



Ref: 5719 La Vinya Gran

POLLENÇA

717ETV

DESCRIPTION

La Vinya Gran est moderne et élégante, une maison de vacances spectaculaire avec piscine privée et parfaitement située à seulement 5 minutes en voiture de la vieille ville de Pollença. Avec cinq chambres, de vastes espaces extérieurs et une vue panoramique sur les montagnes Tramuntana jusqu'à la baie de Pollensa, cette villa est prête à impressionner. Le rez-de-chaussée se compose d'un immense salon/salle à manger lumineux et spacieux avec des canapés de couleur crème, des meubles contemporains et une table à manger king size avec dix chaises. De là, deux portes-fenêtres vitrées donnent non seulement accès au jardin et à la terrasse couverte, mais offrent également une vue imprenable sur les environs. La terrasse elle-même donne sur le patio en pierre et la grande piscine à débordement. Des escaliers mènent d'ici à la pelouse. Juste à côté se trouve le barbecue intégré et l'accès à la cuisine entièrement équipée avec son bar et ses dix chaises. De la salle à manger, un long couloir mène aux chambres et aux salles de bains. Il y a une chambre double avec sa propre salle de bain complète, une chambre lits jumeaux avec une salle d'eau privative, une autre chambre lits jumeaux et une salle d'eau. Toutes ces pièces ont des portes-fenêtres menant à une terrasse couverte avec de belles vues sur la campagne. Un escalier mène au premier étage (avec des balustrades horizontales dans les escaliers - soyez prudent avec les enfants) et une chambre lits jumeaux, une chambre double (avec une baie vitrée avec une vue imprenable sur la baie de Pollença et au-delà) et une salle de bain complète. Disposition salon; 210m2, terrain; 14.000 m2. Rez-de-chaussée : Entrée, séjour/salle à manger, cuisine, chambre avec un lit double et salle de bain en suite (baignoire, WC), chambre avec deux lits



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

simples, chambre avec deux lits simples et salle de bain en suite (douche + WC), salle de bain (douche , toilettes).
A l'étage : une chambre avec deux lits simples, une grande chambre avec un lit double et une salle de bain en suite (baignoire + WC). Conception Climatisation dans toutes les chambres, WIFI, TV Plasma, satellite, DVD, chauffage central (en supplément), chaîne hi-fi, lave-linge, lave-vaisselle, fer + planche, micro-ondes, sèche-cheveux, réfrigérateur/congélateur. Extérieur Piscine privée à débordement (15 x 4 mètres), terrasse couverte, jardin, pelouse, barbecue, parking, douche extérieure, table à manger + chaises. Emplacement Pollensa - Majorque (Nord) - Baléares - Espagne Distances Pollenca 3.8km / Puerto Pollenca 11km / Golf 8km / Plage 9.5km / Supermarché 4km / Restaurant 4km, Aéroport : 61km, voir Des champs commentaires Les draps et les serviettes sont inclus. Premier lit bébé et première chaise haute inclus. En règle générale, vous bénéficierez d'un nettoyage deux fois par semaine. Le linge est changé chaque semaine pour les séjours de deux semaines ou plus. Frais supplémentaires : frais de réservation 20 €, écotaxe locale. Le chauffage, l'utilisation de la climatisation comme source de chaleur, est inclus dans le prix des vacances entre le 29 mars et le 1er novembre. C'est sur une minuterie et est disponible pour une utilisation entre 14h00-16h00 et 20h00-8h00. Numéro de licence : ETV-717



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **0**

Villa

m2 terrain: **0**

Distance de la plage: **5,5 km**

Année de

Type de piscine: **Privée**

construction:

Vues: **Vue sur la campagne**

Caractéristiques

Nombre de chambres: 5	Toilettes: 0	Salle de bain avec baignoire: 2
Salle de douche: 2	Lits doubles: 2	Lits individuels: 6
Lits superposés: 0	Berceaux: 0	Canapé-lit: 0
Type de cuisine:		

Autres caractéristiques

Terrasse	Porche	Jardin
Parking		

Équipement

typology_id	Chauffage	Climatisation
Equipements de Cuisine	Lave-Vaisselle	Four
Micro-onde	Cafetière	Frigo
Machine à laver	Internet	Wifi
BBQ	Mobilier de jardin	Mobilier de jardin et d'extérieur
Chaise longue		



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Saison	Prix	Séjour minimum
--------	------	----------------



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com