



Ref: CMT-655 Villa Roure

TAMARIU

HUTG-009036

BESCHREIBUNG

Fantastische Villa mit wunderschönem Privatpool, nur 1 Kilometer vom bezaubernden Strand von Tamariu entfernt! Diese moderne Villa liegt in der Gegend von Aigua Gelida und bietet elegante und geräumige Unterkünfte mit einem modernen, stilvollen Design. Aufgrund der südlichen Lage ist die Villa den ganzen Tag über von der Sonne durchflutet. Es bietet einen schönen Blick auf die bewaldeten Hügel und einen schönen privaten Swimmingpool, der von einem Grasgarten umgeben ist. Ein kleines Paradies für einen tollen Urlaub! Das Haus erstreckt sich über zwei Ebenen: In der unteren Etage (auf Gartenebene) befindet sich ein großes, sonniges Wohn- und Esszimmer mit Kamin, in dem Sie den Komfort des Hauses genießen können. Das Wohnzimmer verfügt über große Fenster und direkten Zugang zu einer schönen Terrasse, die perfekt für maximalen Outdoor-Genuss eingerichtet ist. Von der Terrasse aus haben Sie direkten Zugang zum schönen Swimmingpool, der von Gras umgeben und mit Sonnenliegen zum Sonnenbaden oder Entspannen ausgestattet ist. Neben dem Esszimmer befindet sich eine große, komplett mit modernen Geräten ausgestattete Küche, die durch eine Schiebetür vom Esszimmer getrennt ist. Auf dieser Etage finden Sie auch ein Duschbad. Über die Treppe gelangen Sie in den Nachtbereich im ersten Stock. Der Nachtbereich umfasst zwei Suiten mit jeweils einem Doppelbett und einem eigenen Badezimmer mit Badewanne, zwei Zimmer mit zwei Einzelbetten, ein Zimmer mit einem Doppelschlafsofa und ein Badezimmer mit Dusche. Beide Suiten und eines der Einzelbetten haben Zugang zu einer großen Terrasse mit Blick auf den Pool und den Garten. Alle vier Schlafzimmer verfügen über eine Klimaanlage (Aufpreis von 100 €/Woche). Selbstverständlich verfügt die Villa über



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

WIFI-Internet. Sie können zu Fuß nach Tamariu mit seinem schönen Strand, netten Restaurants, einem Supermarkt und einigen anderen Geschäften gehen.



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **250**
Einzelhaus / Villa
m2 Grundstück: **800** Entfernung zum Strand: **1,1km**
Baujahr: Pool: **Privat**
Aussicht: **Ausblick auf Felder**

Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **1** Bad mit Badewanne: **2**
5
Bad mit Dusche: **1** Doppelbett: **2** Einzelbett: **4**
Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **1**
Art von Küche: **Offene Küche**

Weitere Eigenschaften

Balkon Terrasse Garten

Ausstattung

typology_id	Klimaanlage	Einbauschränke
basic_elements	Küchenasstattung	Teekanne
Spülmaschine	Backofen	Mikrowelle
Kaffeemaschine	Waschmaschine	Trokner
Fernseher	Digital-Receiver	WLAN-Zugang
Grill	Gartenmöbel	Sonnenliege
Toster	hair_dryer	



Saison	Preis	Mindestaufenthalt
2026 April - Pasen t/m meivakantie 26/04/2026 - 01/05/2026	535.00 € / Tag	1 Nacht
2026 mei 02/05/2026 - 14/05/2026	535.00 € / Tag	1 Nacht
2026 First 3 weeks June 30/05/2026 - 18/06/2026	570.00 € / Tag	1 Nacht
2026 - 4e week juni 20/06/2026 - 25/06/2026	671.00 € / Tag	1 Nacht
2026 - 27 juni - 3 juli 27/06/2026 - 03/07/2026	772.00 € / Tag	1 Nacht
2026 = 4 - 11 July 04/07/2026 - 09/07/2026	772.00 € / Tag	1 Nacht
2026 - 11 to 18 July 11/07/2026 - 17/07/2026	840.00 € / Tag	1 Nacht
2026 - 18 - 25 July 18/07/2026 - 24/07/2026	840.00 € / Tag	1 Nacht
2026 - TOP Season 25/07/2026 - 14/08/2026	840.00 € / Tag	1 Nacht
2026 - 15 to 22 August 15/08/2026 - 21/08/2026	840.00 € / Tag	1 Nacht
2026 - Last week August 22/08/2026 - 27/08/2026	840.00 € / Tag	1 Nacht
2026 - 28 aug to 19 September 29/08/2026 - 04/09/2026	671.00 € / Tag	1 Nacht
2026 - Laatste 2 weken September 19/09/2026 - 02/10/2026	570.00 € / Tag	1 Nacht
2026 - Oktober 03/10/2026 - 12/10/2026	570.00 € / Tag	1 Nacht
2026 Laag seizoen 01/11/2026 - 22/01/2027	341.00 € / Tag	1 Nacht
15/05/2026 - 29/05/2026	570.00 € / Tag	1 Nacht
19/06/2026 - 19/06/2026	671.00 € / Tag	1 Nacht
26/06/2026 - 26/06/2026	772.00 € / Tag	1 Nacht
10/07/2026 - 10/07/2026	840.00 € / Tag	1 Nacht
28/08/2026 - 28/08/2026	671.00 € / Tag	1 Nacht
05/09/2026 - 18/09/2026	570.00 € / Tag	1 Nacht
13/10/2026 - 31/10/2026	345.00 € / Tag	1 Nacht