



## Ref: CV512 Casa Joaquim

### BEGUR

HUTG-069442-02

## BESCHRIJVING

Deze woning/appartement is splinternieuw opgeleverd in 2022 en ideaal voor mensen die in de mooie omgeving van Begur willen zetten én op loopafstand van het strand. Bovendien heeft u toegang tot het zwembad dat gedeeld wordt met de burens. Het huis is geschikt voor zes personen en beschikt over drie slaapkamers en twee badkamers. Casa Joaquim ligt heerlijk rustig aan een bosrand op de grens van Begur en Playa de Pals, in de wijk Sa Punta. Vanaf het huis loopt u in 10 a 15 minuten naar het strand, de supermarkt en diverse restaurants. Aan de voorzijde is een privé parkeerplaats en aansluitend deur die leidt naar het appartement. Via een korte trap komt u bij de voordeur die leidt naar een ruime hal in het appartement. Aan de achterzijde bevinden zich de gezellige en modern ingerichte woonkamer en de keuken. De woonkamer is voorzien van TV en internet. Aansluitend aan de woonkamer beschikt u over een tuin met gras en een ruim terras, vanwaar u uitkijkt op de bossen. Aan de zijkant van het appartement ligt nog een stuk gras met een tweede terras. Zo kunt u altijd kiezen tussen zon en schaduw. Aan de andere zijde van de woning bevinden zich de drie slaapkamers. De masterbedroom heeft een groot 2-persoonsbed en een Frans balkon dat ook nog een beetje zeezicht heeft. Deze slaapkamer heeft de badkamer ensuite, voorzien van dubbele wastafel, douche en een toilet. De tweede slaapkamer heeft ook een 2-persoonsbed, maar dit is ook te splitsen. De derde slaapkamer heeft een 1-persoonsbed, met een onderschuifbed. Zo zijn er in totaal 6 slaapplekken. De tweede badkamer is voorzien van een bad met douche, toilet en wastafel. De keuken is uiteraard voorzien van een grote koel-vrieskast, magnetron/oven, fornuis, wasmachine en vaatwasser. Het hele appartement is voorzien van



Comfortvilla - Villaexpert B.V.  
Van der Zaenlaan 44  
1215 SJ Hilversum  
The Netherlands

[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)  
[info@comfortvilla.com](mailto:info@comfortvilla.com)  
Tel. +31 85 877 24 12

airconditioning en heeft WIFI internet. Bij het complex is een gemeenschappelijk zwembad, met een mooi grasveld erbij. Inclusief:- Bedlinnen en keukenlinnen- Gas, water en elektriciteit Optioneel:- Handdoeken €14 per persoon per set- Strandlakens €6 per stuk- Kinderstoel €17,50 per verblijf- Kinderbedje €30 per verblijf Exclusief (verplicht):- Lokale toeristenbelasting In deze regio is een auto noodzakelijk.



Comfortvilla - Villa Expert B.V.  
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



## Algemeen

Type van eigendom: m2: **120**  
**Halfvrijstaande woning**  
m2 perceel: **0** Afstand naar de zee:  
Bouwjaar: Type zwembad: **Gemeenschap**  
Uitzicht: **Uitzicht op de velden**

## Karakteristieken

Aantal slaapkamers: **3** Toiletten: **0** Badkamer met ligbad: **1**  
Badkamer met douche: **1** Tweepersoons bedden: **2** Eenpersoons bedden: **2**  
Stapelbedden: **0** Kinderbed: **0** Slaapbank: **0**  
Keuken type:

