



## Ref: CMT-1802 Villa Argentina

LLAFRANC

HUTG-057260-54

### DESCRIPTION

Cette fantastique villa de luxe dans l'une des propriétés les plus prestigieuses et exclusives de la Costa Brava. La propriété est située au sommet du pic de Sant Sebastià à Llafranc avec de belles vues sur la mer et non loin d'El Far de San Sebastià. Situé dans un endroit très isolé et calme avec une intimité totale et une grande piscine de 210 m<sup>2</sup> et un espace sportif, c'est le choix parfait pour des vacances en famille et l'endroit idéal pour un repos bien mérité. L'extérieur de la propriété contient tout le nécessaire pour des vacances luxueuses, idéales pour profiter de notre séjour. Vous disposerez entre autres d'une grande cuisine d'été, entièrement équipée avec 2 barbecues, lave-vaisselle, réfrigérateur et micro-ondes et d'une grande table à manger pour déguster la cuisine méditerranéenne dans cette propriété privilégiée et unique. La propriété dispose de plusieurs coins salons, d'un espace de détente extérieur couvert avec 2 canapés et d'un espace de détente extérieur. La grande piscine de 25 mètres de long et 2,5 mètres de profondeur garantit la jouissance de la Costa Brava ensoleillée. À côté se trouve la zone sportive composée d'un grand terrain pouvant être transformé en terrain de football, de tennis ou de basket-ball ; le divertissement est garanti. Il y a aussi une table de ping-pong. Un canapé spacieux avec un grand espace ouvert pour faire du jogging et jouer vous permet de terminer la journée sur ce domaine tout en profitant de la belle nature de la région. La maison a une grande surface bâtie, répartie sur 3 niveaux. En accédant au rez-de-chaussée, nous trouvons un grand couloir qui nous mène à un salon spacieux et lumineux avec 3 canapés, une grande salle à manger formelle et un mini-bar. Toute cette zone bénéficie de vues fantastiques sur l'extérieur et sur la mer.

Depuis le hall d'entrée, on accède également à un deuxième salon avec TV et une table où vous pourrez jouer à des jeux le soir. Ce deuxième salon dispose également d'une sortie sur l'extérieur. Au même étage, nous accédons à une deuxième salle à manger plus informelle depuis laquelle nous avons également des vues et un accès à l'extérieur et qui communique avec une grande cuisine, entièrement équipée et préparée pour la capacité de la propriété. Enfin, nous disposons d'une chambre avec lits superposés et d'une salle de bain complète avec douche. Au premier étage, nous trouvons la zone nuit où nous avons un total de 8 chambres : - Une suite parentale avec un lit double de 180 cm et TV depuis laquelle vous pouvez accéder à la terrasse où vous pourrez profiter d'une vue fantastique sur la mer, une salle de bain avec baignoire, une deuxième salle de bain avec douche et armoire. - Une suite double avec un lit de 160 cm et télévision, avec également accès à la terrasse et une salle d'eau avec douche. - Une suite double avec accès à la terrasse et une salle de bain avec baignoire. - Une suite double avec télévision et accès à la terrasse et une salle de bain avec baignoire. - Une suite parentale double avec un lit en 180, télévision, accès à 2 terrasses et une salle de bain avec baignoire. - Une suite parentale double avec un lit en 180, accès à la terrasse et une salle de bain avec baignoire. Toutes ces suites ont accès à la terrasse avec vue sur la propriété et la mer. Au même étage, à l'arrière, nous trouvons une suite double avec télévision et une salle de bain avec douche. À côté de cette dernière pièce se trouve une salle de bain avec douche. Les chambres doubles offrent la possibilité de réunir les lits et de les transformer en lit de 180 cm. Les chambres doubles offrent la possibilité de réunir les lits et de les transformer en lit de 180 cm. Au rez-de-chaussée de la propriété, nous pouvons profiter de l'espace "The Monkey House", où nous trouvons un étage discothèque, un minibar entièrement équipé et une salle de billard. Au même étage, nous avons également une salle de bain gratuite et une grande buanderie. La maison dispose de ventilateurs dans toutes les pièces, d'une connexion Wi-Fi dans tout le bâtiment, de services d'urgence, du chauffage et d'un garage pouvant accueillir 4 à 5 voitures. Comprend 6 heures de ménage quotidien du lundi au samedi.

## Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **855**

### Villa

m2 terrain: **6800**

Distance de la plage:

Année de

Type de piscine: **Privée**

construction:

Vues: **Vue mer**

## Caractéristiques

Nombre de chambres: <b>9</b>	Toilettes: <b>0</b>	Salle de bain avec baignoire: <b>5</b>
Salle de douche: <b>5</b>	Lits doubles: <b>4</b>	Lits individuels: <b>8</b>
Lits superposés: <b>1</b>	Berceaux: <b>0</b>	Canapé-lit: <b>0</b>
Type de cuisine:		

## Autres caractéristiques

Terrasse	Jardin	Parking
Garage		

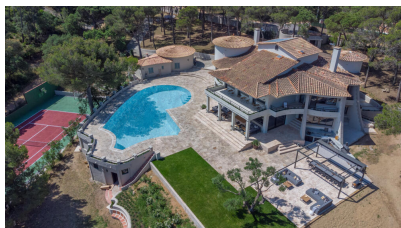
## Équipement

typology_id	Armoires	basic_elements
Equipements de Cuisine	Théière	Lave-Vaisselle
Four	Micro-onde	Cafetière
Frigo	Machine à laver	Séche-linge
Fer à repasser	Thermo	TV
Wifi	BBQ	Mobilier de jardin
Mobilier de jardin et d'extérieur	Chaise longue	Alarme
Aspirateur	Grille-pain	hair_dryer



Comfortvilla - Villaexpert B.V.  
Van der Zaenlaan 44  
1215 SJ Hilversum  
The Netherlands

[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)  
[info@comfortvilla.com](mailto:info@comfortvilla.com)  
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.  
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)

Saison	Prix	Séjour minimum
<b>2026 April - Pasen t/m meivakantie</b> 25/04/2026 - 01/05/2026	2,975.00 € / Jour	7 Nuits
<b>2026 mei</b> 02/05/2026 - 29/05/2026	2,975.00 € / Jour	7 Nuits
<b>2026 First 3 weeks June</b> 30/05/2026 - 19/06/2026	2,975.00 € / Jour	7 Nuits
<b>2026 - 4e week juni</b> 20/06/2026 - 26/06/2026	2,975.00 € / Jour	7 Nuits
<b>2026 - 27 juni - 3 juli</b> 27/06/2026 - 03/07/2026	3,395.00 € / Jour	7 Nuits
<b>2026 = 4 - 11 July</b> 04/07/2026 - 10/07/2026	3,395.00 € / Jour	7 Nuits
<b>2026 - 11 to 18 July</b> 11/07/2026 - 17/07/2026	3,395.00 € / Jour	7 Nuits
<b>2026 - 18 - 25 July</b> 18/07/2026 - 24/07/2026	3,395.00 € / Jour	7 Nuits
<b>2026 - TOP Season</b> 25/07/2026 - 14/08/2026	3,395.00 € / Jour	7 Nuits
<b>2026 - 15 to 22 August</b> 15/08/2026 - 21/08/2026	3,395.00 € / Jour	7 Nuits
<b>2026 - Last week August</b> 22/08/2026 - 28/08/2026	3,395.00 € / Jour	7 Nuits
<b>2026 - 28 aug to 19 September</b> 29/08/2026 - 18/09/2026	2,975.00 € / Jour	7 Nuits
<b>2026 - Laatste 2 weken September</b> 19/09/2026 - 02/10/2026	2,975.00 € / Jour	7 Nuits
<b>2026 - Oktober</b> 03/10/2026 - 31/10/2026	2,975.00 € / Jour	7 Nuits
<b>2026 Laag seizoen</b> 01/11/2026 - 31/12/2026 01/01/2027 - 22/01/2027	2,975.00 € / Jour	7 Nuits 1 Nuit