Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Ref: GMC-101 Villa Es Comella

ARTÀ

ETV-750

BESCHREIBUNG

Völlig privat, wunderschön verarbeitet, einzigartig gelegen: In diesen 3 Merkmalen liegt die authentische Seele der spektakulären Villa Comella. Perfekt gelegen, nur 2 km von Arta und 10 km von einigen der besten Strände der Insel (wie Cala Torta, Cala Agulla, Cala Ratjada) entfernt, geschützt von altem Baumbestand, umgeben von mehr als 3000 m² privater Gärten und außergewöhnlich hoch gebaut Standard wird die Villa Es Comella beeindrucken. Das Anwesen bietet Platz für bis zu 6 Gäste in 3 Schlafzimmern, in einer wirklich idyllischen Umgebung, kilometerweit entfernt von Alltag, Umweltverschmutzung und Stress. Verbringen Sie lange Tage im privaten Pool, genießen Sie einen angenehmen Spaziergang durch die umliegenden Wälder oder probieren Sie ein köstliches Abendessen im Freien auf der Terrasse: Villa Comella ist die geheime Zutat für einen unvergesslichen Urlaub! Im Inneren erstreckt sich die Villa über 2 Etagen und ist über einen privaten Feldweg zugänglich, um absolute Privatsphäre und Ruhe zu garantieren. Der Eingang erfolgt über die Haupttür in den offenen Wohn-/Küchen-/Essbereich. Dieser Bereich ist lichtdurchflutet und verfügt über große, raumhohe Fenster, die sich direkt nach außen öffnen, und eignet sich perfekt, um gemeinsam Zeit zu verbringen. Die Lounge ist mit bequemen Sofas, Sat-TV (nur kostenlose Kanäle), Wi-Fi-Internet, DVD-Player ausgestattet. Die zweckmäßig eingerichtete Küche (mit Esstisch) ist komplett ausgestattet mit 4 Kochplatten, Kühl-/Gefrierschrank, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Waschmaschine. Im Erdgeschoss befinden sich auch 2 einladende Zweibettzimmer (beide klimatisiert), 1 Familienduschraum und 1 extra WC. Die Master-Schlafzimmer-Suite (klimatisiert) befindet sich im Obergeschoss und ist ein wahrer Genuss. Es verfügt über

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

ein eigenes Badezimmer mit Badewanne sowie einen direkten Zugang zu einer privaten Terrasse mit atemberaubendem Blick auf die Landschaft. Die Innenräume wurden sorgfältig entworfen, um stilvolle Details und modernen Komfort zu bieten und dennoch ein heimeliges Gefühl zu vermitteln, um in engem Kontakt mit der umliegenden unberührten Natur zu leben. Viele traditionelle Materialien wie Holzbalken und lokaler Stein wurden häufig verwendet und sorgfältig mit modernen Elementen vermischt. Ebenso einzigartig sind die Außenbereiche der Villa Comella. Abgesehen von den weitläufigen Wäldern rund um die Umgebung verfügt die Villa über eigene 3000 m² große Liegeflächen mit Rasen, Sträuchern und einem großzügigen privaten Pool mit den Maßen 9,5 x 4,5 m (Pooldusche vorhanden). Eine wahre Oase der Ruhe, wo Sie unvergessliche Tage unter der Sonne Mallorcas verbringen können, begleitet von absoluter Privatsphäre, Abgeschiedenheit und dem sanften Geräusch der Vögel. Für die Liebhaber des Essens im Freien stehen weitläufige Terrassen mit Esstisch und Grill sowie Rattansofas zur Verfügung. Kostenlose Klimaanlage von 14:00 bis 16:00 Uhr und von 20:00 bis 08:00 Uhr

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: **Einzelhaus / Villa**
m2: **150**
m2 Grundstück: **3000**
Entfernung zum Strand: **9km (Cala Torta)**
Baujahr:
Pool: **Privat**
Aussicht: **Poolblick**

Eigenschaften

Anzahl von Sclafzimmer: **3**
Gäste-WC: **1**
Bad mit Badewanne: **1**
Bad mit Dusche: **1**
Doppelbett: **1**
Einzelbett: **4**
Etagenbett: **0**
Kinderbett: **0**
Schlafsofa: **0**
Art von Küche:

Weitere Eigenschaften

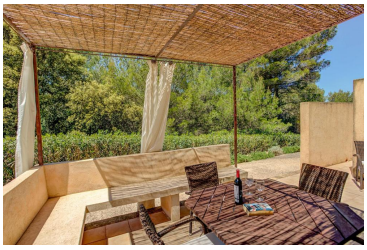
Garten
Parking

Ausstattung

typology_id
Klimaanlage
Einbauschränke
Küchenasstattung
Spülmaschine
Backofen
Mikrowelle
Kaffeemaschine
Kühlschrank
Waschmaschine
Bügeleisen
Fernseher
Satellitenfernsehen
DVD
Internet
WLAN-Zugang
Steingrill

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12









Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Saison	Preis	Mindestaufenthalt