Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Ref: 20Op6226 Villa Menorca

CALA D'OR

BESCHREIBUNG

Zweistöckige Villa mit viel Tageslicht. Das ganze Haus ist modern und hell eingerichtet. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiger Wohn- / Ess- und Küchenbereich. Zugang vom Wohnbereich zur Veranda mit Blick auf den Pool. Von der Küche führt eine Schiebetür zu einer weiteren kleinen Veranda mit einem Esstisch. Auf dieser Etage befinden sich zwei Doppelzimmer, eines mit einem Doppelbett und Duschbad en suite, das andere mit 2 Einzelbetten und halbintegriertem Duschbad ausgestattet. Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer, ein Doppelbett und Teilintegriertem Duschbad sowie Zugang zu einer privaten Terrasse. Das vierte Schlafzimmer ist mit zwei Einzelbetten und Duschbad en suite ausgestattet. Setup Erdgeschoss:Küche 1: Ceranfeld, Mikrowelle, Toaster, Geschirrspüler, elektr. Backofen, Wasserkocher, Kühl-/Gefrierkombi, elektr. Kaffeemaschine, TerrasseWohnzimmer 1: Klima kalt/warm, Smart TV, Netflix, TerrasseEsszimmer 1: Klima kalt/warm, TerrasseSchlafzimmer 1: Klima kalt/warm, Doppelbett: 200x200cmSchlafzimmer 2: Klima kalt/warm, 2 Einzelbetten: 100x200cmBadezimmer 1: en suite zu SZ: 1, Dusche, Waschbecken, WCBadezimmer 2: en suite zu SZ: 2, Dusche, Waschbecken, WC Erster Stock:Schlafzimmer 1: Klima kalt/warm, Doppelbett: 200x200cm, Terrasse, AnkleideraumSchlafzimmer 2: Klima kalt/warm, 2 Einzelbetten: 90x190cmBadezimmer 1: en suite zu SZ: 1, Dusche, Waschbecken, WCBadezimmer 2: en suite zu SZ: 2, Dusche, Waschbecken, WC Einrichtung Ruhige Lage, Grundstück in qm: 780, Wohnfläche in qm: 180, Klima kalt/warm, Betriebszeiten Klima: 24h., Tresor, WIFI Exterieur Pool Grösse: 7m x 4m., Tiefe von: 1 m., Tiefe bis: 1.40 m.

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

überdachte Terrasse, externer Essbereich, Chill out Bereich, Sonnenliegen: 8, mobiler Grill, Aussendusche, Rasen, Parkplatz auf dem Grundstück Lage Cala d'Or - Balearen - Mallorca - Spanien Abstände Zentrum: 800 m., Supermarkt: 600 m., Shopping: 800 m., Bar: 800 m., Restaurant: 800 m., Strand: 450,m. Cala Esmeralda, Wochenmarkt: 1 km., Flughafen: 60 km., Palma Fährhafen: 72 km., Palma Stadt: 68 km., Golf: 9 km. anzeigen Meerblick und gartenblick Kommentare Bettwäsche, Handtücher für die Nutzung des Hauses, Geschirrtücher, Endreinigung und Nebenkosten (Strom, Wasser, Gas) sind im Preis inbegriffen. Das erste Kinderbett und der Hochstuhl sind im Preis inbegriffen. Das zweite Kinderbett oder der zweite Stuhl kostet € 5 pro Nacht. Extrakosten: Kaution €300, Ecotax. Licencia: ETV/8067 Casa Menorca

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: **Einzelhaus / Villa**
m2: **180**
m2 Grundstück: **780**
Entfernung zum Strand: **450 meter (Esmeralda)**
Baujahr:
Pool: **Privat**
Aussicht: **Meerblick**

Eigenschaften

Anzahl von Sclafzimmer: **4**
Gäste-WC: **0**
Bad mit Badewanne: **0**
Bad mit Dusche: **4**
Doppelbett: **2**
Einzelbett: **4**
Etagenbett: **0**
Kinderbett: **1**
Schlafsofa: **0**
Art von Küche:

Weitere Eigenschaften

Balkon
Terrasse
Garten

Ausstattung

typology_id
Klimaanlage
Einbauschränke
basic_elements
Küchenasstattung
Teekanne
Spülmaschine
Backofen
Mikrowelle
Kaffeemaschine
Kühlschrank
Waschmaschine
Fernseher
Internet
WLAN-Zugang
Grill
Gartenmöbel
Gartenmöbel und Außenmöbel
Sonnenliege
Toster

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12









Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
2027 - Low Season 01/01/2027 - 26/03/2027 01/11/2027 - 30/11/2027	420.00 € / Tag	6 Nachts 6 Nachts
2027 - Meivakantie + mei 15/05/2027 - 28/05/2027	445.00 € / Tag	6 Nachts
2027 - First 3 weeks of June 29/05/2027 - 18/06/2027	615.00 € / Tag	6 Nachts
2027 - 19 to 26 June 19/06/2027 - 25/06/2027	615.00 € / Tag	6 Nachts
2027 - 26 June - 3 July 26/06/2027 - 02/07/2027	840.00 € / Tag	6 Nachts
2027 - 3 to 10 July 03/07/2027 - 09/07/2027	1,120.00 € / Tag	6 Nachts
2027 - 10 - 17 July 10/07/2027 - 16/07/2027	1,120.00 € / Tag	6 Nachts
2027 - 17 to 24 July 17/07/2027 - 23/07/2027	1,120.00 € / Tag	6 Nachts
2027 - High Season 24/07/2027 - 20/08/2027	1,120.00 € / Tag	6 Nachts
2027 - 21 - 28 August 21/08/2027 - 27/08/2027	1,120.00 € / Tag	6 Nachts
2027 - 28 August - 4 September 28/08/2027 - 03/09/2027	615.00 € / Tag	6 Nachts
2027 - 4 - 11 September 04/09/2027 - 10/09/2027	615.00 € / Tag	6 Nachts
2027 - 11 to 18 September 11/09/2027 - 17/09/2027	615.00 € / Tag	6 Nachts
2027 - 18 September - 2 October 18/09/2027 - 24/09/2027	615.00 € / Tag	6 Nachts
2027 - 2 - 31 October 02/10/2027 - 15/10/2027	445.00 € / Tag	6 Nachts
27/03/2027 - 09/04/2027	445.00 € / Tag	6 Nachts
10/04/2027 - 30/04/2027	360.00 € / Tag	6 Nachts
01/05/2027 - 14/05/2027	380.00 € / Tag	6 Nachts
25/09/2027 - 01/10/2027	445.00 € / Tag	6 Nachts
16/10/2027 - 31/10/2027	420.00 € / Tag	6 Nachts