



Ref: 200p6226 Villa Menorca CALA D'OR

BESCHREIBUNG

Zweistöckige Villa mit viel Tageslicht. Das ganze Haus ist modern und hell eingerichtet. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiger Wohn- / Ess- und Küchenbereich. Zugang vom Wohnbereich zur Veranda mit Blick auf den Pool. Von der Küche führt eine Schiebetür zu einer weiteren kleinen Veranda mit einem Esstisch. Auf dieser Etage befinden sich zwei Doppelzimmer, eines mit einem Doppelbett und Duschbad en suite, das andere mit 2 Einzelbetten und halbintegriertem Duschbad ausgestattet. Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer, ein Doppelbett und Teilintegriertem Duschbad sowie Zugang zu einer privaten Terrasse. Das vierte Schlafzimmer ist mit zwei Einzelbetten und Duschbad en suite ausgestattet. Setup

Erdgeschoss: Küche 1: Ceranfeld, Mikrowelle, Toaster, Geschirrspüler, elektr. Backofen, Wasserkocher, Kühl-/Gefrierkombi, elektr. Kaffeemaschine, TerrasseWohnzimmer 1: Klima kalt/warm, Smart TV, Netflix, TerrasseEsszimmer 1: Klima kalt/warm, TerrasseSchlafzimmer 1: Klima kalt/warm, Doppelbett: 200x200cmSchlafzimmer 2: Klima kalt/warm, 2 Einzelbetten: 100x200cmBadezimmer 1: en suite zu SZ: 1, Dusche, Waschbecken, WCBadezimmer 2: en suite zu SZ: 2, Dusche, Waschbecken, WC Erster Stock: Schlafzimmer 1: Klima kalt/warm, Doppelbett: 200x200cm, Terrasse, AnkleideraumSchlafzimmer 2: Klima kalt/warm, 2 Einzelbetten: 90x190cmBadezimmer 1: en suite zu SZ: 1, Dusche, Waschbecken, WCBadezimmer 2: en suite zu SZ: 2, Dusche, Waschbecken, WC Einrichtung Ruhige Lage, Grundstück in qm: 780, Wohnfläche in qm: 180, Klima kalt/warm, Betriebszeiten Klima: 24h., Tresor, WIFI Exterieur Pool Grösse: 7m x 4m., Tiefe von: 1 m., Tiefe bis: 1.40 m.



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

überdachte Terrasse, externer Essbereich, Chill out Bereich, Sonnenliegen: 8, mobiler Grill, Aussendusche, Rasen, Parkplatz auf dem Grundstück Lage Cala d'Or - Balearen - Mallorca - Spanien Abstände Zentrum: 800 m., Supermarkt: 600 m., Shopping: 800 m., Bar: 800 m., Restaurant: 800 m., Strand: 450,m. Cala Esmeralda, Wochenmarkt: 1 km., Flughafen: 60 km., Palma Fährhafen: 72 km., Palma Stadt: 68 km., Golf: 9 km. anzeigen Meerblick und gartenblick Kommentare Bettwäsche, Handtücher für die Nutzung des Hauses, Geschirrtücher, Endreinigung und Nebenkosten (Strom, Wasser, Gas) sind im Preis inbegriffen. Das erste Kinderbett und der Hochstuhl sind im Preis inbegriffen. Das zweite Kinderbett oder der zweite Stuhl kostet € 5 pro Nacht. Extrakosten: Kaution €300, Ecotax. Licencia: ETV/8067 Casa Menorca



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **180**
Einzelhaus / Villa
m2 Grundstück: **780** Entfernung zum Strand: **450**
meter (Esmeralda)
Baujahr: Pool: **Privat**
Aussicht: **Meerblick**

Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **0**
4
Bad mit Dusche: **4** Doppelbett: **2** Einzelbett: **4**
Etagenbett: **0** Kinderbett: **1** Schlafsofa: **0**
Art von Küche:

Weitere Eigenschaften

Balkon Terrasse Garten

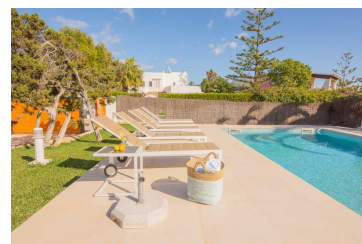
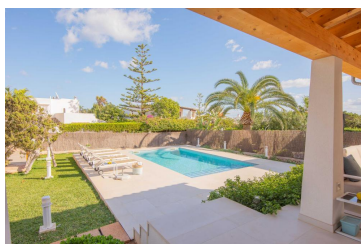
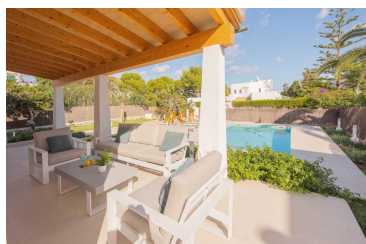
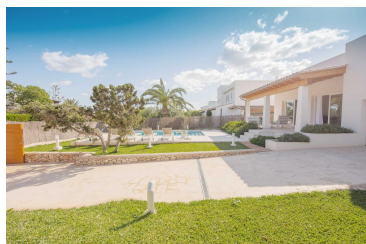
Ausstattung

typology_id	Klimaanlage	Einbauschränke
basic_elements	Küchenasstattung	Teekanne
Spülmaschine	Backofen	Mikrowelle
Kaffeemaschine	Kühlschrank	Waschmaschine
Fernseher	Internet	WLAN-Zugang
Grill	Gartenmöbel	Gartenmöbel und Außenmöbel
Sonnenliege	Toster	



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
--------	-------	-------------------



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com