Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Ref: 20Op6226 Villa Menorca

CALA D'OR

DESCRIPCIÓN

Villa distribuida en dos plantas que disfruta de mucha luz natural. La planta baja ofrrece un gran espacio abierto en la que se encuentra la zona de estar, el comedor y la cocina. Desde el salón/comedor se accede al porche frontal, donde puede relajarse con vistas a la piscina. Desde la cocina se accede a un pequeño porche lateral con una mesa y sillas. Tambíen hay dos dormitorios. Uno dispone de cama doble y baño en suite con ducha. El segundo tiene dos camas individuales y baño semi-integrado con ducha. En el primer piso hay dos dormitorios más. El dormitorio principal que dispone de vestidor, cama doble y baño semi-integrado con ducha. Este dormitorio tiene salida a una terraza. El último dormitorio dispone de dos camas individuales y baño en suite con ducha. Distribucion Planta Baja:Cocina 1: Cocina vitro, Microondas, Tostadora, Lavavajillas, Horno eléctrico, Hervidor de agua, Nevera/congelador, Cafetera melita, TerrazaSala de estar 1: AA/CC frío/calor, Smart TV, Netflix, TerrazaComedor 1: AA/CC frío/calor, TerrazaDormitorio 1: AA/CC frío/calor, Cama doble: 200x200cmDormitorio 2: AA/CC frío/calor, 2 camas individuales: 100x200cmBaño 1: en suite a dormitorio nº: 1, Ducha, Lavabo, WCBaño 2: en suite a dormitorio nº: 2, Ducha, Lavabo, WC Primer piso:Dormitorio 1: AA/CC frío/calor, Cama doble: 200x200cm, Terraza, VestidorDormitorio 2: AA/CC frío/calor, 2 camas individuales: 90x190cmBaño 1: en suite a dormitorio nº: 1, Ducha, Lavabo, WCBaño 2: en suite a dormitorio nº: 2, Ducha, Lavabo, WC Interior Ubicación tranquila, solar en m2 : 780, vivienda en m2: 180, AA/CC frío/calor, Horario Aire: 24h., Caja fuerte, WIFI Exterior Piscina: Medidas piscina: 7m x 4m., Profundidad mínima: 1 m., Profundidad máxima: 1.40 m. Caracteristicas exteriores: Terraza cubierta, Comedor

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

exterior, Zona chill out, Tumbonas: 8, Barbacoa, portátil, Ducha exterior, Césped, Aparcamiento en la propiedad Situacion Cala d'Or - Baleares - Mallorca - España Distancias Centro: 800 m., Supermercados: 600 m., Tiendas: 800 m., Bares: 800 m., Restaurantes: 800 m., Playa: 450m., Cala Esmeralda, Mercados semanales: 1 km., Aeropuerto: 60 km., Puerto Palma: 72 km., Palma ciudad: 68km., Golf: 9 km. Vista Vista al mar y al jardin Notas Las sabanas, toallas para el uso de la casa, paños de cocina, la limpieza final y los gastos (electricidad, agua, gas) están incluidos en el precio.La primera cuna y silla alta están incluidas en el precio. La segunda cuna o silla tienen un coste de 5€ por noche cada una. Gastos Extra: Fianza:300€, Ecotax. Licencia: ETV/8067 Casa Menorca

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **180**
Villa
m2 parcela: **780** Distancia de la playa: **450 meter (Esmeralda)**
Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**
Vistas: **Vista al mar**

Características

Número de habitaciones: **4**	Aseos: **0**	Baños con bañera: **0**
Baños con ducha: **4**	Camas de matrimonio: **2**	Camas individuales: **4**
Camas con literas: **0**	Cunas: **1**	Sofás camas: **0**
Tipo de cocina:		

Otras características

Balcón	Terraza	Jardín

Equipamiento

typology_id	Aire acondicionado	Armarios empotrados
basic_elements	Equipamiento de cocina	Tetera
Lavavajillas	Horno	Microondas
Cafetera	Nevera	Lavadora
TV	Internet	Wifi gratis
Barbacoa portátil	Muebles jardín	Muebles de jardín o exterior
Tumbona	Tostadora	

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12









Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Temporada	Precio	Estancia mínima
2027 - Low Season 01/01/2027 - 26/03/2027 01/11/2027 - 30/11/2027	420.00 € / Día	6 Noches 6 Noches
2027 - Meivakantie + mei 15/05/2027 - 28/05/2027	445.00 € / Día	6 Noches
2027 - First 3 weeks of June 29/05/2027 - 18/06/2027	615.00 € / Día	6 Noches
2027 - 19 to 26 June 19/06/2027 - 25/06/2027	615.00 € / Día	6 Noches
2027 - 26 June - 3 July 26/06/2027 - 02/07/2027	840.00 € / Día	6 Noches
2027 - 3 to 10 July 03/07/2027 - 09/07/2027	1,120.00 € / Día	6 Noches
2027 - 10 - 17 July 10/07/2027 - 16/07/2027	1,120.00 € / Día	6 Noches
2027 - 17 to 24 July 17/07/2027 - 23/07/2027	1,120.00 € / Día	6 Noches
2027 - High Season 24/07/2027 - 20/08/2027	1,120.00 € / Día	6 Noches
2027 - 21 - 28 August 21/08/2027 - 27/08/2027	1,120.00 € / Día	6 Noches
2027 - 28 August - 4 September 28/08/2027 - 03/09/2027	615.00 € / Día	6 Noches
2027 - 4 - 11 September 04/09/2027 - 10/09/2027	615.00 € / Día	6 Noches
2027 - 11 to 18 September 11/09/2027 - 17/09/2027	615.00 € / Día	6 Noches
2027 - 18 September - 2 October 18/09/2027 - 24/09/2027	615.00 € / Día	6 Noches
2027 - 2 - 31 October 02/10/2027 - 15/10/2027	445.00 € / Día	6 Noches
27/03/2027 - 09/04/2027	445.00 € / Día	6 Noches
10/04/2027 - 30/04/2027	360.00 € / Día	6 Noches
01/05/2027 - 14/05/2027	380.00 € / Día	6 Noches
25/09/2027 - 01/10/2027	445.00 € / Día	6 Noches
16/10/2027 - 31/10/2027	420.00 € / Día	6 Noches