



Ref: CMT-1765 Villa Bosca

TAMARIU

HUTG-061766-70

DESCRIPTION

Fantastique maison moderne de nouvelle construction de conception ECO qui allie luxe et durabilité grâce à l'utilisation de matériaux respectueux de l'environnement. Une oasis en pleine nature et à seulement 800 mètres du centre et de la plage de Tamariu. Conçue pour profiter pleinement de la nature grâce aux grandes baies vitrées qui relie entièrement la maison au monde extérieur, ses caractéristiques écologiques se font sentir dès le premier instant. Equipé de panneaux solaires et de collecte des eaux de pluie pour le recyclage, le tout sans sacrifier le confort et la commodité d'une maison de luxe. La Villa Bosca occupe une position surélevée, conçue pour profiter pleinement des belles vues panoramiques sur les collines verdoyantes. Réparti sur 2 niveaux, il présente un intérieur moderne et avant-gardiste. Le spacieux salon-salle à manger bénéficie de beaucoup de lumière et est entièrement relié à l'extérieur, au jardin et à la piscine, grâce aux grandes fenêtres qui s'ouvrent complètement. Cela rend l'espace de vie connecté à l'extérieur. Il dispose d'une cuisine ouverte élégante, intelligemment conçue pour pouvoir être transformée en cuisine séparée grâce à une grande porte coulissante. La cuisine est entièrement équipée avec des appareils électroménagers de qualité et une grande buanderie. De la cuisine, nous accédons à une grande véranda avec un fantastique barbecue pour profiter de la gastronomie de la Costa Brava en famille. Au même étage, nous trouvons la zone nuit clairement séparée, où nous avons une chambre avec lits superposés et lit gigogne pouvant accueillir jusqu'à 4 personnes, une chambre double avec un lit de 160 cm, une salle de bain avec douche et une chambre double en suite avec un lit de 180 et salle de bain avec douche. Chaque chambre dispose de placards



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

et d'un accès au jardin. En arrivant au premier étage, nous trouvons la suite parentale avec dressing, une grande salle de bain avec douche qui se connecte au monde extérieur grâce à la grande fenêtre, des toilettes séparées et une chambre double avec un lit king size qui mène à une terrasse spectaculaire où nous pouvons profiter de la nature et de la tranquillité de la Costa Brava, nous trouvons une douche extérieure sur cette terrasse. L'extérieur et le jardin de la maison nous procurent une sensation de grande liberté grâce à l'environnement et aux différents espaces dont nous disposons. La diversité des plantations de cactus que nous trouvons nous permet de profiter de la propriété au milieu d'un environnement plein de paix et de tranquillité où nous trouvons également un agréable espace de détente où nous pourrions profiter des longues soirées d'été. La piscine design ECO a une profondeur de 1,5m sans système de sécurité enfant. La maison dispose de la climatisation et du chauffage au sol et la salle de bain est dotée de panneaux en bois. Le prix de location comprend 4 heures de service de ménage quotidien. FUMER N'EST PAS AUTORISÉ DANS LA MAISON



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **265**

Villa

m2 terrain: **3533** Distance de la plage: **800m**

Année de construction: Type de piscine: **Privée**

constructions:

Vues: **Vue sur la campagne**

Caractéristiques

Nombre de chambres: 4	Toilettes: 0	Salle de bain avec baignoire: 0
Salle de douche: 3	Lits doubles: 3	Lits individuels: 0
Lits superposés: 1	Berceaux: 0	Canapé-lit: 0
Type de cuisine:		

Autres caractéristiques

Terrasse	Jardin	Parking
Garage		

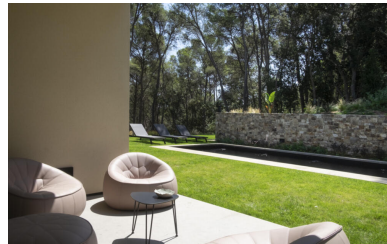
Équipement

typology_id	Climatisation	basic_elements
Equipements de Cuisine	Théière	Lave-Vaisselle
Four	Micro-onde	Cafetière
Frigo	Machine à laver	Séche-linge
Fer à repasser	Thermo	TV
Wifi	BBQ	Mobilier de jardin
Mobilier de jardin et d'extérieur	Chaise longue	Alarme
Aspirateur	Grille-pain	hair_dryer



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com

Saison	Prix	Séjour minimum
2026 April - Pasen t/m meivakantie 25/04/2026 - 01/05/2026	950.00 € / Jour	7 Nuits
2026 mei 02/05/2026 - 29/05/2026	950.00 € / Jour	7 Nuits
2026 First 3 weeks June 30/05/2026 - 19/06/2026	950.00 € / Jour	7 Nuits
2026 - 4e week juni 20/06/2026 - 26/06/2026	950.00 € / Jour	7 Nuits
2026 - 27 juni - 3 juli 27/06/2026 - 03/07/2026	1,075.00 € / Jour	7 Nuits
2026 = 4 - 11 July 04/07/2026 - 10/07/2026	1,075.00 € / Jour	7 Nuits
2026 - 11 to 18 July 11/07/2026 - 17/07/2026	1,200.00 € / Jour	7 Nuits
2026 - 18 - 25 July 18/07/2026 - 24/07/2026	1,200.00 € / Jour	7 Nuits
2026 - TOP Season 25/07/2026 - 14/08/2026	1,200.00 € / Jour	7 Nuits
2026 - 15 to 22 August 15/08/2026 - 21/08/2026	1,200.00 € / Jour	7 Nuits
2026 - Last week August 22/08/2026 - 28/08/2026	1,200.00 € / Jour	7 Nuits
2026 - 28 aug to 19 September 29/08/2026 - 18/09/2026	950.00 € / Jour	7 Nuits
2026 - Laatste 2 weken September 19/09/2026 - 02/10/2026	950.00 € / Jour	7 Nuits
2026 - Oktober 03/10/2026 - 31/10/2026	950.00 € / Jour	7 Nuits
2026 Laag seizoen 01/11/2026 - 22/01/2027	825.00 € / Jour	7 Nuits