Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Ref: 5389 B-730 Villa Alegria

BEGUR

HUTG-056798-72

BESCHRIJVING

Deze fantastische vakantiewoning in Begur is prachtig gelegen met uitzicht op de baai van Sa Riera en ook op het kasteel van Begur. Deze villa staat in de villawijk Es Valls en heeft een prachtig aangelegde en goed onderhouden, groene en geheel omheinde tuin met veel privacy. De tuin bestaat uit verschillende niveaus en heeft een royaal zwembad van 10x5 meter. Het zwembad beschikt over een chloorarme elektrolytische filterinstallatie. Veel beter voor het milieu en de gezondheid. Het water voelt zachter aan, geeft veel minder irritaties aan huid en ogen en géén indringende chloorlucht. Bij het huis zijn vier terrassen, waarvan twee met een mooie moderne eettafel en dito stoelen. Ook is er een luxe gas-barbecue, één overdekt terras met een heerlijke loungeset, één terras beneden bij het zwembad met loungeset, en één terras met loungeset aan de voorzijde van het huis. Totaal beschikt u over 7 parasols en schaduwdoek (8 x 4,5 meter). De woning is sfeervol ingericht met openhaard, ruime zithoek met TV, ruime eettafel en stoelen, boeken- en spelletjeskast. De halfopen keuken is volledig ingericht en beschikt o.a. over een vaatwasser, koel-vrieskast, combi-oven, nespresso apparaat, wijnkoelkast, wasmachine, broodrooster, waterkoker. De woning is voorzien van een supersnelle 600 mbps synchrone internetverbinding! In de woning zijn de master bedroom met TV en ensuite badkamer met bad, douche en toilet en nog twee 2-persoons slaapkamers met een gedeelde badkamer met bad, douche en toilet. In de royale studio is een 2-persoonsbed en een badkamer met douche en toilet. Alle slaapkamers zijn voorzien van airconditioning en luxe boxsprings (180 x 200cm) van hotelkwaliteit. Bij het huis is eigen parkeergelegenheid met afsluitbare elektrische poort. U kunt uw elektrische /

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

hybride auto bij het huis gratis opladen overdag! Indeling Woning: living met halfopen keuken, master bedroom met ensuite badkamer (bad/douche/toilet), 2x 2-persoonskamers met gedeelde badkamer (bad/douche/toilet), gastentoilet. Studio: 2-persoonsbed, badkamer (douche/toilet), TV. Inrichting Airconditioning, open haard, 3 TV's (waarnaar u direct of via Apple TV kunt streamen), voorzien van een supersnelle 600 mbps synchrone internetverbinding, wasmachine, wijnkoelkast, fornuis, koel-vrieskast, combi-oven, vaatwasser, nespresso apparaat. Exterieur Privé zwembad (10x5), vier terrassen waarvan één overdekt en één met een schaduwdoek(8 x 4,5 meter), 2 grote eettafels met stoelen, 3 loungesets, 7 parasols, 8 ligbedden, gras rond het zwembad, luxe gas-BBQ, parkeergelegenheid voor 2 auto's, elektrische poort. Tuin is geheel omheind. Laadpaal waar overdag gratis gebruik van kan worden gemaakt. Ligging Es Valls - Begur, Costa Brava - Spanje Afstanden Begur (restaurants, winkels, bank, apotheek, terrassen): 2 km, strand: 2,5 km, luchthaven Gerona (vliegveld): 55 km, Barcelona: 130 km. Golfbaan (Pals): 3 km, padelbaan: 2,5 km, tennisbaan: 3 km Uitzicht Middellandse Zee, Sa Riera, Begur Opmerkingen Inclusief:- Bedlinnen en keukenlinnen- Gas, water en elektriciteit- Laadpaal (overdag)- Airco (avond en nacht)Optioneel:- Handdoeken €14 per persoon per set- Strandlakens €6 per stuk- Kinderstoel €17,50 per verblijf- Kinderbedje €30 per verblijfExclusief:- Verwarming van het zwembad op aanvraag: €450 per weekIn deze regio is een auto noodzakelijk.Huisdieren niet toegestaanLicense number: HUTG-056798-72

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand huis / Villa** m2: **279**
m2 perceel: **1271** Afstand naar de zee: **2.5 km**
Bouwjaar: Type zwembad: **Prive**
Uitzicht: **Zeezicht**

Karakteristieken

Aantal slaapkamers: **4**	Toiletten: **1**	Badkamer met ligbad: **0**
Badkamer met douche: **3**	Tweepersoons bedden: **4**	Eenpersoons bedden: **0**
Stapelbedden: **0**	Kinderbed: **0**	Slaapbank: **0**

Keuken type: **Open keuken**

Andere karakteristieken

Terras	Overdekt terras	Tuin
Parking		

Uitrusting

typology_id	Verwarming	Aircondition
Inbouw kasten	basic_elements	Keuken uitrusting
Theepot	Afwasmachine	Oven
Keukenmachine	Micro-wave	Koffie machine
Ijskast	Wasmachine	Strijkijzer
Boiler	Mobiel bereik	TV
smart_tv	tv_streaming	HIFI
Internet	WIFI	Barbecue
Terras meubelen	Tuinmeubelen	Zonnenscherm
Ligstoel	Alarm	Safe
Bergruimte	Stofzuiger	Mixer
hair_dryer		

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12









Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
2027 - 19 to 26 June 19/06/2027 - 25/06/2027	634.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 26 June - 3 July 26/06/2027 - 02/07/2027	650.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 3 to 10 July 03/07/2027 - 09/07/2027	757.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 10 - 17 July 10/07/2027 - 16/07/2027	757.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 17 to 24 July 17/07/2027 - 23/07/2027	757.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - High Season 24/07/2027 - 20/08/2027	757.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 21 - 28 August 21/08/2027 - 27/08/2027	731.00 € / Dag	1 Nacht
2027 - 28 August - 4 September 28/08/2027 - 03/09/2027	731.00 € / Dag	1 Nacht