Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Ref: 5706 Can Fiol

POLLENÇA

BESCHREIBUNG

Can Fiol ist eine imposante Steinvilla mit modernem Interieur und herrlichen Außenbereichen. Der private Swimmingpool befindet sich in einem weitläufigen Garten mit Rasen, der hervorragende Möglichkeiten zum Leben im Freien bietet (einschließlich eines fantastischen Küchenbereichs am Pool). Tolle Lage in der Nähe von Puerto Pollensa!Drei Stufen führen auf die Eingangsterrasse (es gibt auch eine Rampe). Doppelte Holztüren führen in einen großen Flur. Es ist ein Marmor-Finish im Erdgeschoss und Treppenhaus. Die Küche verfügt über einen begehbaren Hauswirtschaftsraum und eine große Wohnküche.Die Küche hat Türen zu zwei Seiten des Zimmers, die zu den umliegenden Terrassen führen. Der Frühstücksbereich hat einen Tisch aus Aluminium und Glas mit bunten orangefarbenen Stühlen. Vom Flur führt ein großes Esszimmer mit zwei Glastüren auf die hintere Terrasse. Aus der Lounge durch Glasschiebetüren und zurück in den Flur gehen gibt es eine Gästetoilette und ein Schlafzimmer mit zwei Türen, die in den Garten führen.Aus diesem Schlafzimmer ist ein eigenes Bad im Duschraum. Zurück in den Flur führt eine Treppe den ersten Stock hinauf. Auf der linken Seite befindet sich ein weiteres Zweibettzimmer mit einem eigenen Duschbad. Doppeltüren führen auf eine Gemeinschaftsterrasse.Das Hauptschlafzimmer hat ein 2m Bett. Doppelglas-Schiebetüren führen auf die Gemeinschaftsterrasse. Ein komplettes Badezimmer mit separater begehbarer Dusche vervollständigt dieses Master-Zimmer. Von der Terrasse im Obergeschoss haben Sie einen herrlichen Blick auf die Berge und die umliegende Landschaft.Die hintere Terrassierung folgt der gesamten Länge der Villa und verfügt über Rattansofa, Stühle und gelegentliche Tische zum Entspannen. Von dieser Terrasse aus führt ein

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Weg zur Poolside-Dusche und zum zweckmäßig gebauten überdachten BBQ. Die Gärten sind zu Gras und Sträuchern mit dem Pool umgeben von kleinen Bäumen. Die Beleuchtung ist um die Gärten und den Poolbereich gelegt. Setup Oberfläche: 300m2, Grundstück: 4000m2.Erdgeschoss: Eingangsbereich, Gäste-WC, Essbereich / Wohnzimmer, Küche, Hauswirtschaftsraum, zwei Einzelbetten, Bad mit Dusche.Erster Stock: Doppelzimmer mit Bad en-suite, Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und Bad en-suite. Einrichtung Klimaanlage, WiFi-Internetzugang, DVD, HiFi, TV mit Sat, Spülmaschine, Waschmaschine, Kühl- / Gefrierschrank, Mikrowelle, Bügeleisen + Brett. Exterieur Schwimmbad: W12m x 6m (D 0,6 Mio. -1,8 Mio.) Salzwasser Schwimmbad mit römischer Treppe. Elektrisches Tor, Parkplatz, Garten mit Rasen, coverred Terrasse mit Grill, Kühlschrank und Spüle, Sonnenliegen, Esstisch, Frühstückstisch. Lage Zwischen Puerto Pollensa und Alcudia - Mallorca (Norden) - Balearische Inseln - Spanien Abstände Pollença 5.5km, Port Pollença 8.5km, 4.4km Strand, Supermarkt 5,2 km, Restaurant 4,4 km, Golf 8.1km, Flughafen: 65 km, Palma de Mallorca: 68 km. anzeigen Garten, Felder, Hügel. Kommentare Bettwäsche und Badetücher sind inklusive. Erste Babybett und Hochstuhl ersten enthalten. In der Regel Sie zweimaldie Reinigung in der Woche zu erhalten. Bettwäsche ist für zwei Wochen Aufenthalt wöchentlich gewechselt. Zusätzliche Kosten: reservierungskosten €20, Ecotax.Heizung, mit der Klimaanlage an einem warmen Umgebung, ist im Preis für den Urlaub zwischen 29. März enthalten - 1. November. Dies ist auf einen Timer und ist für den Einsatz zwischen 14: 00-16: 00 Stunden und 20: 00- 08:00 Uhr.License number: ETV-1217

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: **Einzelhaus / Villa**
m2: **491**
m2 Grundstück: **14316**
Entfernung zum Strand:
Baujahr:
Pool: **Privat**
Aussicht: **Blick auf die Pisten**

Eigenschaften

Anzahl von Sclafzimmer: **3**
Gäste-WC: **1**
Bad mit Badewanne: **1**
Bad mit Dusche: **3**
Doppelbett: **1**
Einzelbett: **4**
Etagenbett: **0**
Kinderbett: **0**
Schlafsofa: **0**
Art von Küche:

Weitere Eigenschaften

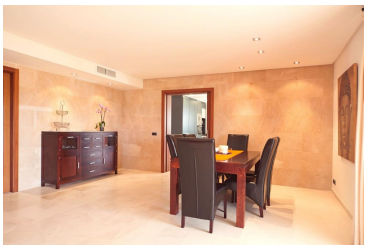
Balkon
Terrasse
Garten
Parking

Ausstattung

typology_id
Heizung
Klimaanlage
Küchenasstattung
Spülmaschine
Backofen
Mikrowelle
Kaffeemaschine
Kühlschrank
Waschmaschine
Bügeleisen
Fernseher
DVD
Internet
WLAN-Zugang
Steingrill
Gartenmöbel
Gartenmöbel und Außenmöbel
Sonnenliege

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Saison	Preis	Mindestaufenthalt