



## Ref: 6101 Roqueta

### POLLENÇA

793ETV

## DESCRIPCIÓN

Roqueta es una dulce y acogedora casa rural con piscina privada, situada en un entorno rural e ideal para 2 o 3 personas. Cuidadosamente renovada y amueblada con piezas de época, la villa está rodeada de extensos jardines con césped y amplias terrazas que ofrecen oportunidades únicas para vivir al aire libre. Un camino corto conduce a la entrada de la propiedad, resplandeciente con hermosas puertas antiguas de madera, que a su vez conduce al encantador salón/comedor/cocina de planta abierta. La hermosa cocina es moderna y totalmente equipada y viene con lavavajillas, microondas y una despensa completamente separada. Por supuesto, también es adecuado para una mesa de comedor con sillas y una zona de estar. Aquí está el baño de atractivo diseño y alicatado (con ducha a ras de suelo). Justo al lado del baño hay un dormitorio doble decorado con buen gusto y con armarios empotrados. Una escalera, con barandilla abierta de la barra horizontal, conduce desde la sala de estar a un entresno con una cama individual. En el exterior hay una hermosa terraza cubierta y una hermosa piscina, desde donde se puede disfrutar de una hermosa vista de los alrededores. Un césped y una típica terraza de piedra rodean la piscina. También hay un anexo con lavadora. Roqueta es un sueño para parejas, agradablemente diseñado y perfectamente ubicado. Diseño Interior 1 cuarto de baño/ducha, 1 dormitorio doble, 1 dormitorio individual estilo altito, aire acondicionado gratuito, DVD, equipo de música, microondas, una cuna incluida, una trona incluida, frigorífico/congelador, TV vía satélite, salón/comedor/cocina de planta abierta, Lavadora/ Lavavajillas, Wifi. Exterior Piscina: 8m x 4m (Profundidad 1,1m x 2,2m) Escaleras romanas, terrazas cubiertas y descubiertas, Barbacoa de piedra. Vista Los campos



Comfortvilla - Villaexpert B.V.  
Van der Zaenlaan 44  
1215 SJ Hilversum  
The Netherlands

[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)  
[info@comfortvilla.com](mailto:info@comfortvilla.com)  
Tel. +31 85 877 24 12

**Localización** Situado en el campo, pero cerca del club de golf de Pollensa ya solo cinco kilómetros en coche del hermoso casco antiguo de Pollena. **Distancias** Distancias aproximadas en coche: Pollensa 5,5km / Puerto Pollensa 12,7km / Cala St. Vicente 11,1km / Golf 2km / Playa 12,7km / Supermercado 5,5km / Restaurante 5,5km **Comentarios** La ropa de cama y las toallas están incluidas. Primera cuna y primera trona incluidas. Como norma general recibirá limpieza dos veces por semana. Las sábanas se cambian semanalmente para estancias de dos o más semanas. Costes adicionales: la reserva cuesta 20 €, Ecotasa local. La calefacción, utilizando el aire acondicionado como fuente de calor, está incluida en el precio para las vacaciones entre el 29 de marzo y el 1 de noviembre. Esto tiene un temporizador y está disponible para su uso entre las 2 p. m. y las 4 p. m. y de 8 p. m. a 8 a. m. Número de licencia: ETV-793



Comfortvilla - Villa Expert B.V.  
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



## Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **75**  
**Villa**  
m2 parcela: **1065** Distancia de la playa: **12**  
Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**  
Vistas: **Vista de campos**

## Características

Número de habitaciones: Aseos: **1** Baños con bañera: **0**  
**1**  
Baños con ducha: **1** Camas de matrimonio: **1** Camas individuales: **0**  
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **1**  
Tipo de cocina:

## Otras características

Terraza Jardín Aparcamiento

## Equipamiento

typology\_id Aire acondicionado basic\_elements  
Equipamiento de cocina Lavavajillas Horno  
Cafetera Lavadora Internet



Comfortvilla - Villaexpert B.V.  
Van der Zaenlaan 44  
1215 SJ Hilversum  
The Netherlands

[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)  
[info@comfortvilla.com](mailto:info@comfortvilla.com)  
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.  
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)



Comfortvilla - Villaexpert B.V.  
Van der Zaenlaan 44  
1215 SJ Hilversum  
The Netherlands

[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)  
[info@comfortvilla.com](mailto:info@comfortvilla.com)  
Tel. +31 85 877 24 12

| Temporada | Precio | Estancia mínima |
|-----------|--------|-----------------|
|-----------|--------|-----------------|



Comfortvilla - Villa Expert B.V.  
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



[www.comfortvilla.com](http://www.comfortvilla.com)