



Ref: 450 T-101 Villa Simone

TAMARIU

HUTG-072102-22

BESCHRIJVING

Schitterend gelegen villa voor 8 tot 10 personen, met een groot privé zwembad en prachtig uitzicht over Tamariu en de Middellandse Zee. De woning beschikt over 4 slaapkamers, 2 badkamers, een ruime woon- eetkamer, open keuken met alle faciliteiten. Wanneer u met 10 personen bent, kunt u de aparte studio erbij huren, zodat u 5 slaapkamers heeft. De woning ligt rustig, in een villawijkje, net boven Tamariu. De tuin van de woning is groot en heeft een ruim grasveld, een groot zwembad en enkele terrassen. Doordat de woning en de tuin op één niveau liggen, geniet u uiteraard extra van alle gemakken. In de tuin zijn altijd zowel zon- als schaduwplekken op te zoeken. Op de eigen parkeerplaats is ruimte voor meerdere auto's. De woonkamer, met openslaande deuren naar het terras en de tuin, is licht en ruim opgezet. Links naast de open keuken, zit u de eethoek. In de woonkamer beschikt u over een TV en Wifi internet. De ruime keuken is uiteraard van alle gemakken voorzien. Zo is er een vaatwasser, een grote koel- vrieskast, een magnetron, koffiezetapparaat, broodrooster. Het huis beschikt over twee badkamers, één grote en één kleinere. De grote badkamer beschikt naast een bad, toilet en dubbele wastafel, ook over een luxe douchekabine. In de woning zijn verder vier 2-persoons slaapkamers. En er is een tweede badkamer met douche en wastafel. Aan de zijkant van de tuin is een studio voor 2 personen, voorzien van een kingsize bed, badkamer met douche, wastafel en toilet en er is airconditioning. Voor het gebruik van deze studio geldt een toeslag van 650,- euro. De woning ligt op een heuvel, op ongeveer een kilometer van Tamariu. Tamariu is een oud visserplaatsje, aan één van de mooiste en meest beschutte baaien van de Costabrava. Het heeft een mooi zandstrand en er is toezicht.

Langs een strand is een kleine gezellige autovrije boulevard, waaraan een aantal goede visrestaurants te vinden is, maar ook mooie terrasjes om te genieten van een drankje in de zon. Via een paar trappen staat u in minder dan 10 minuten op het strand, zonder parkeerproblemen. Indeling (8 tot 10 personen) Woon- eetkamer met open keuken, gang, vier 2-persoons slaapkamers, badkamer met douche, bad en toilet, badkamer met douche, bijkeuken. Drie van de vier slaapkamers hebben direct toegang tot de tuin. De hele woning is gelijkvloers. Studio één niveau lager dan de tuin, voor 2 personen, met badkamer en airco (toeslag van toepassing). Inrichting TV, stereo, vaatwasser, wasmachine, strijkplank, koel- vrieskast, oven, fornuis, magnetron, broodrooster, koffiezetapparaat (Filter & Nespresso). Exterieur Privé zwembad (10 x 6 meter), tuin met gras, terrassen, parkeerplaats voor minstens 4 auto's, tuinmeubelen, ligbedden. Ligging Aigua Gelida / Tamariu - Costa Brava - Spanje. Afstanden Tamariu (strand winkel, restaurants, terrassen): 600 meter, Begur: 5 km, Palafrugell: 5 km, Gerona: 50 km, Barcelona: 135 km. Zicht Middellandse Zee (Baai van Tamariu) Opmerkingen Inclusief:- Bedlinnen en keukenslinnen- Gas, water en elektriciteit Optioneel:- Studio voor 2 personen: 650,- euro per week- Handdoeken: 14,- euro p.p. per set. - Strand- / zwembadhanddoek: 6,- p.s. - Kinderstoel €17,50 per verblijf- Kinderbedje €30 per verblijf Exclusief (verplicht):- Lokale toeristenbelasting In deze regio is een auto noodzakelijk. Huisdieren niet toegestaan

Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand** m2: **200**
huis / Villa
m2 perceel: **1800** Afstand naar de zee: **1km**
Bouwjaar: Type zwembad: **Prive**
Uitzicht: **Zeezicht**

Karakteristieken

Aantal slaapkamers: **5** Toiletten: **0** Badkamer met ligbad: **1**
Badkamer met douche: **2** Tweepersoons bedden: **0** Eenpersoons bedden: **0**
Stapelbedden: **0** Kinderbed: **0** Slaapbank: **0**
Keuken type:

Andere karakteristieken

Terras Tuin Parking

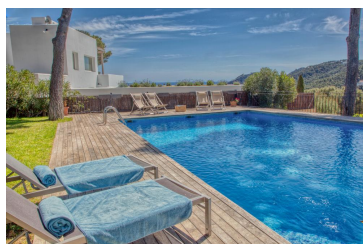
Uitrusting

typology_id	Afwasmachine	Oven
Micro-wave	Koffie machine	Wasmachine
Strijkijzer	TV	DVD
Internet	WIFI	



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
---------	-------	------------------



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com