



Ref: 8011 B-127 Casa Monica 8p

BEGUR

HUTG-031588-53

BESCHREIBUNG

Diese Villa Casa Monica in Begur besteht aus einem Haupthaus für 4 Personen und einem voll ausgestatteten Luxusapartment, das ebenfalls für 4 Personen geeignet ist. Neben den Häusern befindet sich ein sehr schöner privater Pool mit einer großen Terrasse. Ideal für einen Aufenthalt mit 2 Familien! Die Häuser liegen sehr ruhig an einer kleinen Straße. An der Vorderseite des Haupthauses befindet sich eine 15 Meter breite Terrasse mit einem wunderschönen Blick auf das Mittelmeer, ausgestattet mit einer großen Lounge-Garnitur, einem großen Esstisch und einem Grill. Beide Häuser haben einen eigenen Zugang und eigene Einrichtungen. Die Häuser sind modern und bestehen aus zwei einzelnen Teilen. Links vom Carport befindet sich ein modernes Apartment/Gästehaus für 4 Personen, das im wunderschönen „Miami-Stil“ gebaut wurde. Es ist sowohl innen als auch außen sehr schön gestaltet und mit allem Luxus ausgestattet. Neben zwei Schlafzimmern und einem großen Badezimmer verfügt es über eine Küche mit Kochfeld, Mikrowelle und Kaffeemaschine. Vor dem Apartment befindet sich eine breite Terrasse mit herrlichem Meerblick. Rechts vom Carport befindet sich der Eingang zum Haupthaus. Über eine Innentreppe gelangen Sie in das sehr große Wohn-Esszimmer. An den Salon schließt sich eine riesige Terrasse mit Meerblick und einem großen Esstisch sowie einigen Liegestühlen an. Auf der anderen Seite des Esszimmers befindet sich die große und sehr gut ausgestattete Küche mit Speisekammer. Diese ist natürlich mit einem Geschirrspüler, einem Kühlschrank, einem Gefrierschrank und anderen Geräten ausgestattet. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt neben einem luxuriösen Badezimmer mit

Badewanne, separater Dusche und Doppelwaschbecken auch über eine eigene Terrasse mit Meerblick. Das zweite Schlafzimmer bietet Blick auf den Pool und verfügt über ein Badezimmer mit Dusche und Waschbecken. Diese beiden Schlafzimmer sind mit einer Klimaanlage ausgestattet. Wie bereits erwähnt, befindet sich neben den Häusern ein schöner Pool. Um das Becken herum befindet sich eine Holzterrasse, die mit ausreichend Möbeln ausgestattet ist, um die Sonne und die Aussicht zu genießen. Der Zugang zu diesem Teil des Grundstücks ist durch einen elektrisch betätigten Carport abgeschlossen. Sie können Ihr Auto also auf dem eigenen Grundstück parken. Ihr Aufenthalt strahlt Luxus und Ruhe aus. Etwa 1,8 Kilometer entfernt liegt die wunderschöne Bucht von Sa Tuna mit einigen ausgezeichneten Restaurants. Das Dorf Begur liegt etwa 1,5 Kilometer entfernt und hat mit seiner Burg, seinem Markt und seinen Restaurants eine typisch katalanische Atmosphäre und Ausstrahlung. Das gesamte Anwesen ist mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Bettwäsche und Küchenwäsche sind im Preis inbegriffen. Es ist auch möglich, in Kombination mit einer dritten Wohneinheit (maximal 14 Personen) zu mieten, siehe B-125 Casa Monica 14p. Oder nur das Haupthaus (maximal 4 Personen), siehe B-126 Casa Monica 4p. Aufteilung Wohnung 1 (4 Personen): Zwei Doppelzimmer, Badezimmer, Wohnzimmer mit offener Küche. Wohnung 2 (Hauptwohnung für 4 Personen): Eingang, Wohnzimmer, Esszimmer, offene Küche, Schlafzimmer mit eigenem Bad, Schlafzimmer mit Bad. Ausstattung Wohnung 1: Internet, Kochfeld, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Smart-TV. Wohnung 2 (Hauptwohnung): Internet, Geschirrspüler, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Mikrowelle, Kochfeld, Backofen, Kaffeemaschine, Smart-TV. Außenbereich Privater Pool, Auffahrt mit Parkplatz, verschiedene Terrassen, Außendusche, Gartenmöbel, Grill, Tischtennisplatte. Lage Begur, Costa Brava, Spanien. Entfernungen Begur: 1,5 km, Strand (Sa Tuna): 1,8 km, Sa Riera (Strand): 3,5 km, Aiguablava: 8 km, Tamariu: 9 km, Llafranc: 13 km, Golfplätze (Platja de Pals): 11, Gerona (Flughafen): 55 km, Barcelona: 135 km. Aussicht Mittelmeer. Anmerkungen Inklusiv: - Bettwäsche und Küchenwäsche - Gas, Wasser und Strom Optional: - Handtücher 14 € pro Person und Set - Strandtücher 6 € pro Stück - Kinderstuhl 17,50 € pro Aufenthalt - Kinderbett 30 € pro Aufenthalt Nicht inbegriffen (obligatorisch): - Reservierungsgebühr 35 € - Lokale Kurtaxe In dieser Region ist ein Auto erforderlich. Lizenznummer: HUTG-031588-53

