



## Ref: 20Op6224 Villa Can Pau

BEGUR

HUTG-033448-38

### BESCHREIBUNG

Dieses Haus liegt gegenüber dem gemütlichen alten Zentrum von Begur! Am Morgen können Sie von Ihrem Garten in zwei Minuten zu Fuß zum gemütlichen Platz für eine Tasse Kaffee oder zur Bäckerei zum Brot gehen. Das Haus hat einen großen Garten mit Gras, mit einem privaten Swimmingpool von 10 x 2 Metern. Sie blicken über das Dorf auf die Burg von Begur und auf das Mittelmeer. Das Haus bietet Platz für 6 Personen im Inneren, dank der drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, die das Haus hat. Im Erdgeschoss befindet sich ein modernes Wohn-Esszimmer und eine offene Küche. Vom Wohnzimmer aus können Sie direkt in den Garten zum Swimmingpool gehen. Auch auf dieser Etage befindet sich ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer mit Dusche. Auf der oberen Etage befindet sich ein Doppelzimmer mit einem Doppelbett und Zugang zu einer privaten Terrasse. Weiterhin ein Schlafzimmer mit Etagenbett. Diese Etage hat auch ein Badezimmer. Das Haus bietet Platz für zwei Autos hinter dem Tor. Sehr breite Autos können möglicherweise nicht durch das Tor fahren, gut zu wissen. Abgesehen davon, dass das gemütliche Zentrum zu Fuß erreichbar ist, sind auch die verschiedenen Strände von Begur nur wenige Kilometer entfernt. u.a. Sa Tuna, Aiguafreda und Sa Riera sind leicht zu erreichen, aber natürlich sind Aiguablava und Tamariu auch nur eine Viertelstunde Autofahrt entfernt. Und was ist mit den Sportmöglichkeiten in der Umgebung: Padel, Tennis, Golf, Radfahren, Wandern. Alles möglich. Einschließlich: - Bettwäsche, Handtücher und Küchenwäsche Verbrauch von Wasser, Strom und Gas Der Wasserverbrauch wird durch Online-Ablesung der Zähler über die Website der Wassergesellschaft kontrolliert. Wird mehr Wasser verbraucht, als nach der Dürreverordnung



Comfortvilla - Villaexpert B.V.  
Van der Zaenlaan 44  
1215 SJ Hilversum  
The Netherlands

[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)  
[info@comfortvilla.com](mailto:info@comfortvilla.com)  
Tel. +31 85 877 24 12

zulässig ist, wird die Strafe von den Mietern getragen. Der Strom wird nach Verbrauch abgerechnet und zum Preis von Kw für die Tage des Aufenthalts gezahlt. Der Zählerstand wird am Eingang und am Ausgang abgelesen. Der daraus resultierende Betrag wird von der Kautionsabgabe abgezogen. Optional: - Hochstuhl 17,50 € pro Aufenthalt - Kinderbett 30 € pro Aufenthalt Ein Auto ist in dieser Region sehr wünschenswert. Gruppen von Jugendlichen nicht erlaubt.



Comfortvilla - Villa Expert B.V.  
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



## Allgemeine Angaben

---

Art von Immobileinobjekt: m2: **140**  
**Einzelhaus / Villa**  
m2 Grundstück: **0** Entfernung zum Strand: **2,5 KM**  
Baujahr: Pool: **Privat**  
Aussicht: **Meerblick**

## Eigenschaften

---

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **1** Bad mit Badewanne: **1**  
**3**  
Bad mit Dusche: **2** Doppelbett: **2** Einzelbett: **2**  
Etagenbett: **1** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**  
Art von Küche:

## Weitere Eigenschaften

---

Balkon  
Parking

Terrasse

Garten

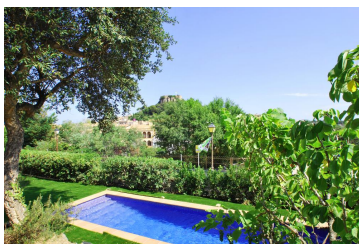
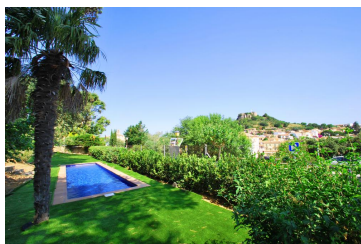
## Ausstattung

---

typology\_id  
Backofen  
Fernseher  
Gartenmöbel

Küchenasstattung  
Kaffeemaschine  
Internet

Spülmaschine  
Waschmaschine  
WLAN-Zugang



Saison	Preis	Mindestaufenthalt
<b>2026 First 3 weeks June</b> 30/05/2026 - 19/06/2026	380.00 € / Tag	7 Nachts
<b>2026 - 4e week juni</b> 20/06/2026 - 26/06/2026	466.00 € / Tag	7 Nachts
<b>2026 - 27 juni - 3 juli</b> 27/06/2026 - 03/07/2026	466.00 € / Tag	7 Nachts
<b>2026 = 4 - 11 July</b> 04/07/2026 - 10/07/2026	466.00 € / Tag	7 Nachts
<b>2026 - 11 to 18 July</b> 11/07/2026 - 17/07/2026	519.00 € / Tag	7 Nachts
<b>2026 - 18 - 25 July</b> 18/07/2026 - 24/07/2026	575.00 € / Tag	7 Nachts
<b>2026 - TOP Season</b> 25/07/2026 - 14/08/2026	575.00 € / Tag	7 Nachts
<b>2026 - 15 to 22 August</b> 15/08/2026 - 21/08/2026	575.00 € / Tag	7 Nachts
<b>2026 - Last week August</b> 22/08/2026 - 28/08/2026	555.00 € / Tag	7 Nachts
<b>2026 - 28 aug to 19 September</b> 05/09/2026 - 18/09/2026	380.00 € / Tag	7 Nachts
<b>29/08/2026 - 04/09/2026</b>	555.00 € / Tag	7 Nachts