



## Ref: CV223 Villa Ses Falugues BEGUR

### BESCHRIJVING

Villa Ses Falugues is een stijlvolle villa met een grote tuin en zwembad, gelegen op ongeveer 900 meter van het strand van Aiguablava! Je hebt hier heel veel privacy, rust en ruimte. Via de lange oprit kom je bij de parkeerplaats van het huis, waar ruimte is voor meerdere auto's. Het huis is geheel gelijkvloers en ook de tuin ligt op hetzelfde niveau. Binnen is de woning in stijlvol Spaans, maar met moderne badkamers. U beschikt over totaal vier 2-persoons slaapkamers en drie badkamers. Vanuit de entree komt u in de hal en vandaar in de ruime woonkamer met directe toegang tot het terras en de tuin. De keuken ligt ook aan die kant van het huis en is voorzien van een grote Amerikaanse koelkast, een vaatwasser, oven, toaster, nespresso koffiezetapparaat en andere dingen die u in een keuken mag verwachten. De masterbedroom heeft niet alleen een ruim 2-persoons bed, maar ook een eigen zitgedeelte en een badkamer ensuite voorzien van een douche, toilet en wastafel. De tweede slaapkamer heeft ook een badkamer ensuite. De overige twee slaapkamers delen de derde badkamer met douche. Buiten komt u eerst op een mooi terras dat aansluit op een groot grasveld. Daarnaast ligt het ruime privé zwembad, met een mooie porche en buitenkeuken. De foto's spreken voor zich. De baai van Aiguablava staat bekend als één van de allermooiste van Spanje. Met kristalhelder water, heel fijn zand en bovendien een geweldig restaurant direct aan het strand. Begur zelf is een zéér sfeervol dorpje met leuke winkeltjes, gezellige terrassen en goede restaurants. Rondom Begur liggen diverse mooie strandjes. Naast Aiguablava is dat Sa Tuna, Sa Riera, Aiguafreda, Platja Illa Roja en Es Racó. Maar ook het nabijgelegen Tamariu en Llafranc zijn heerlijke baaien. De omgeving kent diverse prachtige golfbanen, zoals Golf



Comfortvilla - Villaexpert B.V.  
Van der Zaenlaan 44  
1215 SJ Hilversum  
The Netherlands

[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)  
[info@comfortvilla.com](mailto:info@comfortvilla.com)  
Tel. +31 85 877 24 12

Emporda, Platja de Pals, Torre Mirona en natuurlijk PGA Catalunya. Villa Ses Falugues is een perfecte start van een fantastische vakantie!



Comfortvilla - Villa Expert B.V.  
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)

## Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand** m2: **0**  
**huis / Villa**  
m2 perceel: **0** Afstand naar de zee: **1 km**  
Bouwjaar: Type zwembad: **Prive**  
Uitzicht: **Zeezicht**

## Karakteristieken

Aantal slaapkamers: **4** Toiletten: **0** Badkamer met ligbad: **0**  
Badkamer met douche: **3** Tweepersoons bedden: **3** Eenpersoons bedden: **2**  
Stapelbedden: **0** Kinderbed: **0** Slaapbank: **0**  
Keuken type:

## Andere karakteristieken

Terras Overdekt terras Tuin  
Parking

## Uitrusting

typology_id	Inbouw kasten	basic_elements
Keuken uitrusting	Theepot	Afwasmachine
Oven	Koffie machine	Ijskast
Wasmachine	Droog machine	Strijkijzer
Barbecue	Terras meubelen	Tuinmeubelen
Ligstoel		



Comfortvilla - Villaexpert B.V.  
Van der Zaenlaan 44  
1215 SJ Hilversum  
The Netherlands

[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)  
[info@comfortvilla.com](mailto:info@comfortvilla.com)  
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.  
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)



Comfortvilla - Villaexpert B.V.  
Van der Zaenlaan 44  
1215 SJ Hilversum  
The Netherlands

[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)  
[info@comfortvilla.com](mailto:info@comfortvilla.com)  
Tel. +31 85 877 24 12

Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
---------	-------	------------------



Comfortvilla - Villa Expert B.V.  
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)

