Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Ref: 5665 Villa Santanyi

CALA D'OR

BESCHRIJVING

Villa Santanyi is een prachtig en zeer bijzonder, landhuis gebouwd naar een zeer hoge standaard, met lichte en luchtige kamers prachtig ingericht met een zeer ontspannen zomersfeer. Geniet van het comfort en het natuurlijke licht dat dit huis biedt met het extra voordeel van airconditioning in alle kamers.De begane grond heeft een lichte open woon- / eetkamer met openslaande deuren naar het terras bij het zwembad. De volledig ingerichte keuken heeft toegang tot de eetkamer en de indrukwekkende terras.Beneden zijn er drie lichte slaapkamers; een twin met volledige en-suite bad / douche-kamer en zijdeur naar het terras aan het zwembad. Verder een slaapkamer met tweepersoonsbed en een kamer met twee 1-persoonsbedden, die een badkamer met douche geschikt voor rolstoelgebruikers delen, en de aangrenzende is er ook een aparte wc.De eerste verdieping beschikt over twee ruime slaapkamers met twee-persoons bedden, elk met een mooie en-suite badkamer met douche en Franse deur naar een eigen terras waar u kunt ontspannen en genieten van prachtige vergezichten over de amandelbomen, de stad Santanyi aan het eind en het eiland Cabrera in de verte.Grenzend aan de woning is een garage met wasruimte en een gast doucheruimte. Een veiligheidshek kan worden geplaatst rond het zwembad op aanvraag. Indeling Perceel: 22.000 m², bewoonbare oppervlakte: 289 m². Begane grond:KeukenWoonkamer 1: A / C warm / koudSlaapkamer 1: A / C warm / koud, dubbel bed: 180x200cmSlaapkamer 2: A / C warm / koud, 2 eenpersoonsbedden: 90x200cmSlaapkamer 3 :, 2 eenpersoonsbedden: 90x200cmBadkamer 1: douche, wastafel, toiletBadkamer 2: suite met slaapkamer nº: 2, bad, wastafel, bidet, toiletBadkamer 3: Gast wc Eerste verdieping:Slaapkamer 1: A / C warm /

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

koud, 2 eenpersoonsbedden: 90x200cmSlaapkamer 2: A / C warm / koud, 2 eenpersoonsbedden: 90x200cmBadkamer 1: suite met slaapkamer nº: 1, douche, wastafel, toiletBadkamer 2: douche, wastafel, toilet Airco op tijdklok, werkt van 21.00 tot 09.00 uur. Inrichting Airco, wifi internet, keramische kookplaat, magnetron, broodrooster, vaatwasser, elektrische oven, koelkast / vriezer, elektrisch koffiezetapparaat, safe, TV, DVD, SAT engels, SAT duits, Radio / CD Exterieur Prive zwembad (grootte: 12m x 4mDepth min: 0.50mDepth max: 1.70m) Pool hekwerk op aanvraagopenlucht-Overdekt terras, Outdoor eethoek, Zonnebedden: 10, stenen BBQ, tafeltennis. Buitendouche, tuin, gazon, parkeerplaats op het perceel. Ligging Santanyí - Mallorca - Ballearen - Spanje. Afstanden Centrum: 7.0 km Supermarkt: 7,0 km Winkelcentrum: 7,0 km Bars: 7.0 km Restaurants: 7.0 km Strand: 12,0 km Markt: 7.0 km Luchthaven: 50,0 km Haven Palma: 55,0 km Palma stad: 52,0 km Golf: 16,0 km Zicht Natuur, tuin, eiland Opmerkingen Beddengoed, handdoeken voor het huis, theedoeken, de eindschoonmaak en andere kosten (elektriciteit, water, gas) zijn inbegrepen bij de prijs. Eerste kinderbed en kinderstoel zijn bij de prijs inbegrepen. De tweede wieg of stoel kost 5 € per nacht per stuk. Bijkomende kosten: reserveringskosten €20, lokale Ecotax. Let op: Buiten het hoogseizoen (juli en augustus) zijn flexibele aankomst en vertrek data mogelijk.License number: ETV-914

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand huis / Villa** m2: **289**
m2 perceel: **22000** Afstand naar de zee: **12 km.**
Bouwjaar: Type zwembad: **Prive**
Uitzicht: **Uitzicht op de bergen**

Karakteristieken

Aantal slaapkamers: **5**	Toiletten: **0**	Badkamer met ligbad: **1**
Badkamer met douche: **3**	Tweepersoons bedden: **1**	Eenpersoons bedden: **8**
Stapelbedden: **0**	Kinderbed: **1**	Slaapbank: **0**
Keuken type:		

Andere karakteristieken

Terras	Tuin	Parking

Uitrusting

typology_id	Verwarming	Aircondition
Afwasmachine	Wasmachine	

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12









Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
2027 - Low Season 01/01/2027 - 09/04/2027 01/11/2027 - 30/11/2027	290.00 € / Dag	7 Nachten 7 Nachten
2027 - Meivakantie + mei 08/05/2027 - 21/05/2027	445.00 € / Dag	7 Nachten
2027 - First 3 weeks of June 05/06/2027 - 18/06/2027	625.00 € / Dag	7 Nachten
2027 - 19 to 26 June 19/06/2027 - 25/06/2027	715.00 € / Dag	7 Nachten
2027 - 26 June - 3 July 26/06/2027 - 02/07/2027	715.00 € / Dag	7 Nachten
2027 - 3 to 10 July 03/07/2027 - 09/07/2027	795.00 € / Dag	7 Nachten
2027 - 10 - 17 July 10/07/2027 - 16/07/2027	940.00 € / Dag	7 Nachten
2027 - 17 to 24 July 17/07/2027 - 23/07/2027	1,140.00 € / Dag	7 Nachten
2027 - High Season 24/07/2027 - 20/08/2027	1,140.00 € / Dag	7 Nachten
2027 - 21 - 28 August 21/08/2027 - 27/08/2027	940.00 € / Dag	7 Nachten
2027 - 28 August - 4 September 28/08/2027 - 03/09/2027	795.00 € / Dag	7 Nachten
2027 - 4 - 11 September 04/09/2027 - 10/09/2027	715.00 € / Dag	7 Nachten
2027 - 11 to 18 September 11/09/2027 - 17/09/2027	715.00 € / Dag	7 Nachten
2027 - 18 September - 2 October 18/09/2027 - 01/10/2027	625.00 € / Dag	7 Nachten
2027 - 2 - 31 October 02/10/2027 - 15/10/2027	490.00 € / Dag	7 Nachten
10/04/2027 - 23/04/2027	310.00 € / Dag	7 Nachten
24/04/2027 - 07/05/2027	395.00 € / Dag	7 Nachten
22/05/2027 - 28/05/2027	490.00 € / Dag	7 Nachten
29/05/2027 - 04/06/2027	540.00 € / Dag	7 Nachten
16/10/2027 - 31/10/2027	445.00 € / Dag	7 Nachten