



Ref: 8050 Villa Ferran

LLAFRANC

HUTG-049926-18

BESCHRIJVING

Deze villa is onlangs helemaal gerenoveerd en ligt heerlijk rustig in de heuvels van Llafranc aan de Costa Brava. U loopt in korte tijd naar het gezellige centrum en de prachtige boulevard en het strand van dit kleine plaatsje dat bekend staat als één van de mooiste van de Spaanse kust. De woning is geschikt voor 8 personen en beschikt over vier 2-persoons slaapkamers en twee badkamers. De totale oppervlakte van de woning bedraagt zo'n 225 m2. Op bovenverdieping, waar u de woning binnenkomt, bevindt zich de ruime woon- eetkamer met aansluitend het grote terras met het privé zwembad en uitzicht op de groene heuvels in de omgeving. Ook de keuken bevindt zich op deze verdieping en zoals u mag verwachten is deze volledig uitgerust met o.a. een vaatwasser, oven, fornuis, magnetron en een wijnkoelkast. Het huis is voorzien van WIFI internet en televisie. Ook is er een toilet op deze verdieping. Een verdieping lager bevinden zich de vier 2-persoons slaapkamers. Eén hiervan heeft de badkamer met douche ensuite. Eén van de vier slaapkamers heeft twee 1-persoons bedden, de andere kamers hebben een 2-persoonsbed. De tweede badkamer heeft een dubbele wastafel en een bad met douche. Alle slaapkamers hebben toegang naar het benedenteras. Buiten is de woning voorzien van buitenmeubilair inclusief ligstoelen en een barbecue. Ook een garage en parkeerplaats staat tot uw beschikking. Llafranc is één van de leukste baaien en dorpjes van de kust, met een mooi strand, goede restaurants en leuke terrasjes. Maar u kunt ook heerlijk wandelen in de heuvels achter Llafranc en bijvoorbeeld het prachtige kustpad richting Tamariu volgen. Indeling Entrée, woon- eetkamer, keuken, toilet. Garage. Beneden: vier 2-persoons slaapkamers, twee badkamers. Inrichting Wifi-internet, vaatwasser, TV,



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

fornuis, magnetron, koel- vrieskast, wijnkoelkast, verwarming, wasmachine. Exterieur Privé zwembad (8x4 meter), terras, ligbedden, tafel + stoelen, barbecue, parkeerplaats, garage. Ligging Llafranc - Costa Brava - Baix Emporda - Catalonië - Spanje Afstanden Strand, winkels, restaurant, terrassen: 800 meter Palafrugell: 3 km, Begur: 8 km, Platja d'Aro: 18 km Golfbaan: 20 km, Gerona (luchthaven): 50 km Barcelona: 125 km Zicht Heuvels, bossen. Opmerkingen Huisdieren niet toegestaan. Inclusief: - Keukenlinnen - Gas, water en elektriciteit Optioneel: - Bedlinnen €8 per persoon - Handdoeken €8 per persoon per set (1 grote handdoek, 1 kleine handdoek) - Kinderstoel €35 per week - Kinderbedje €35 per week Exclusief: - Lokale toeristenbelasting - Waarborg (credit card of cash) In deze regio is een auto noodzakelijk.



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand** m2: **0**
huis / Villa
m2 perceel: **0** Afstand naar de zee: **800m**
Bouwjaar: Type zwembad: **Prive**
Uitzicht: **Uitzicht op de velden**

Karakteristieken

Aantal slaapkamers: **4** Toiletten: **0** Badkamer met ligbad: **1**
Badkamer met douche: **1** Tweepersoons bedden: **3** Eenpersoons bedden: **2**
Stapelbedden: **0** Kinderbed: **0** Slaapbank: **0**
Keuken type:

Andere karakteristieken

Balcon Terras Tuin

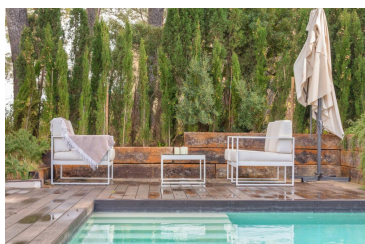
Uitrusting

typology_id	Keuken uitrusting	Afwasmachine
Oven	Micro-wave	Koffie machine
Ijskast	Wasmachine	Strijkijzer
TV	HIFI	Internet
WIFI	Barbecue	



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
---------	-------	------------------



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com