



## Ref: 8004 Villa Irina

### BEGUR

HUTG-031549-77

## DESCRIPCIÓN

Impresionante casa de vacaciones moderna con piscina privada, a poca distancia de la playa de Sa Riera. Adecuado para 5 personas, con internet y vistas al mar. Entra en la villa en la planta superior, donde se encuentra un pasillo que da acceso a tres dormitorios. El dormitorio principal con cama doble (200x200) tiene un baño ensuite con ducha y bañera. Desde el dormitorio principal, puertas correderas proporcionan acceso a una terraza privada con muebles de exterior, desde donde se puede disfrutar de una espectacular vista al mar. Los otros dos dormitorios, ambos con cama doble (150x200 y 120x200), comparten otro baño con ducha. Todas las habitaciones gozan de una hermosa vista al mar. Bajando por las escaleras, encontrará un salón luminoso y espacioso con TV. Desde el salón se puede entrar en la terraza con muebles de exterior para comer al aire libre y una barbacoa de gas. Junto a la sala de estar es la cocina moderna equipada con todos los elementos esenciales, es decir, nevera / congelador, horno, microondas, lavavajillas, cafetera, etc La mesa de comedor al lado de la cocina también disfruta de una vista al mar. En esta planta hay también un aseo separado. Un dormitorio adicional con sofá-cama y baño privado con ducha se pueden encontrar en la misma planta. Fuera de este nivel hay un cuarto de lavandería con lavadora y secadora. Un nivel abajo es la zona de la piscina con piscina privada. También hay un baño completo con ducha en este nivel. Las tumbonas están disponibles también. Otro nivel abajo hay el gran jardín completamente con hierba. Desde el jardín se puede abrir una puerta a un camino que conduce directamente a la playa de Sa Riera. Hay una zona de aparcamiento privada a lo largo de la carretera, adecuado para dos coches pequeños o un coche grande. Distribución



Comfortvilla - Villaexpert B.V.  
Van der Zaenlaan 44  
1215 SJ Hilversum  
The Netherlands

[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)  
[info@comfortvilla.com](mailto:info@comfortvilla.com)  
Tel. +31 85 877 24 12

Planta superior: Pasillo, 3 dormitorios dobles, 2 baños (uno de ellos), terraza privada. Segundo planta: salón, cocina, comedor, terraza privada, dormitorio adicional con baño, aseo, lavadero. Primera planta: zona de piscina, baño completo. Planta baja: jardín Interior TV, internet, climatización, utensilios de cocina, nevera / congelador, horno, microondas, cafetera, lavadora, secadora. Exterior Piscina, jardín, barbacoa de gas, estacionamiento adicional a lo largo de la carretera. Situación Sa Riera - Begur - Costa Brava - España Distancias Playa - Sa Riera: 400 metros, Begur: 3 km, Pals (campos de golf): 2 km, Tamariu: 8 km, Gerona (aeropuerto): 55 km, Barcelona: 130 km. Vista Vista al mar License number: driat/presentado



Comfortvilla - Villa Expert B.V.  
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



## Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **0**

### Villa

m2 parcela: **0** Distancia de la playa: **500 mt**

Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**

Vistas: **Vista al mar**

## Características

Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **1**  
**4**  
Baños con ducha: **3** Camas de matrimonio: **3** Camas individuales: **0**  
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**  
Tipo de cocina:

## Otras características

Balcón Terraza Jardín  
Aparcamiento

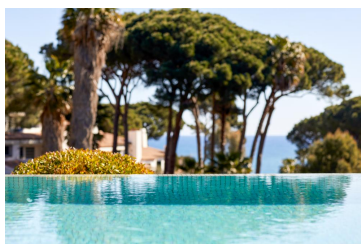
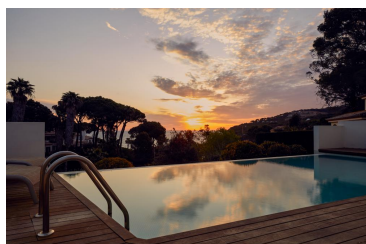
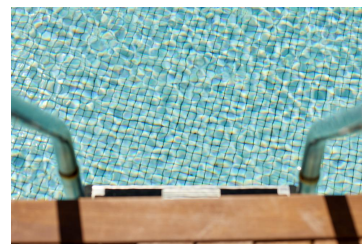
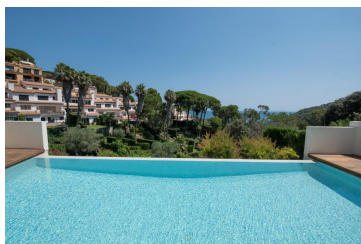
## Equipamiento

typology\_id Calefacción Aire acondicionado  
Equipamiento de cocina Lavavajillas Horno  
Microondas Cafetera Nevera  
Lavadora Secadora Plancha  
TV Internet Wifi gratis  
Barbacoa



Comfortvilla - Villaexpert B.V.  
Van der Zaenlaan 44  
1215 SJ Hilversum  
The Netherlands

[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)  
[info@comfortvilla.com](mailto:info@comfortvilla.com)  
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.  
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)



Comfortvilla - Villaexpert B.V.  
Van der Zaenlaan 44  
1215 SJ Hilversum  
The Netherlands

[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)  
[info@comfortvilla.com](mailto:info@comfortvilla.com)  
Tel. +31 85 877 24 12

| Temporada | Precio | Estancia mínima |
|-----------|--------|-----------------|
|-----------|--------|-----------------|



Comfortvilla - Villa Expert B.V.  
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)