Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Ref: 5660 Villa Cala Gran

CALA D'OR

ET-3911

BESCHRIJVING

Villa Cala Gran is een prachtige villa gelegen op een bevoorrechte locatie in een rustige buurt van Cala d'Or, maar dicht bij de voorzieningen die het dorp biedt. Het zandstrand en de baai Cala Gran liggen op ongeveer 500m. afstand en Cala d'Or liggen op 10 minuten lopen. Deze prachtige twee verdiepingen tellende villa is smaakvol ingericht, met Parqet vloeren en is voorzien van alle gemakken van het moderne leven. Op de begane grond bevindt zich een lichte woon / eetkamer die aansluit op de volledig uitgeruste keuken. De dubbele deuren van de woon / eetkamer openen naar het mooie terras en het zwembad. De begane grond biedt een lichte slaapkamer met directe toegang tot het zwembad. Deze slaapkamer heeft een king size bed, een kleedkamer met een ruime badkamer. Verder op de begane grond een slaapkamer met twee 1-persoonsbedden en een aparte familie badkamer. Een interne trap leidt naar de bovenste verdieping met een mooi en lichte slaapkamer -deze slaapkamer heeft een klein terras met uitzicht op het zwembad-. Een tweede slaapkamer die toegang tot een groot terras met mooi uitzicht op de omgeving en een gedeelde ruime badkamer voltooit de eerste verdieping. Een externe trap leidt ons naar de oorspronkelijke vijfde slaapkamer, dat is gelegen in de toren, dus heeft de slaapkamer een ronde vorm, met een tweepersoonsbed en een kleine badkamer met douche. De villa heeft een mooi overdekt terras met ingebouwde barbecue, tafel en stoelen, waar u kunt genieten van een al fresco maaltijd of gewoon relaxen met uitzicht op het zwembad. Het mooie niervormige zwembad is omgeven door een terras met ligbedden om te zonnen en een open buitendouche. Het terras is omgeven door struiken voor prive zonnebaden. Grasveld aan de voorzijde en zijkant van het huis. Indeling

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Woonoppervlak: 380m2, perceel: 900m2 Begane grond: Entrée, woon- eetkamer, keuken, 2-persoons slaapkamer met badkamer ensuite, tweepersoons slaapkamer, badkamer. Eerste verdieping: 2 slaapkamers met twee 1-persoonsbedden, badkamer met douche, bidet en toilet. Torenkamer met toegang via de buitenzijde: 2-persoonsbed, badkamer en suite met douche. Inrichting Wifi internet, magnetron, toaster, vaatwasser, oven, koel-vrieskast, waterkoker, espresso apparaat, koffiezetapparaat, TV met Engelse en Duitse satellietontvanger, DVD, safe, wasmachine, strijkplank en -bout. Airconditioning is op aanvraag beschikbaar, tegen een meerprijs van 15,00 euro/dag. Het zal 24 uur beschikbaar zijn. Bij aankomst contant te betalen aan de eigenaar. Exterieur Privé zwembad (7 x 5, 1,70 diep), barbecue, gras, terrassen (open en overdekt), ligstoelen, tafel + stoelen. Ligging Cala d'Or - Mallorca - Balearen - Spanje Afstanden Centrum: 1.0 km, Supermarkt: 1.0 km, Shopping area: 1.0 km, Bars: 1.0 km, Restaurants: 1.0 km, Strand: 0.22 km, Markt: 1.0 km, Luchthaven: 57.8 km, Haven palma: 63.0 km, Palma de Mallorca: 61.0 km, Golf: 8.9 km Zicht Tuin Opmerkingen Inbegrepen in de prijs is de eindschoonmaak, bedlinnen, handdoeken voor in huis en keukenlinnen. Ook een kinderbedje en kinderstoel kunnen gratis geleverd worden (vooraf aanmelden). Een tweede bedje of stoel kost 10,- euro per dag per bedje of stoel. Bijkomende kosten: reserveringskosten €20, lokale Ecotax.

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand huis / Villa** m2: **380**
m2 perceel: **900** Afstand naar de zee: **350 meter**
Bouwjaar: Type zwembad: **Prive**
Uitzicht: **Uitzicht op het zwembad**

Karakteristieken

Aantal slaapkamers: **5**	Toiletten: **0**	Badkamer met ligbad: **0**
Badkamer met douche: **5**	Tweepersoons bedden: **2**	Eenpersoons bedden: **6**
Stapelbedden: **0**	Kinderbed: **0**	Slaapbank: **0**
Keuken type:		

Andere karakteristieken

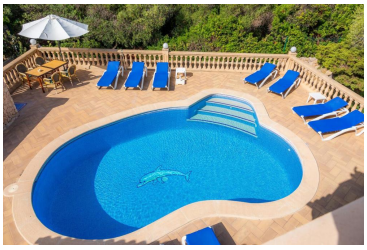
Terras	Tuin	Parking

Uitrusting

typology_id	Verwarming	Aircondition
Keuken uitrusting	Afwasmachine	Oven
Koffie machine	Wasmachine	TV
Internet	WIFI	Barbecue
Terras meubelen	Tuinmeubelen	Ligstoel

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12









Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
2027 - Low Season 01/01/2027 - 09/04/2027 01/11/2027 - 30/11/2027	470.00 € / Dag	1 Nacht 1 Nacht
2027 - Meivakantie + mei 17/04/2027 - 21/05/2027	420.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - First 3 weeks of June 05/06/2027 - 18/06/2027	735.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 19 to 26 June 19/06/2027 - 25/06/2027	750.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 26 June - 3 July 26/06/2027 - 02/07/2027	845.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 3 to 10 July 03/07/2027 - 09/07/2027	915.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 10 - 17 July 10/07/2027 - 16/07/2027	990.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 17 to 24 July 17/07/2027 - 23/07/2027	1,130.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - High Season 24/07/2027 - 20/08/2027	1,130.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 21 - 28 August 21/08/2027 - 27/08/2027	1,050.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 28 August - 4 September 28/08/2027 - 03/09/2027	845.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 4 - 11 September 04/09/2027 - 10/09/2027	705.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 11 to 18 September 11/09/2027 - 17/09/2027	705.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 18 September - 2 October 18/09/2027 - 24/09/2027	705.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 2 - 31 October 09/10/2027 - 31/10/2027	470.00 € / Dag	1 Nacht
10/04/2027 - 16/04/2027	420.00 € / Dag	1 Nacht
22/05/2027 - 28/05/2027	470.00 € / Dag	1 Nacht
29/05/2027 - 04/06/2027	610.00 € / Dag	1 Nacht
25/09/2027 - 08/10/2027	595.00 € / Dag	1 Nacht