



Ref: 5781 Pedra Vista

POLLENÇA

BESCHRIJVING

Zoals de Spaanse naam zegt, is Pedra Vista een aantrekkelijke stenen villa met 3 slaapkamers en ruime, lichte interieurs met een traditioneel karakter. Het ligt aan de voet van de Boquer-bergen en wordt omgeven door grote, goed onderhouden tuinen met privézweembad. Unieke locatie op slechts 1 km van Puerto Pollensa! Een moderne villa gebouwd met de charmante kenmerken en in de traditionele traditie van een typische Mallorcanse Finca. Het is zowel ruim als licht en voldoet aan de hoogste normen. De lounge / eetkamer, schitterend met zichtbare balken, leidt naar de drie slaapkamers, elk met inbouwkasten. De slaapkamers delen twee prachtig ingerichte badkamers, waarvan er één beschikt over een luxe verhoogd ovaal bad. De grote, volledig ingerichte keuken biedt voldoende ruimte en faciliteiten om voor iedereen te zorgen. Aan de achterzijde van de villa is er een groot overdekt terras, dat toegankelijk is vanuit zowel de eetkamer als de tweepersoonsslaapkamer. Het terras kijkt uit over het prachtige zwembad en de omliggende gazons. Het is compleet met een ingebouwde barbecue, ideaal om buiten te dinen terwijl u geniet van het prachtige uitzicht op de zonsondergang achter de bergen erachter. Inrichting 3 slaapkamers, 1 slaapkamer met tweepersoonsbed, 2 twin slaapkamers, airco in de slaapkamers, 2 badkamers / douches, DVD, koelkast / vriezer, Hi Fi, was ruimte, Lounge / Dining, Mezzanine niveau Leeskamer, Magnetron, een kinderbedje inbegrepen, een kinderstoel inbegrepen, Plasma TV, satelliet-tv, aparte keuken, Tafeltennis tafel, zithoek boven, wasmachine / afwasmachine, WIFI. Exterieur Zwembad: W 9m x 5m (D 1m x 2m) Roman Steps. Overdekte en onoverdekte terrassen, Stone BBQ. Ligging Pedra Vista is gelegen in een woonwijk, in de buurt van Mosson en



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

op slechts een korte afstand van het brede scala aan faciliteiten en voorzieningen in het resort van Puerto Pollensa. Het is gelegen aan de voet van de Boquer bergen. Afstanden Geschatte afstanden met de auto: Pollensa 6.5km / Puerto Pollensa 1.0km / Cala St Vicente 6.5km / Golf 9.1km / Strand 1.5km / Supermarkt 0,5 km / Restaurant 0.5km. Op loopafstand van het strand. Zicht Berg uitzicht. Opmerkingen Beddengoed en handdoeken zijn inbegrepen. Eerste babybed en de eerste kinderstoel inbegrepen. Als algemene regel ontvangt u schoonmaak twee keer per week. Linnen wordt wekelijks verwisseld bij een verblijf van twee of meer weken. Bijkomende kosten: reserveringskosten €20, lokale Ecotax. Verwarming, gebruik van de airco als warmtebron, is in de prijs opgenomen voor een vakantie tussen 29 maart en 1 november. Dit is op een timer en is beschikbaar voor gebruik tussen 14:00-16:00 uur en 20:00-08:00 uur. License number: ETV-48



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand** m2: **2966**
huis / Villa
m2 perceel: **281** Afstand naar de zee:
Bouwjaar: Type zwembad: **Prive**
Uitzicht: **Uitzicht op de velden**

Karakteristieken

Aantal slaapkamers: **3** Toiletten: **0** Badkamer met ligbad: **2**
Badkamer met douche: **0** Tweepersoons bedden: **1** Eenpersoons bedden: **4**
Stapelbedden: **0** Kinderbed: **0** Slaapbank: **0**
Keuken type:

Andere karakteristieken

Terras Tuin Parking

Uitrusting

typology_id Aircondition Afwasmachine
Wasmachine Internet



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
---------	-------	------------------



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com