## Andere karakteristieken

Terras Tuin Parking

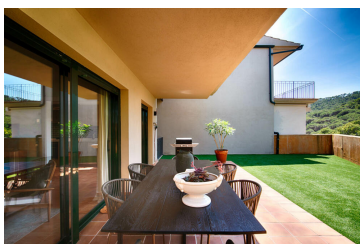
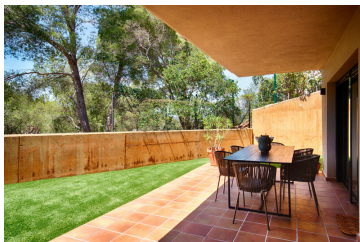
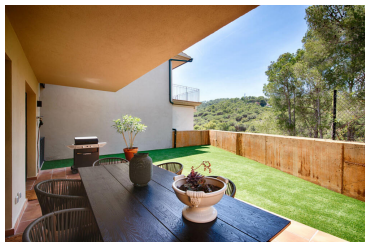
## Uitrusting

|               |                   |                 |
|---------------|-------------------|-----------------|
| typology_id   | Verwarming        | Aircondition    |
| Inbouw kasten | Keuken uitrusting | Afwasmachine    |
| Oven          | Koffie machine    | Ijskast         |
| Wasmachine    | TV                | Internet        |
| WIFI          | Barbecue          | Terras meubelen |
| Tuinmeubelen  |                   |                 |



Comfortvilla - Villaexpert B.V.  
Van der Zaenlaan 44  
1215 SJ Hilversum  
The Netherlands

[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)  
[info@comfortvilla.com](mailto:info@comfortvilla.com)  
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.  
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)

| Seizoen                                                                              | Prijs          | Minimum verblijf       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|
| <b>2026 - Oktober</b><br>27/10/2026 - 31/10/2026                                     | 164.00 € / Dag | 5 Nachten              |
| <b>2027 - Low Season</b><br>01/01/2027 - 16/04/2027<br>01/11/2027 - 30/11/2027       | 176.00 € / Dag | 5 Nachten<br>5 Nachten |
| <b>2027 - Meivakantie + mei</b><br>17/04/2027 - 28/05/2027                           | 176.00 € / Dag | 5 Nachten              |
| <b>2027 - First 3 weeks of June</b><br>29/05/2027 - 18/06/2027                       | 199.00 € / Dag | 5 Nachten              |
| <b>2027 - 19 to 26 June</b><br>19/06/2027 - 25/06/2027                               | 199.00 € / Dag | 5 Nachten              |
| <b>2027 - 26 June - 3 July</b><br>26/06/2027 - 02/07/2027                            | 243.00 € / Dag | 7 Nachten              |
| <b>2027 - 3 to 10 July</b><br>03/07/2027 - 09/07/2027                                | 261.00 € / Dag | 7 Nachten              |
| <b>2027 - 10 - 17 July</b><br>10/07/2027 - 16/07/2027                                | 302.00 € / Dag | 7 Nachten              |
| <b>2027 - 17 to 24 July</b><br>17/07/2027 - 23/07/2027                               | 339.00 € / Dag | 7 Nachten              |
| <b>2027 - High Season</b><br>24/07/2027 - 20/08/2027                                 | 339.00 € / Dag | 7 Nachten              |
| <b>2027 - 21 - 28 August</b><br>21/08/2027 - 27/08/2027                              | 261.00 € / Dag | 7 Nachten              |
| <b>2027 - 28 August - 4 September</b><br>28/08/2027 - 03/09/2027                     | 191.00 € / Dag | 7 Nachten              |
| <b>2027 - 4 - 11 September</b><br>04/09/2027 - 04/09/2027<br>05/09/2027 - 10/09/2027 | 191.00 € / Dag | 7 Nachten<br>5 Nachten |
| <b>2027 - 11 to 18 September</b><br>11/09/2027 - 17/09/2027                          | 191.00 € / Dag | 5 Nachten              |
| <b>2027 - 18 September - 2 October</b><br>18/09/2027 - 01/10/2027                    | 188.00 € / Dag | 5 Nachten              |
| <b>2027 - 2 - 31 October</b><br>02/10/2027 - 31/10/2027                              | 171.00 € / Dag | 5 Nachten              |