



Ref: VLE-401 Villa Empuries

ESCALA (L')

HUTG-034651-68

BESCHRIJVING

Villa Empuries is vernoemd naar de oude Griekse nederzetting die hier vlakbij ligt. Een zeer bijzondere historische plek en de enige Griekse plaats op het Iberisch schiereiland. De woning zelf ligt heerlijk rustig en is voorzien van vier slaapkamers, samen goed voor 8 slaapplekken. Ideaal dus voor een verblijf met bijvoorbeeld twee gezinnen. De grote woonkamer is gezellig ingericht, voorzien van TV en internet. U loopt vanuit de woonkamer zo de ruime tuin in, waar het privé zwembad ligt. De keuken is zeer ruim en uiteraard voorzien van alle gemakken, zoals een vaatwasser, oven, Amerikaanse koelkast, broodrooster, koffiezetapparaat en meer. De masterbedroom heeft een badkamer ensuite. De andere drie 2-persoonskamers delen de tweede badkamer. Verder zijn er nog twee toiletten in de woning. Het huis ligt in de wijk St. Martí d'empuries, waar restaurantjes en winkeltjes zijn. Het gezellige oude centrum van L'escala is ook niet ver, net als de grote supermarkten in de omgeving. Ter plaatse te voldoen:- Toeristenbelasting- Borg (300,-)- Eventueel besteld bedlinnen en/of handdoeken

Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand** m2: **265**

huis / Villa

m2 perceel: **0** Afstand naar de zee: **600 meter**

Bouwjaar: Type zwembad: **Prive**

Uitzicht: **Geen uitzicht**

Karakteristieken

Aantal slaapkamers: **4** Toiletten: **0** Badkamer met ligbad: **1**
Badkamer met douche: **1** Tweepersoons bedden: **3** Eenpersoons bedden: **2**
Stapelbedden: **0** Kinderbed: **0** Slaapbank: **0**
Keuken type:

Andere karakteristieken

Terras Tuin Parking

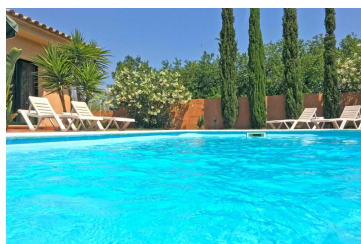
Uitrusting

typology_id	Inbouw kasten	basic_elements
Keuken uitrusting	Theepot	Afwasmachine
Oven	Micro-wave	Koffie machine
Ijskast	Wasmachine	Strijkijzer
TV	smart_tv	WIFI
Barbecue	Draagbare barbecue	Terras meubelen
Tuinmeubelen	Ligstoel	Mixer



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
2026 - Oktober 27/10/2026 - 31/10/2026	237.00 € / Dag	7 Nachten



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)

