



Ref: 200p6226 Villa Menorca CALA D'OR

DESCRIPCIÓN

Villa distribuida en dos plantas que disfruta de mucha luz natural. La planta baja ofrece un gran espacio abierto en la que se encuentra la zona de estar, el comedor y la cocina. Desde el salón/comedor se accede al porche frontal, donde puede relajarse con vistas a la piscina. Desde la cocina se accede a un pequeño porche lateral con una mesa y sillas. También hay dos dormitorios. Uno dispone de cama doble y baño en suite con ducha. El segundo tiene dos camas individuales y baño semi-integrado con ducha. En el primer piso hay dos dormitorios más. El dormitorio principal que dispone de vestidor, cama doble y baño semi-integrado con ducha. Este dormitorio tiene salida a una terraza. El último dormitorio dispone de dos camas individuales y baño en suite con ducha. Distribucion

Planta Baja: Cocina 1: Cocina vitro, Microondas, Tostadora, Lavavajillas, Horno eléctrico, Hervidor de agua, Nevera/congelador, Cafetera melita, Terraza Sala de estar 1: AA/CC frío/calor, Smart TV, Netflix, Terraza Comedor 1: AA/CC frío/calor, Terraza Dormitorio 1: AA/CC frío/calor, Cama doble: 200x200cm Dormitorio 2: AA/CC frío/calor, 2 camas individuales: 100x200cm Baño 1: en suite a dormitorio nº: 1, Ducha, Lavabo, WC Baño 2: en suite a dormitorio nº: 2, Ducha, Lavabo, WC

Primer piso: Dormitorio 1: AA/CC frío/calor, Cama doble: 200x200cm, Terraza, Vestidor Dormitorio 2: AA/CC frío/calor, 2 camas individuales: 90x190cm Baño 1: en suite a dormitorio nº: 1, Ducha, Lavabo, WC Baño 2: en suite a dormitorio nº: 2, Ducha, Lavabo, WC

Interior Ubicación tranquila, solar en m2 : 780, vivienda en m2: 180, AA/CC frío/calor, Horario Aire: 24h., Caja fuerte, WIFI

Exterior Piscina: Medidas piscina: 7m x 4m., Profundidad mínima: 1 m., Profundidad máxima: 1.40 m. Características exteriores: Terraza cubierta, Comedor



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

exterior, Zona chill out, Tumbonas: 8, Barbacoa, portátil, Ducha exterior, Césped, Aparcamiento en la propiedad
Situación Cala d'Or - Baleares - Mallorca - España Distancias Centro: 800 m., Supermercados: 600 m., Tiendas:
800 m., Bares: 800 m., Restaurantes: 800 m., Playa: 450m., Cala Esmeralda, Mercados semanales: 1 km.,
Aeropuerto: 60 km., Puerto Palma: 72 km., Palma ciudad: 68km., Golf: 9 km. Vista Vista al mar y al jardín Notas
Las sábanas, toallas para el uso de la casa, paños de cocina, la limpieza final y los gastos (electricidad, agua, gas)
están incluidos en el precio. La primera cuna y silla alta están incluidas en el precio. La segunda cuna o silla tienen un
coste de 5€ por noche cada una. Gastos Extra: Fianza: 300€, Ecotax. Licencia: ETV/8067 Casa Menorca



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **180**

Villa

m2 parcela: **780** Distancia de la playa: **450 meter**
(Esmeralda)

Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**

Vistas: **Vista al mar**

Características

Número de habitaciones: 4	Aseos: 0	Baños con bañera: 0
Baños con ducha: 4	Camas de matrimonio: 2	Camas individuales: 4
Camas con literas: 0	Cunas: 1	Sofás camas: 0
Tipo de cocina:		

Otras características

Balcón	Terraza	Jardín
--------	---------	--------

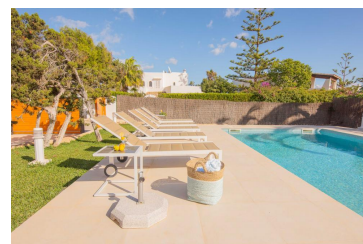
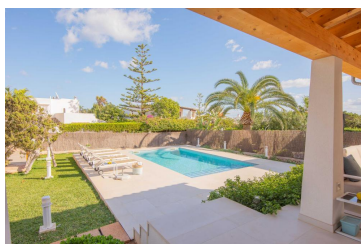
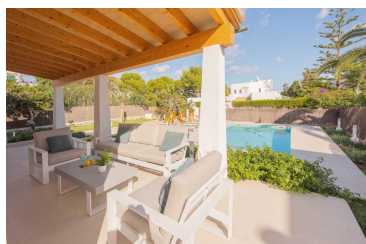
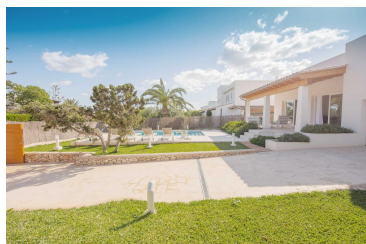
Equipamiento

typology_id	Aire acondicionado	Armarios empotrados
basic_elements	Equipamiento de cocina	Tetera
Lavavajillas	Horno	Microondas
Cafetera	Nevera	Lavadora
TV	Internet	Wifi gratis
Barbacoa portátil	Muebles jardín	Muebles de jardín o exterior
Tumbona	Tostadora	



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Temporada	Precio	Estancia mínima
-----------	--------	-----------------



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com