



Ref: 186 B-530 Villa Ella

BEGUR

HUTG-011823-88

BESCHRIJVING

Woning voor 6 personen tussen Begur en Pals, met airconditioning, privé zwembad en een fabelachtig uitzicht over de Middellandse Zee en de Medes Eilanden. De woning heeft drie slaapkamers, twee badkamers, ruime woon-eetkamer, keuken en diverse terrassen rondom de woning. De woning ligt op vrijwel het hoogste punt van de wijk Sa Punta, tussen Begur en Playa de Pals. U heeft hierdoor een geweldig uitzicht en zit bovendien dichtbij de stranden van Sa Riera, Illa Roja en Playa de Pals. Aan de achterzijde van de woning bevindt zich een zeer aangename porche, waar u bijvoorbeeld in de schaduw kunt ontbijten. Het interieur van de woning ademt een heerlijke rustige en moderne sfeer. In de woonkamer beschikt u o.a. over een eettafel, zithoek, openhaard en TV. De woonkamer sluit direct aan op het panoramische terras. De woning beschikt over drie 2-persoons slaapkamers, ieder voorzien van airconditioning. De keuken is voorzien van moderne faciliteiten als een vaatwasser, magnetron, inductie-kookplaat en koel/vrieskast. De twee badkamers zijn beiden voorzien van een douche, toilet en wastafel. Vanaf het terras waar het zwembad ligt, kunt u genieten van een prachtig uitzicht op de zee, een zeer rustige positie om te ontspannen en dat biedt veel privacy. Natuurlijk is dit terras ook uitgerust met tafel en stoelen, afgezien van de ligbedden. Er is op dit niveau ook een extra ruimte waar zich de wasmachine, droger, een kleine koelkast en een gootsteen bevinden. Ook is bij het zwembad een tafeltennistafel en tafelvoetbaltafel. Op de terrassen-niveau woonkamer en keuken zijn er ook tafels en stoelen, u kiest waar u wilt eten, afhankelijk van het tijdstip van de dag of uw voorkeuren. Binnen luttele minuten bent u bij het strand van Sa Riera of Pals. Indeling Entrée, woon- eetkamer, keuken, terras voor- en



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

achterzijde. Benedenverdieping: drie 2-persoons slaapkamers, 2 badkamers met douche wastafel en toilet. Op een lager niveau is het terras met het zwembad en de wasruimte met een extra koelkastje, tafeltennis en tafelfoetbal. Inrichting Airconditioning, Vaatwasser, wasmachine, combi-oven, TV met chrome cast, DVD-speler, Wifi Internet, fornuis, koelkast, koffiezetapparaat, waterkooker. Exterieur Prive-zwembad (8 x 4 meter), verschillende terrassen, ligstoelen, tuinmeubelen, barbecue, tafeltennistafel, tafelfoetbal. Ligging Sa Punta - Begur - Costa Brava - Spanje Afstanden Strand (Sa Riera en Playa de Pals): 2 km, Begur: 3,5 km, Playa d'Aro: 20 km, Gerona (Luchthaven): 55 km, Barcelona: 115 km. Zicht Sa Punta, Middellandse Zee, Medes eilanden Opmerkingen Inbegrepen: - Beddengoed en keukenlinnen - Gas, water en elektra Optioneel: - Handdoeken €12 per persoon per set - Strandlakens €5 per stuk - Kinderstoel € 17,50 per verblijf - Babybedje € 30,- per verblijf Exclusief (verplicht): - Lokale toeristenbelasting (te betalen bij aankomst op het kantoor van Begur) In deze regio is een auto een noodzaak. Licentienummer: HUTG-011823-88



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand** m2: **247**
huis / Villa
m2 perceel: **988** Afstand naar de zee: **1 km**
Bouwjaar: **1979** Type zwembad: **Prive**
Uitzicht: **Zeezicht**

Karakteristieken

Aantal slaapkamers: **3** Toiletten: **0** Badkamer met ligbad: **0**
Badkamer met douche: **2** Tweepersoons bedden: **1** Eenpersoons bedden: **4**
Stapelbedden: **0** Kinderbed: **0** Slaapbank: **0**
Keuken type:

Andere karakteristieken

Terras Overdekt terras Tuin

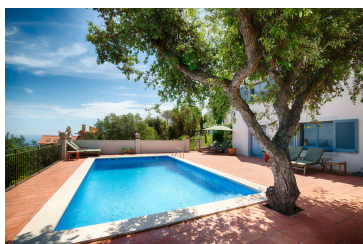
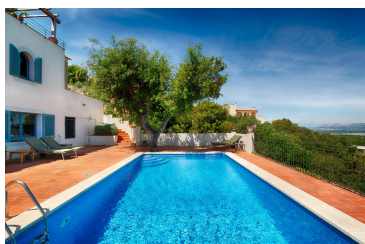
Uitrusting

typology_id	Aircondition	Inbouw kasten
Keuken uitrusting	Theepot	Afwasmachine
Oven	Micro-wave	Koffie machine
electric_coffee_maker_model	Ijskast	Wasmachine
Droog machine	Strijkijzer	Boiler
Mobiel bereik	TV	Satelliet TV
satellite_tv_model	Internet	WIFI
Barbecue	Draagbare barbecue	Terras meubelen
Tuinmeubelen	Ligstoel	Stofzuiger
Mixer		



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
---------	-------	------------------



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com