



Ref: 8002 Font Xica Gran POLLENÇA

322

DESCRIPTION

Élégant, spacieux et attrayant, Font Xica Gran est une propriété conçue pour impressionner par son âme unique, sa grande piscine et son emplacement idéal à proximité des plages de Puerto Pollensa et de Cala San Vicente. La villa peut accueillir jusqu'à 8 personnes dans un intérieur climatisé qui a été fini au plus haut niveau. À l'intérieur, la villa est répartie sur 2 étages. À côté du hall d'entrée, il y a un salon spacieux avec de hauts plafonds avec poutres apparentes, lucarnes et murs en pierre. Des portes-fenêtres, donnant sur la piscine et l'espace barbecue, mènent à une jolie terrasse avec coin salon, parfaite pour se détendre et lire un livre. À droite du hall d'entrée, il y a une belle salle à manger avec cuisine (y compris bar à petit-déjeuner). Au rez-de-chaussée, il y a aussi une chambre à deux lits et une salle de douche attenante. Un large escalier mène au premier étage, qui comprend une chambre double avec salle d'eau privative, une chambre lits jumeaux avec salle d'eau privative, une chambre lits jumeaux et une salle de bain complète avec douche séparée. Dehors, il y a un barbecue intégré couvert avec une longue table et des chaises qui peuvent facilement accueillir 8 personnes pour un délicieux repas ensemble. Un réfrigérateur et un évier sont également fournis. À côté du barbecue se trouvent des toilettes et une buanderie. La piscine est parfaite pour bronzer et se détendre. Il y a un sol en teck d'un côté, une pelouse des deux côtés et un patio en pierre de l'autre. La terrasse couverte près du barbecue est meublée de bancs et de chaises et il y a aussi un coin salon en pierre avec des coussins confortables et une table de billard. PISCINE : L 9,0 m x 4,5 m (P 1 m x 2 m) Marches romaines et chauffée. Conception Wifi, climatisation, réfrigérateur congélateur, four, cuisinière, grille-pain, TV, chaîne hi-fi.



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Extérieur Piscine privée, terrasse couverte avec table, chaises et barbecue, plus réfrigérateur et évier. Terrasse, jardin, transats, salon, table de ping-pong. Emplacement Entre Pollensa et Puerto Pollensa - Majorque - Espagne
Distances Plage 5.7km / Pollensa 4.6km / Puerto Pollensa 3.7km / Cala St Vicente 4.6km / Golf 7.8km / Supermarché 3.2km / Restaurant 4.6km commentaires Le linge de lit, le linge de cuisine, les serviettes et le ménage de fin de séjour sont inclus.



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **300**

Villa

m2 terrain: **30500** Distance de la plage: **5km**

Année de construction: Type de piscine: **Privée**

constructions:

Vues: **Vue sur la campagne**

Caractéristiques

Nombre de chambres: 4	Toilettes: 0	Salle de bain avec baignoire: 1
Salle de douche: 3	Lits doubles: 1	Lits individuels: 6
Lits superposés: 0	Berceaux: 1	Canapé-lit: 0
Type de cuisine:		

Autres caractéristiques

Terrasse	Porche	Jardin
Parking		

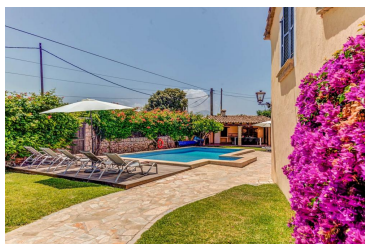
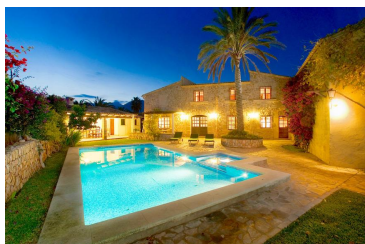
Équipement

typology_id	Chauffage	Climatisation
basic_elements	Equipements de Cuisine	Lave-Vaisselle
Four	Micro-onde	Cafetière
Frigo	Machine à laver	Fer à repasser
TV	Télévision par satellite	Wifi
BBQ	Mobilier de jardin	Mobilier de jardin et d'extérieur
Chaise longue	Coffre-fort	Grille-pain
hair_dryer		



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Saison	Prix	Séjour minimum
--------	------	----------------



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com