



Ref: 5781 Pedra Vista POLLENÇA

BESCHREIBUNG

Wie der spanische Name andeutet, ist Pedra Vista eine attraktive Steinvilla mit 3 Schlafzimmern und einem geräumigen, luftigen Interieur mit traditionellem Charakter. Am Fuße der Boquer Mountains gelegen, ist es von großen, gepflegten Gärten mit privatem Pool umgeben. Einzigartige Lage nur 1 km von Puerto Pollensa entfernt! Eine moderne Villa gebaut mit den charmanten Details und in der traditionellen Tradition einer typisch mallorquinischen Finca. Es ist geräumig und luftig und erfüllt höchste Ansprüche. Das Wohn-/Esszimmer, atemberaubend mit sichtbaren Balken, führt zu den drei Schlafzimmern, jedes mit Einbauschränken. Die Schlafzimmer teilen sich zwei schön eingerichtete Badezimmer, von denen eines über eine luxuriöse ovale Badewanne verfügt. Die große, voll ausgestattete Küche bietet viel Platz und Einrichtungen für jeden Geschmack. Auf der Rückseite der Villa befindet sich eine große überdachte Terrasse, die sowohl vom Esszimmer als auch vom Schlafzimmer mit Doppelbett aus zugänglich ist. Die Terrasse überblickt den schönen Pool und die umliegenden Rasenflächen. Es ist komplett mit einem eingebauten Grill, ideal für Mahlzeiten im Freien, während Sie die wunderschöne Aussicht auf den Sonnenuntergang hinter den Bergen dahinter bewundern. Entwurf 3 Schlafzimmer, 1 Doppelzimmer, 2 Zweibettzimmer, Klimaanlage in den Schlafzimmern, 2 Bäder/Duschen, DVD, Kühl-/Gefrierschrank, Hi-Fi, Waschküche, Wohn-/Esszimmer, Zwischengeschoss Leseraum, Mikrowelle, Kinderbett inklusive, ein Hoch Stuhl inklusive, Plasma-TV, Satelliten-TV, separate Küche, Tischtennisplatte, Sitzecke im Obergeschoss, Waschmaschine/Geschirrspüler, WIFI. Außen Pool: B 9m x 5m (T 1m x 2m) Römische Treppe.



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Überdachte und nicht überdachte Terrassen, Steingrill. Ort Pedra Vista befindet sich in einem Wohngebiet in der Nähe von Mosson und nicht weit von den zahlreichen Einrichtungen und Annehmlichkeiten des Ferienortes Puerto Pollensa entfernt. Es liegt am Fuße des Boquer-Gebirges. Entfernungen Ungefähre Entfernungen mit dem Auto: Pollensa 6,5 km / Puerto Pollensa 1,0 km / Cala St Vicente 6,5 km / Golf 9,1 km / Strand 1,5 km / Supermarkt 0,5 km / Restaurant 0,5 km. Zu Fuß zum Strand. Aussicht Blick auf die Berge. Bemerkungen Bettwäsche und Handtücher sind inklusive. Erstes Babybett und erster Hochstuhl inklusive. In der Regel werden Sie zweimal pro Woche gereinigt. Bei einem Aufenthalt von zwei oder mehr Wochen wird die Bettwäsche wöchentlich gewechselt. Zusätzliche Kosten: Reservierung kostet 20 €, lokale Ökosteuer. Heizung, Nutzung der Klimaanlage als Wärmequelle, ist bei einem Urlaub zwischen 29. März und 1. November im Preis inbegriffen. Dieser hat einen Timer und kann zwischen 14:00 und 16:00 Uhr und 20:00 Uhr bis 8:00 Uhr verwendet werden. Lizenznummer: ETV-48



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **2966**

Einzelhaus / Villa

m2 Grundstück: **281** Entfernung zum Strand:

Baujahr: Pool: **Privat**

Aussicht: **Ausblick auf Felder**

Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **2**
3

Bad mit Dusche: **0** Doppelbett: **1** Einzelbett: **4**

Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**

Art von Küche:

Weitere Eigenschaften

Terrasse Garten Parking

Ausstattung

typology_id Klimaanlage Spülmaschine
Waschmaschine Internet



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
--------	-------	-------------------



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com