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **0**
Einzelhaus / Villa
m2 Grundstück: **0** Entfernung zum Strand: **1,5 KM**
Baujahr: Pool: **Privat**
Aussicht: **Meerblick**

Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **1**
4
Bad mit Dusche: **2** Doppelbett: **2** Einzelbett: **4**
Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**
Art von Küche:

Weitere Eigenschaften

Balkon Terrasse Parking

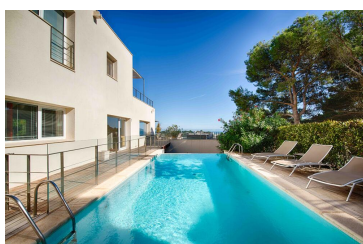
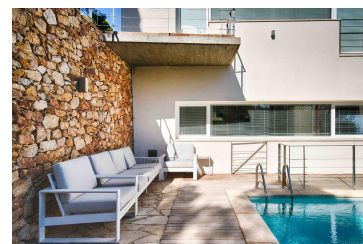
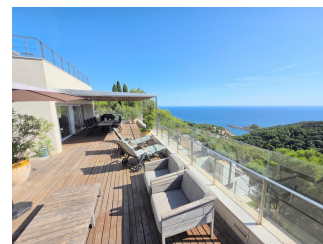
Ausstattung

typology_id	Heizung	Einbauschränke
Küchenasstattung	Teekanne	Spülmaschine
Backofen	Mikrowelle	Kaffeemaschine
Kühlschrank	Waschmaschine	Trockner
Bügeleisen	Fernseher	smart_tv
DVD	Internet	WLAN-Zugang
Steingrill	Grill	Gartenmöbel
Gartenmöbel und Außenmöbel	Sonnenliege	Toster
hair_dryer		



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
2026 April - Pasen t/m meivakantie 25/04/2026 - 01/05/2026	382.00 € / Tag	7 Nachts
2026 mei 02/05/2026 - 29/05/2026	382.00 € / Tag	7 Nachts
2026 First 3 weeks June 30/05/2026 - 19/06/2026	446.00 € / Tag	7 Nachts
2026 - 4e week juni 20/06/2026 - 26/06/2026	485.00 € / Tag	7 Nachts
2026 - 27 juni - 3 juli 27/06/2026 - 03/07/2026	636.00 € / Tag	6 Nachts
2026 - 28 aug to 19 September 29/08/2026 - 18/09/2026	446.00 € / Tag	7 Nachts
2026 - Laatste 2 weken September 19/09/2026 - 02/10/2026	382.14 € / Tag	7 Nachts
2026 - Oktober 03/10/2026 - 31/10/2026	352.00 € / Tag	7 Nachts
2026 Laag seizoen 01/11/2026 - 31/12/2026 01/01/2027 - 22/01/2027	352.00 € / Tag	7 Nachts 1 Nacht