Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Ref: 5389 B-730 Villa Alegria

BEGUR

HUTG-056798-72

DESCRIPCIÓN

Esta fantástica vivienda vacacional en Begur goza de una ubicación magnífica, con vistas a la bahía de Sa Riera y también al castillo de Begur. Esta villa se encuentra en la urbanización Es Valls y cuenta con un jardín muy bien cuidado, ajardinado, verde y totalmente vallado, que ofrece mucha privacidad. El jardín se distribuye en varios niveles y cuenta con una amplia piscina de 10 x 5 metros. La piscina dispone de un sistema de filtración electrolítica con bajo contenido en cloro, mucho más respetuoso con el medio ambiente y la salud. El agua resulta más suave al tacto, provoca muchas menos irritaciones en la piel y los ojos y no desprende ese olor penetrante a cloro. La casa cuenta con cuatro terrazas, dos de ellas con una bonita mesa de comedor moderna y sillas a juego. También hay una lujosa barbacoa de gas, una terraza cubierta con un magnífico conjunto de muebles de exterior, una terraza en la planta baja junto a la piscina con muebles de exterior y una terraza con muebles de exterior en la parte delantera de la casa. En total, dispone de 7 sombrillas y una lona de sombra (8 x 4,5 metros). La vivienda está decorada con mucho encanto y cuenta con chimenea, una amplia zona de estar con televisión, una amplia mesa de comedor con sillas y un armario con libros y juegos. La cocina semiabierta está totalmente equipada y dispone, entre otras cosas, de lavavajillas, frigorífico-congelador, horno combinado, cafetera Nespresso, vinoteca, lavadora, tostadora y hervidor de agua. ¡La vivienda cuenta con una conexión a Internet síncrona ultrarrápida de 600 Mbps! En la vivienda se encuentran el dormitorio principal, con televisión y baño en suite con bañera, ducha y aseo, y otros dos dormitorios dobles con un baño compartido con bañera, ducha y aseo. En el amplio estudio hay una cama doble y un baño con

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

ducha y aseo. Todos los dormitorios disponen de aire acondicionado y lujosos colchones box spring (180 x 200 cm) de calidad hotelera. La vivienda cuenta con aparcamiento propio con puerta eléctrica con cerradura. ¡Puedes recargar tu coche eléctrico o híbrido de forma gratuita durante el día en la propia vivienda! Distribución Vivienda: salón con cocina semiabierta, dormitorio principal con baño en suite (bañera/ducha/aseo), 2 dormitorios dobles con baño compartido (bañera/ducha/aseo), aseo de invitados. Estudio: cama de matrimonio, baño (ducha/aseo), TV. Equipamiento Aire acondicionado, chimenea, 3 televisores (en los que se puede ver contenido en streaming directamente o a través de Apple TV), conexión a Internet síncrona ultrarrápida de 600 Mbps, lavadora, vinoteca, cocina, frigorífico-congelador, horno combinado, lavavajillas y cafetera Nespresso. Exterior Piscina privada (10 x 5), cuatro terrazas, una de ellas cubierta y otra con toldo (8 x 4,5 metros), 2 mesas de comedor grandes con sillas, 3 conjuntos de salón, 7 sombrillas, 8 tumbonas, césped alrededor de la piscina, barbacoa de gas de lujo, aparcamiento para 2 coches, puerta eléctrica. El jardín está completamente vallado. Punto de recarga de vehículos eléctricos de uso gratuito durante el día. Ubicación Es Valls - Begur, Costa Brava - España Distancias Begur (restaurantes, tiendas, banco, farmacia, terrazas): 2 km; playa: 2,5 km; aeropuerto de Girona: 55 km; Barcelona: 130 km. Campo de golf (Pals): 3 km, pista de pádel: 2,5 km, pista de tenis: 3 km Vistas Mar Mediterráneo, Sa Riera, Begur Observaciones Incluye- Ropa de cama y de cocina- Gas, agua y electricidad- Punto de recarga (durante el día)- Aire acondicionado (tarde y noche) Opcional:- Toallas 14 € por persona y juego- Toallas de playa 6 € cada una- Trona 17,50 € por estancia- Cuna 30 € por estancia No incluye: - Calefacción de la piscina bajo petición: 450 € por semana En esta región es necesario disponer de coche. No se admiten mascotas Número de licencia: HUTG-056798-72

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **279**
Villa
m2 parcela: **1271** Distancia de la playa: **2.5 km**
Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**
Vistas: **Vista al mar**

Características

Número de habitaciones: **4**	Aseos: **1**	Baños con bañera: **0**
Baños con ducha: **3**	Camas de matrimonio: **4**	Camas individuales: **0**
Camas con literas: **0**	Cunas: **0**	Sofás camas: **0**

Tipo de cocina: **Cocina americana**

Otras características

Terraza	Porche	Jardín
Aparcamiento		

Equipamiento

typology_id	Calefacción	Aire acondicionado
Armarios empotrados	basic_elements	Equipamiento de cocina
Tetera	Lavavajillas	Horno
Robot de cocina	Microondas	Cafetera
Nevera	Lavadora	Plancha
Termo	Cobertura móvil	TV
smart_tv	tv_streaming	HIFI
Internet	Wifi gratis	Barbacoa
Muebles jardín	Muebles de jardín o exterior	Toldo
Tumbona	Alarma	Caja fuerte
Trastero	Aspirador	Tostadora
Batidora	hair_dryer	

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12









Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Temporada	Precio	Estancia mínima
2027 - 19 to 26 June 19/06/2027 - 25/06/2027	653.00 € / Día	1 Noche
2027 - 26 June - 3 July 26/06/2027 - 02/07/2027	670.00 € / Día	1 Noche
2027 - 3 to 10 July 03/07/2027 - 09/07/2027	780.00 € / Día	1 Noche
2027 - 10 - 17 July 10/07/2027 - 16/07/2027	818.00 € / Día	1 Noche
2027 - 17 to 24 July 17/07/2027 - 23/07/2027	818.00 € / Día	1 Noche
2027 - High Season 24/07/2027 - 20/08/2027	818.00 € / Día	1 Noche
2027 - 21 - 28 August 21/08/2027 - 27/08/2027	731.00 € / Día	1 Noche
2027 - 28 August - 4 September 28/08/2027 - 03/09/2027	731.00 € / Día	1 Noche
2027 - 4 - 11 September 04/09/2027 - 10/09/2027	753.00 € / Día	1 Noche