



Ref: 6101 Roqueta

POLLENÇA

793ETV

BESCHRIJVING

Roqueta is een lief en gastvrij huisje met privézwembad, gelegen op een landelijke locatie en ideaal voor 2 tot 3 personen. Zorgvuldig gerenoveerd en ingericht met antieke stukken, de villa is omgeven door uitgestrekte tuinen met gazon en ruime terrassen bieden unieke mogelijkheden om buiten te leven. Een korte oprijlaan leidt naar de ingang van het pand, schitterend met prachtige, antieke, houten deuren, die op hun beurt leidt naar de charmante open lounge / eetkamer / keuken. De prachtige keuken is zowel modern en volledig uitgerust en wordt geleverd met vaatwasser, magnetron en een volledig aparte pantry. Het is uiteraard ook geschikt voor een eettafel met stoelen en een zithoek. Hier is de aantrekkelijk ontworpen en betegelde badkamer (met inloopdouche). Net naast de badkamer is een smaakvol ingerichte tweepersoons slaapkamer met inbouwkasten. Een trap, met open leuning van de horizontale balk, leidt omhoog vanuit de woonkamer naar een tussenverdieping met een eenpersoonsbed. Buiten is er een prachtig overdekt terras en een heerlijk zwembad, van waaruit u een prachtig uitzicht op de omgeving kunt genieten. Een gazon en een typisch stenen terras rondom het zwembad. Er is ook een bijgebouw met een wasmachine. Roqueta is een droom voor koppels, aangenaam ontworpen en perfect gepositioneerd. Indeling Interieur 1 Badkamer / douche, 1 tweepersoons slaapkamer, 1 Mezzanine Style Single Bedroom, gratis Airconditioning, DVD, Hi Fi, Magnetron, één babybedje inclusief, een kinderstoel inbegrepen, koelkast / vriezer, satelliet-tv, open lounge / eetkamer / keuken, Wasmachine / vaatwasser, WIFI. Exterieur Zwembad: 8m x 4m (Diepte 1,1m x 2,2m) Roman Steps, onbedekte en bedekte terrassen, Stone BBQ. Zicht Velden Ligging Gelegen op het



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

platteland, maar toch in de buurt van Pollensa golfclub en op slechts vijf kilometer rijden van de prachtige oude stad van Pollena. Afstanden Geschatte afstanden met de auto: Pollensa 5.5km / Puerto Pollensa 12.7km / Cala St. Vicente 11.1km / Golf 2km / Strand 12.7km / Supermarkt 5.5km / Restaurant 5.5km Opmerkingen Beddengoed en handdoeken zijn inbegrepen. Eerste babybed en de eerste kinderstoel inbegrepen. Als algemene regel ontvangt u schoonmaak twee keer per week. Linnen wordt wekelijks verwisseld bij een verblijf van twee of meer weken. Bijkomende kosten: reserveringskosten €20, lokale Ecotax. Verwarming, gebruik van de airco als warmtebron, is in de prijs opgenomen voor een vakantie tussen 29 maart en 1 november. Dit is op een timer en is beschikbaar voor gebruik tussen 14: 00-16: 00 uur en 20:00 -08:00 uur. License number: ETV-793



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand** m2: **75**
huis / Villa
m2 perceel: **1065** Afstand naar de zee: **12**
Bouwjaar: Type zwembad: **Prive**
Uitzicht: **Uitzicht op de velden**

Karakteristieken

Aantal slaapkamers: **1** Toiletten: **1** Badkamer met ligbad: **0**
Badkamer met douche: **1** Tweepersoons bedden: **1** Eenpersoons bedden: **0**
Stapelbedden: **0** Kinderbed: **0** Slaapbank: **1**
Keuken type:

Andere karakteristieken

Terras Tuin Parking

Uitrusting

typology_id	Aircondition	basic_elements
Keuken uitrusting	Afwasmachine	Oven
Koffie machine	Wasmachine	Internet



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
---------	-------	------------------



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com