



Ref: 5660 Villa Cala Gran

CALA D'OR

ET-3911

BESCHREIBUNG

Villa Cala gran ist ein zweistöckiges, geschmackvoll eingerichtetes Ferienhaus. Parkettboden und hochwertiges Mobiliar laden zum Wohlfühlen ein. Der grossräumige Wohnraum mit toller Sofalandschaft geht in den Essbereich über. Gleich daneben die Küche, in der es an keiner Bequemlichkeit fehlt. Von dem Wohnraum gibt es einen direkten Zugang zu der Poolterrasse. Im Erdgeschoss befindet sich ebenfalls ein Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten und begehbarem Kleiderschrank, gleich daneben ein Bad. Auch das Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und ensuite Badzimmer ist hier zu finden. Von dort führen Fenstertüren auf die Poolterrasse. Im Obergeschoss sind im Haupthaus weitere 2 Schlafzimmer mit jeweils 2 Einzelbetten. Das grössere davon kann auch ein Zusatzbett für Kinder beherbergen. und verfügt über eine Terasse mit Blick über den Poolbereich. Ein grosses Badezimmer steht für diese beiden Schlafzimmer zur Verfügung. Vom Aussenbereich führt eine Treppe in das weiterhin vorhandene Turmzimmer mit Doppelbett und Dusche ensuite. Der nierenförmige Pool ist von einer schönen Sonnenterrasse umgeben, die genügend Platz für Sonnenliegen bietet. Der mit Hecken eingefriedete Aussenbereich bietet Privacy. Für kulinarische Genüsse ist ein gemauerter Grill mit entsprechendem Esstisch vorhanden. Im vorderen Bereich sind schöne Grünflächen zum Herumtollen und Spielen vorhanden. Setup Erdgeschoss: Küche 1: Gasherd, Mikrowelle, Toaster, Geschirrspüler, elektr. Backofen, Kühl-/Gefrierkombi, Wasserkocher, Kapsel-Kaffeemaschine, elektr. Kaffeemaschine Wohnzimmer 1: Klima kalt/warm Betriebszeiten: 18:00. - 19:30 & 22:00 - 09:00, TV, DVD, SAT englisch, SAT deutsch Esszimmer 1: Klima kalt/warm Schlafzimmer 1: Klima kalt/warm, Doppelbett: 200x200cm,

Ankleideraum Schlafzimmer 2: Klima kalt/warm, 2 Einzelbetten: 90x180cm, Ankleideraum Badezimmer 1: en suite zu SZ: 1, Dusche, Waschbecken, Bidet, WC, Badezimmer 2: Dusche, Waschbecken, Bidet, WC Erster Stock: Schlafzimmer 1: Klima kalt/warm, 2 Einzelbetten: 90x180cm Schlafzimmer 2: Klima kalt/warm, 2 Einzelbetten: 90x180cm Badezimmer 1: Dusche, Waschbecken, Bidet, WC Nebengebäude: Schlafzimmer 1: Klima kalt/warm, Doppelbett: 180x190cm Badezimmer 1: en suite zu SZ: 1, Dusche, Waschbecken, WC Einrichtung DVD, SAT Englisch, Sat deutsch, Gas-Kochfeld, Mikrowelle, Toaster, Geschirrspüler, elektrischer Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, Wasserkocher, Espressomaschine, Elektrische Kaffeemaschine, Waschmaschine, Bügeleisen und Bügelbrett. Klimaanlage ist auf Anfrage gegen Aufpreis von 15,00 Euro/Tag verfügbar. Es wird 24 Stunden verfügbar sein. Bei der Ankunft in bar an den Eigentümer zu zahlen. Exterieur Poolgröße: 7m x 5m, Tiefe min: 1.70m, Tiefe max.: 1.70m, chloriertes Wasser. Überdachte Terrasse, Essbereich, Liegestühle: 10, Ziegelbau bbq, Außendusche, Rasen. Lage Cala d'Or - Mallorca - Balearische Inseln - Spanien Abstände Zentrum: 1.0 km, Einkaufsmöglichkeiten: 1.0 km, Einkaufsmöglichkeiten: 1.0 km, Restaurants: 1.0 km, Strand: 0.22 km, Flughafen: 57.8 km, Hafen: 63.0 km, Palma Ort: 61,0 km, Golf: 8,9 km anzeigen Garten Kommentare Im Preis inbegriffen sind Bettwäsche, Handtücher für den Gebrauch im Haus, Geschirrtücher, die Endreinigung, sowie alle Nebenkosten (Strom, Wasser, Gas). Ein erster Kinderhochstuhl und ein erstes Babybett (60x120cm) können gratis zur Verfügung gestellt werden. Für jeden weiteren Hochstuhl oder weiteres Kinderbett werden je 10 Euro pro Nacht berechnet. Zusätzliche Kosten: reservierungskosten €20, Ecotax.

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **380**
Einzelhaus / Villa
m2 Grundstück: **900** Entfernung zum Strand: **350**
meter
Baujahr: Pool: **Privat**
Aussicht: **Poolblick**

Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **0**
5
Bad mit Dusche: **5** Doppelbett: **2** Einzelbett: **6**
Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**
Art von Küche:

Weitere Eigenschaften

Terrasse Garten Parking

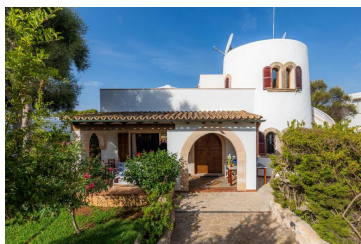
Ausstattung

typology_id Heizung Klimaanlage
Küchenasstattung Spülmaschine Backofen
Kaffeemaschine Waschmaschine Fernseher
Internet WLAN-Zugang Steingrill
Gartenmöbel Gartenmöbel und Sonnenliege
Außenmöbel



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
2026 - Oktober 10/10/2026 - 31/10/2026	440.00 € / Tag	7 Nachts
20/09/2026 - 25/09/2026	565.00 € / Tag	7 Nachts
26/09/2026 - 09/10/2026	490.00 € / Tag	7 Nachts