



Ref: 450 T-101 Villa Simone

TAMARIU

HUTG-072102-22

BESCHREIBUNG

Wunderschön gelegene Villa für 8 bis 10 Personen mit großem Privatpool und herrlichem Blick über Tamariu und das Mittelmeer. Das Haus verfügt über 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein geräumiges Wohn-Esszimmer und eine offene Küche mit allen Annehmlichkeiten. Wenn Sie mit 10 Personen anreisen, können Sie das separate Studio dazu mieten, sodass Sie über 5 Schlafzimmer verfügen. Das Haus liegt ruhig in einem kleinen Villenviertel oberhalb von Tamariu. Der Garten des Hauses ist groß und verfügt über eine weitläufige Rasenfläche, einen großen Pool und mehrere Terrassen. Da das Haus und der Garten auf einer Ebene liegen, können Sie natürlich alle Annehmlichkeiten besonders genießen. Im Garten finden Sie immer sowohl Sonnen- als auch Schattenplätze. Auf dem eigenen Parkplatz ist Platz für mehrere Autos. Das Wohnzimmer mit Flügeltüren zur Terrasse und zum Garten ist hell und geräumig. Links neben der offenen Küche befindet sich der Essbereich. Im Wohnzimmer stehen Ihnen ein Fernseher und WLAN zur Verfügung. Die geräumige Küche ist natürlich mit allen Annehmlichkeiten ausgestattet. So gibt es einen Geschirrspüler, einen großen Kühl-Gefrierschrank, eine Mikrowelle, eine Kaffeemaschine und einen Toaster. Das Haus verfügt über zwei Badezimmer, ein großes und ein kleineres. Das große Badezimmer verfügt neben einer Badewanne, einer Toilette und einem Doppelwaschbecken auch über eine luxuriöse Duschkabine. In der Wohnung gibt es außerdem vier Doppelzimmer. Und es gibt ein zweites Badezimmer mit Dusche und Waschbecken. An der Seite des Gartens befindet sich ein Studio für 2 Personen, ausgestattet mit einem Kingsize-Bett, einem Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und Toilette sowie einer Klimaanlage. Für die Nutzung dieses Studios wird ein Aufpreis von



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

650 Euro berechnet. Das Haus liegt auf einem Hügel, etwa einen Kilometer von Tamariu entfernt. Tamariu ist ein altes Fischerdorf an einer der schönsten und geschütztsten Buchten der Costa Brava. Es hat einen schönen Sandstrand, der bewacht wird. Entlang des Strandes befindet sich eine kleine, gemütliche, autofreie Promenade mit einer Reihe guter Fischrestaurants, aber auch schönen Terrassen, auf denen man in der Sonne einen Drink genießen kann. Über ein paar Stufen gelangen Sie in weniger als 10 Minuten zum Strand, ohne Parkplatzprobleme. Aufteilung (8 bis 10 Personen) Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, Flur, vier Doppelzimmer, Badezimmer mit Dusche, Badewanne und Toilette, Badezimmer mit Dusche, Hauswirtschaftsraum. Drei der vier Schlafzimmer haben direkten Zugang zum Garten. Die gesamte Wohnung ist ebenerdig. Studio eine Etage unterhalb des Gartens, für 2 Personen, mit Badezimmer (Aufpreis). Ausstattung TV, Stereoanlage, Geschirrspüler, Waschmaschine, Bügelbrett, Kühl-Gefrierkombination, Backofen, Herd, Mikrowelle, Toaster, Kaffeemaschine (Filter & Nespresso). Außenbereich Privater Pool (10 x 6 Meter), Garten mit Rasen, Terrassen, Parkplatz für mindestens 4 Autos, Gartenmöbel, Liegestühle. Lage Aigua Gelida / Tamariu - Costa Brava - Spanien. Entfernungen Tamariu (Strand, Geschäfte, Restaurants, Terrassen): 600 Meter, Begur: 5 km, Palafrugell: 5 km, Gerona: 50 km, Barcelona: 135 km. Aussicht Mittelmeer (Bucht von Tamariu) Anmerkungen Inklusive: - Bettwäsche und Küchenwäsche - Gas, Wasser und Strom Optional: - Studio für 2 Personen: 650,- Euro - Handtücher: 14,- Euro p.P. pro Set. - Strand-/Poolhandtuch: 6,- pro Stück - Kinderstuhl 17,50 € pro Aufenthalt - Kinderbett 30 € pro Aufenthalt Nicht inbegriffen (obligatorisch): - Lokale Kurtaxe In dieser Region ist ein Auto erforderlich. Haustiere sind nicht erlaubt.



