



Ref: 200p6226 Villa Menorca CALA D'OR

DESCRIPTION

Villa à deux étages bénéficiant de beaucoup de lumière naturelle. Le salon, la salle à manger et la cuisine sont ouverts. Depuis le salon, on accède à un porche à l'avant de la villa avec un coin salon donnant sur la piscine. Depuis la cuisine, une porte coulissante latérale donne accès à un petit porche avec une table à manger. Le rez-de-chaussée offre également une chambre double avec salle de douche en suite et une chambre à deux lits avec salle de douche semi-intégrée. Au premier étage, nous trouvons deux autres chambres. La chambre double principale dispose d'un coin dressing, d'une salle de douche semi-intégrée et d'un accès à sa propre terrasse. La dernière est une chambre à deux lits avec salle de douche en suite. Distribution Rez-de-chaussée : Cuisine 1 : Plaque vitrocéramique, Micro-ondes, Grille-pain, Lave-vaisselle, Four électrique, Bouilloire, Réfrigérateur/congélateur, Cafetière électrique, Terrasse. Salle de séjour 1 : A/C chaud/froid, Smart TV, Netflix, Terrasse Salle à manger 1 : A/C chaud/froid, Terrasse Chambre à coucher 1 : A/C chaud/froid, Lit double : 200x200cm Chambre à coucher 2 : A/C chaud/froid, 2 lits simples : 100x200cm Salle de bains 1 : en suite à la chambre n° : 1, Douche, Lavabo, WC Salle de bain 2 : en suite de la chambre n° : 2, douche, lavabo, WC. Premier étage : Chambre à coucher 1 : A/C warm/cold, Lit double : 200x200cm, Terrasse, Dressing room Chambre à coucher 2 : A/C chaud/froid, 2 lits simples : 90x190cm Salle de bain 1 : en suite à la chambre n° : 1, Douche, Lavabo, WC Salle de bain 2 : en suite à la chambre n° : 2, Douche, Lavabo, WC décoration Situation calme, terrain qm : 780, surface habitable qm : 180, A/C chaud/froid, Horaire A/C : 24h., Coffre-fort, WIFI Extérieur Dimensions de la piscine : 7m x 4m, Profondeur min : 1 m., Profondeur max : 1.40 m. Terrasse



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

couverte, Coin repas extérieur, Coin détente, Chaises longues : 8, Bbq portable, Douche extérieure, Pelouse, Parking sur le terrain. Emplacement Cala d'or - Majorque - Espagne Distances Centre : 800 m., Supermarché : 600 m., Zone commerciale : 800 m., Bars : 800 m., Restaurants : 800 m., Plage : 450 m., Cala Esmeralda, Marché : 1 km., Aéroport : 60 km, Port de Palma : 72 km, Ville de Palma : 68 km, Golf : 9 km. Vues Vue sur la mer et sur le jardin Commentaires Les draps, les serviettes pour l'utilisation de la maison, les torchons, le nettoyage final et les dépenses (électricité, eau, gaz) sont inclus dans le prix. le premier lit d'enfant et la chaise haute sont inclus dans le prix. Le deuxième lit ou chaise a un coût de € 5 par nuit chacun. Frais supplémentaires : Caution : €300, Ecotaxe. Licencia : ETV/8067



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **180**

Villa

m2 terrain: **780**Distance de la plage: **450 meter**
(Esmeralda)Année de
construction:Type de piscine: **Privée**Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: 4	Toilettes: 0	Salle de bain avec baignoire: 0
Salle de douche: 4	Lits doubles: 2	Lits individuels: 4
Lits superposés: 0	Berceaux: 1	Canapé-lit: 0
Type de cuisine:		

Autres caractéristiques

Balcon	Terrasse	Jardin
--------	----------	--------

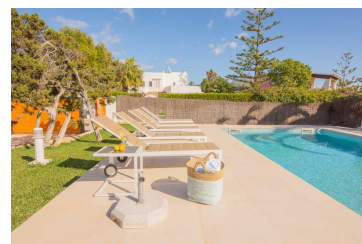
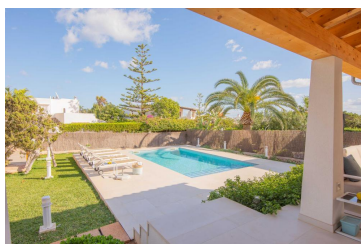
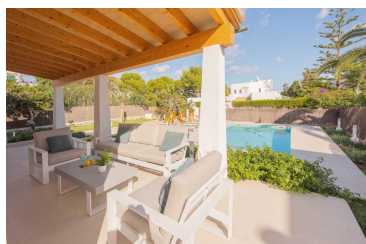
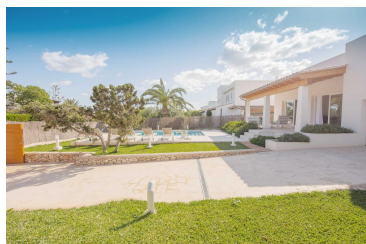
Équipement

typology_id	Climatisation	Armoires
basic_elements	Equipements de Cuisine	Théière
Lave-Vaisselle	Four	Micro-onde
Cafetière	Frigo	Machine à laver
TV	Internet	Wifi
Barbecue portable	Mobilier de jardin	Mobilier de jardin et d'extérieur
Chaise longue	Grille-pain	



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Saison	Prix	Séjour minimum
--------	------	----------------



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com