppelbett: **4** Einzelbett: **4**  
Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**  
Art von Küche:

## Weitere Eigenschaften

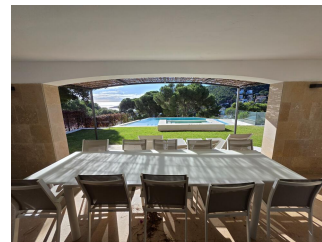
Balkon  
Parking

Terrasse

Garten

## Ausstattung

|                            |                  |                |
|----------------------------|------------------|----------------|
| typology_id                | Klimaanlage      | Einbauschränke |
| basic_elements             | Küchenasstattung | Teekanne       |
| Spülmaschine               | Backofen         | Mikrowelle     |
| Kaffeemaschine             | Kühlschrank      | Waschmaschine  |
| Trockner                   | Bügeleisen       | Boiler         |
| Fernseher                  | smart_tv         | Internet       |
| WLAN-Zugang                | Steingrill       | Gartenmöbel    |
| Gartenmöbel und Außenmöbel | Markise          | Sonnenliege    |
| Alarmanlage                | Safe             | Staubsauger    |
| Toster                     | hair_dryer       |                |



| Saison   | Preis            | Mindestaufenthalt |
|--|------------------|-------------------|
| <b>2026 April - Pasen t/m meivakantie</b><br>25/04/2026 - 01/05/2026 | 743.00 € / Tag   | 7 Nachts          |
| <b>2026 mei</b><br>02/05/2026 - 29/05/2026                           | 743.00 € / Tag   | 7 Nachts          |
| <b>2026 First 3 weeks June</b><br>30/05/2026 - 19/06/2026            | 929.00 € / Tag   | 7 Nachts          |
| <b>2026 - 4e week juni</b><br>20/06/2026 - 26/06/2026                | 929.00 € / Tag   | 7 Nachts          |
| <b>2026 - 27 juni - 3 juli</b><br>27/06/2026 - 03/07/2026            | 1,357.00 € / Tag | 7 Nachts          |
| <b>2026 = 4 - 11 July</b><br>04/07/2026 - 10/07/2026                 | 1,357.00 € / Tag | 7 Nachts          |
| <b>2026 - 11 to 18 July</b><br>11/07/2026 - 17/07/2026               | 1,714.00 € / Tag | 7 Nachts          |
| <b>2026 - 18 - 25 July</b><br>18/07/2026 - 24/07/2026                | 1,714.00 € / Tag | 7 Nachts          |
| <b>2026 - TOP Season</b><br>25/07/2026 - 14/08/2026                  | 1,857.00 € / Tag | 7 Nachts          |
| <b>2026 - 15 to 22 August</b><br>15/08/2026 - 21/08/2026             | 1,714.00 € / Tag | 7 Nachts          |
| <b>2026 - Last week August</b><br>22/08/2026 - 28/08/2026            | 1,357.00 € / Tag | 7 Nachts          |
| <b>2026 - 28 aug to 19 September</b><br>29/08/2026 - 18/09/2026      | 929.00 € / Tag   | 7 Nachts          |
| <b>2026 - Laatste 2 weken September</b><br>19/09/2026 - 02/10/2026   | 743.00 € / Tag   | 7 Nachts          |
| <b>2026 - Oktober</b><br>03/10/2026 - 31/10/2026                     | 743.00 € / Tag   | 7 Nachts          |