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **200**
Einzelhaus / Villa
m2 Grundstück: **1800** Entfernung zum Strand: **1km**
Baujahr: Pool: **Privat**
Aussicht: **Meerblick**

Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **1**
5
Bad mit Dusche: **2** Doppelbett: **0** Einzelbett: **0**
Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**
Art von Küche:

Weitere Eigenschaften

Terrasse Garten Parking

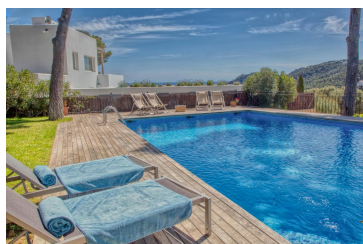
Ausstattung

typology_id Spülmaschine Backofen
Mikrowelle Kaffeemaschine Waschmaschine
Bügeleisen Fernseher DVD
Internet WLAN-Zugang



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
2026 April - Pasen t/m meivakantie 25/04/2026 - 25/04/2026 26/04/2026 - 01/05/2026	471.00 € / Tag	1 Nacht 7 Nachts
2026 mei 02/05/2026 - 02/05/2026 03/05/2026 - 08/05/2026 09/05/2026 - 09/05/2026 10/05/2026 - 15/05/2026 16/05/2026 - 16/05/2026 17/05/2026 - 22/05/2026 23/05/2026 - 23/05/2026 24/05/2026 - 29/05/2026	471.00 € / Tag	1 Nacht 7 Nachts 1 Nacht 7 Nachts 1 Nacht 7 Nachts 1 Nacht 7 Nachts
2026 First 3 weeks June 06/06/2026 - 06/06/2026 07/06/2026 - 12/06/2026 13/06/2026 - 13/06/2026 14/06/2026 - 19/06/2026	571.00 € / Tag	1 Nacht 7 Nachts 1 Nacht 7 Nachts
2026 - 4e week juni 20/06/2026 - 20/06/2026 21/06/2026 - 26/06/2026	571.00 € / Tag	1 Nacht 7 Nachts
2026 - 27 juni - 3 juli 27/06/2026 - 27/06/2026 28/06/2026 - 03/07/2026	585.00 € / Tag	1 Nacht 7 Nachts
2026 = 4 - 11 July 04/07/2026 - 04/07/2026 05/07/2026 - 10/07/2026	714.00 € / Tag	1 Nacht 7 Nachts
2026 - 11 to 18 July 11/07/2026 - 11/07/2026 12/07/2026 - 17/07/2026	756.00 € / Tag	1 Nacht 7 Nachts
2026 - 18 - 25 July 18/07/2026 - 18/07/2026 19/07/2026 - 24/07/2026	785.00 € / Tag	1 Nacht 7 Nachts
2026 - TOP Season 25/07/2026 - 25/07/2026 26/07/2026 - 31/07/2026 01/08/2026 - 01/08/2026 02/08/2026 - 07/08/2026 08/08/2026 - 08/08/2026 09/08/2026 - 14/08/2026	785.00 € / Tag	1 Nacht 7 Nachts 1 Nacht 7 Nachts 1 Nacht 7 Nachts
2026 - 15 to 22 August 15/08/2026 - 15/08/2026 16/08/2026 - 21/08/2026	785.00 € / Tag	1 Nacht 7 Nachts
2026 - Last week August 22/08/2026 - 22/08/2026 23/08/2026 - 28/08/2026	714.00 € / Tag	1 Nacht 7 Nachts
2026 - 28 aug to 19 September 29/08/2026 - 29/08/2026 30/08/2026 - 04/09/2026	571.00 € / Tag	1 Nacht 7 Nachts
2026 - Laatste 2 weken September 19/09/2026 - 19/09/2026 20/09/2026 - 25/09/2026 26/09/2026 - 26/09/2026 27/09/2026 - 02/10/2026	471.00 € / Tag	1 Nacht 7 Nachts 1 Nacht 7 Nachts

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
30/05/2026 - 30/05/2026	471.00 € / Tag	1 Nacht
31/05/2026 - 05/06/2026	471.00 € / Tag	7 Nachts
05/09/2026 - 05/09/2026	471.00 € / Tag	1 Nacht
06/09/2026 - 11/09/2026	471.00 € / Tag	7 Nachts
12/09/2026 - 12/09/2026	471.00 € / Tag	1 Nacht
13/09/2026 - 18/09/2026	471.00 € / Tag	7 Nachts