



Ref: 152 Villa Montcal BEGUR

BESCHRIJVING

Misschien wel de mooiste villa in Begur, vlakbij Aiguablava! Deze ultra luxe villa ligt op een afgesloten park met een aantal andere villa's, toegangstoezicht en concierge, en heeft daardoor zeer veel privacy. Het uitzicht op de Middellandse Zee is fenomenaal. U parkeert uw auto op eigen terrein of in de garage, waarna u via de indrukwekkende voordeur de woning betreedt. Direct valt de enorme ruimte op en het prachtige licht in de woning! Het buitenzwembad stapt u zo vanuit de woonkamer in, waardoor u als het ware zo naar buiten zwemt. Rondom het huis ligt een grote tuin, met fraaie bomen en prachtige nieuwe luxe tuinmeubelen. Ook is er een buitenkeuken, barbecue en een grote eettafel. Binnen is het huis van alle luxe voorzien. Zo is er airconditioning, een sauna, vier badkamers, vier slaapkamers en een keuken die van alle luxe is voorzien. Op de begane grond bevindt zich de zeer ruime woonkamer, met een grote TV-hoek, geweldige uitzichten, een prachtige gashaard bij de eethoek bij de keuken, prachtige schilderijen en andere kunst. Ook op de begane grond bevindt zich de grote master bedroom, met badkamer ensuite en TV. Ook is er bij deze slaapkamer zowel een natte als een droge sauna tot uw beschikking. Het hele huis is voorzien van een home automation system waarmee u de blindering en verduistering regelt. Ook is het huis voorzien van WIFI, alarm en een Sonos systeem. Op de benedenverdieping bevinden zich de andere drie slaapkamers, ieder voorzien van z'n eigen badkamer met douche en toilet. Ook heeft iedere slaapkamer toegang tot een patio. Twee kamers zijn voorzien van TV. Uiteraard is het huis voorzien van een klimaatsysteem dat zorgt voor koelte of juist warmte. Het huis ligt op slechts 1,5 km van het prachtige strand van Aiguablava en het geweldige



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

restaurant Toc al Mar. Ook de stranden van Tamariu, Llafranc, Sa Tuna en Sa Riera zijn dichtbij op hooguit 20 minuten rijden. En niet te vergeten het gezellige centrum van Begur en de vele goede en exclusieve restaurants die deze regio heeft. Ook kunnen we een privé kok voor u regelen, zodat u thuis kunt genieten van de Spaanse keuken.
Indeling: Begane grond: Entrée, woonkamer, keuken, masterbedroom (2-persoons bed) met badkamer en sauna
Benedenverdieping: - Slaapkamer met 2-persoonsbed, badkamer en suite en patio - Slaapkamer met twee 1-persoons bedden, badkamer en suite en toegang tot patio - Slaapkamer met 2-persoonsbed, badkamer en suite en toegang tot patio - Toilet



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand** m2: **496**
huis / Villa
m2 perceel: **2000** Afstand naar de zee: **1500 meter**
Bouwjaar: Type zwembad: **Prive**
Uitzicht: **Zeezicht**

Karakteristieken

Aantal slaapkamers: **4** Toiletten: **1** Badkamer met ligbad: **0**
Badkamer met douche: **4** Tweepersoons bedden: **3** Eenpersoons bedden: **2**
Stapelbedden: **0** Kinderbed: **1** Slaapbank: **0**
Keuken type: **Open keuken**

Andere karakteristieken

Terras	Tuin	Toegang voor gehandicapten
Parking	Garage	

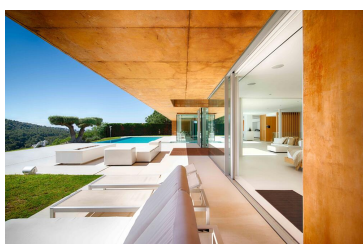
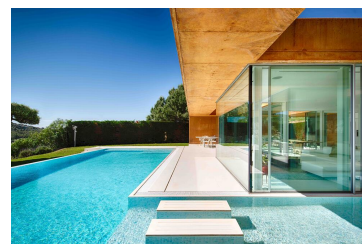
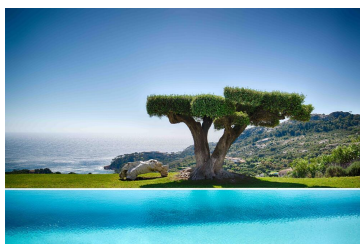
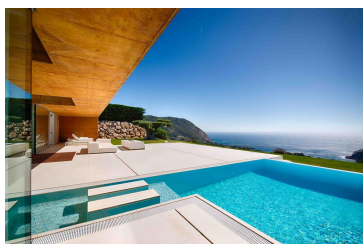
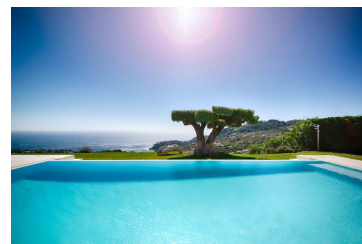
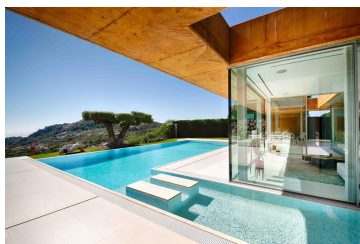
Uitrusting

typology_id	Verwarming	Aircondition
Inbouw kasten	basic_elements	Keuken uitrusting
Theepot	Afwasmachine	Oven
Micro-wave	Koffie machine	Ijskast
Wasmachine	Droog machine	Strijkijzer
TV	smart_tv	Internet
WIFI	Barbecue	Terras meubelen
Tuinmeubelen	Ligstoel	Mixer
hair_dryer		



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
---------	-------	------------------



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com