



Ref: 8004 Villa Irina

BEGUR

HUTG-031549-77

BESCHREIBUNG

Atemberaubende moderne Ferienhaus mit privatem Pool, nur wenige Gehminuten vom Strand von Sa Riera entfernt. Geeignet für 5 Personen, mit Internet und Meerblick. Sie betreten die Villa im Obergeschoss, wo sich ein Flur befindet, der Zugang zu drei Schlafzimmern. Das Hauptschlafzimmer mit Doppelbett (200x200) hat ein Badezimmer mit Dusche und Bad. Vom Hauptschlafzimmer aus haben die Schiebetüren Zugang zu einer privaten Terrasse mit Gartenmöbeln, von wo aus man einen spektakulären Blick aufs Meer genießen kann. Die anderen beiden Schlafzimmer, beide mit Doppelbett (150x200 und 120x200), teilen sich ein weiteres Badezimmer mit Dusche. Alle Schlafzimmer haben einen wunderschönen Blick aufs Meer. Gehen Sie durch Treppen hinunter, finden Sie ein helles und geräumiges Wohnzimmer mit TV. Vom Wohnzimmer aus können Sie die Terrasse mit Gartenmöbeln für Mahlzeiten im Freien und Gasgrill betreten. Angrenzend an das Wohnzimmer ist die moderne Küche mit allen notwendigen Geräten ausgestattet. Im Kühlschrank / Gefrierschrank, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kaffeemaschine etc. Der Esstisch neben der Küche genießt auch einen Blick aufs Meer. Auf dieser Etage befindet sich auch eine separate Toilette. Ein weiteres Schlafzimmer mit Schlafsofa und eigenem Bad mit Dusche befindet sich auf der gleichen Etage. Draußen auf dieser Ebene befindet sich eine Waschküche mit Waschmaschine und Wäschetrockner. Eine Ebene nach unten ist der Poolbereich mit privatem Pool. Es gibt auch ein Badezimmer mit Dusche auf dieser Ebene. Liegen sind auch vorhanden. Eine weitere Ebene dort unten ist der große Garten voll mit Gras. Aus dem Garten kann eine Tür zu einem Weg geführt werden, der direkt zum Strand von Sa Riera führt. Es gibt



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

einen private Parkplatz entlang der Straße, geeignet für zwei kleine Autos oder ein großes Auto. Setup
Obergeschoss: Diele, 3 Doppelzimmer, 2 Bäder (eins ensuite), private Terrasse. Zweite Etage: Wohnzimmer, Küche,
Essbereich, private Terrasse, extra Schlafzimmer mit Bad, separates WC, Waschküche. Erster Stock: Poolbereich,
Badezimmer. Erdgeschoss: Garten Einrichtung TV, Internet, Klimaanlage, Küche Essentials, Kühlschrank mit
Gefrierfach, Backofen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine, Wäschetrockner. Exterieur Pool, Garten,
Gasgrill, Parkplatz entlang der Straße. Lage Sa Riera - Begur - Costa Brava - Spanien Abstände Strand - Sa Riera:
400 Meter, Begur: 3 km, Pals (Golfplätze): 2 km, Tamariu: 8 km, Gerona (Flughafen): 55 km, Barcelona: 130 km.
Anzeigen Seeblick License number: driat/presentado



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **0**
Einzelhaus / Villa
m2 Grundstück: **0** Entfernung zum Strand: **500 mt**
Baujahr: Pool: **Privat**
Aussicht: **Meerblick**

Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **1**
4
Bad mit Dusche: **3** Doppelbett: **3** Einzelbett: **0**
Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**
Art von Küche:

Weitere Eigenschaften

Balkon Terrasse Garten
Parking

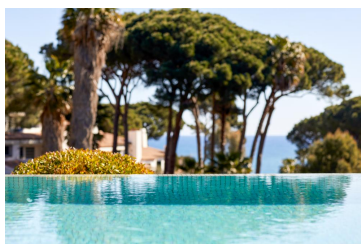
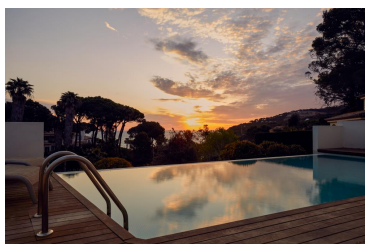
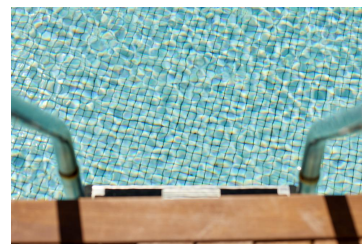
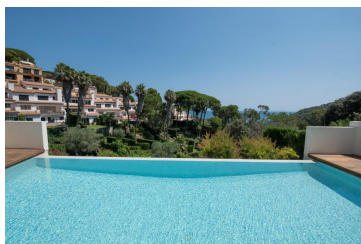
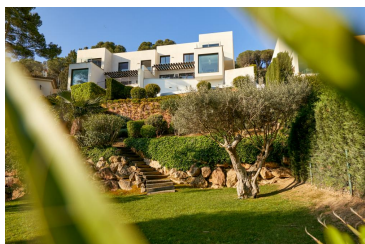
Ausstattung

typology_id Heizung Klimaanlage
Küchenasstattung Spülmaschine Backofen
Mikrowelle Kaffeemaschine Kühlschrank
Waschmaschine Trockner Bügeleisen
Fernseher Internet WLAN-Zugang
Steingrill



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
--------	-------	-------------------



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com