



Ref: 186 B-530 Villa Ella

BEGUR

HUTG-011823-88

BESCHREIBUNG

Die Villa Ella wird 2027 aufgrund von Umbauarbeiten nicht vermietet. Das Ferienhaus für 6 Personen liegt zwischen Begur und Pals. Es hat Klimaanlage, einen schönen Pool und bietet einen herrlichen Blick auf das Mittelmeer und die Medes-Inseln. Das Haus hat drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein großes Wohnzimmer, eine Küche und mehrere Terrassen rund um das Haus. Das Haus liegt fast am höchsten Punkt des Bezirkes Sa Punta, zwischen Begur und Pals. Von hier aus haben Sie eine einzigartige Aussicht. Auch die Strände von Sa Riera, Illa Roja und Playa de Pals sind ganz in der Nähe. An der Rückseite des Hauses befindet sich eine sehr angenehme Terrasse, auf der man z.B. im Schatten frühstücken kann. Das Interieur strahlt eine ruhige, moderne Atmosphäre aus. Im Wohnzimmer gehören ein Esstisch, Sitzecke, Kamin und TV. Das Wohnzimmer schließt direkt an die Panorama-Terrasse an. Diese bietet neben Tisch und Stühlen auch eine gemütliche Loungebank. Das Haus bietet drei Doppelzimmer, jeder mit Klimaanlage. Die moderne Küche ist komplett ausgestattet mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Induktionsherd und Kühlschrank mit Gefrierfach. Die Bäder sind mit einer Dusche, WC und Waschbecken ausgestattet. Von der Terrasse, auf der sich der Pool befindet, genießen Sie eine herrliche Aussicht auf das Meer, eine sehr ruhige Lage zum Entspannen und viel Privatsphäre. Natürlich ist diese Terrasse neben den Sonnenliegen auch mit Tisch und Stühlen ausgestattet. Auf dieser Ebene gibt es außerdem einen zusätzlichen Raum, in dem sich die Waschmaschine, der Trockner, der kleine Kühlschrank und die Spüle befinden. Am Pool gibt es auch eine Tischtennisplatte und einen Tischfußballtisch. Auf den Terrassenebenen Wohnzimmer und Küche gibt es auch Tische und Stühle. Sie wählen, wo Sie essen möchten,



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

abhängig vom Uhr oder Ihren Vorlieben. Setup Eingang, Wohnzimmer, Küche, Terrasse vorne und hinten. Erdgeschoss: drei Doppelzimmer, zwei Badezimmer mit Dusche und WC. Auf einer niedrigeren Ebene befindet sich die Terrasse mit Pool und der vierte "Keller". Einrichtung Klimaanlage, geschirrspüler, Waschmaschine, Mikrowelle, TV mit Chrome Cast, DVD-Player, Wifi Internet, Herd, Kühlschrank, Kaffeemaschine, Wasserkocher. Exterieur Privater Pool (8 x 4 Meter), mehrere Terrassen, Sonnenliegen, Gartenmöbel, Grill, Tischtennis Tisch. Lage Sa Punta - Begur - Costa Brava - Spanien. Abstände Strand (Sa Riera und Pals) 2 km, Begur 3,5 km, Playa d'Aro 20 km, Girona (Flughafen) 55 km, Barcelona 115 km. Anzeigen Sa Punta, Mittelmeer, Medes-Inseln. Kommentare Einschließlich:- Bettwäsche und Küchenwäsche- Gas, Wasser und StromOptional:-Handtücher €14 pro Person pro Set-Strandtücher €6 pro Stück- Hochstuhl €17,50 pro Aufenthalt- Babybett €30 pro AufenthaltExklusive (erforderlich):- Kurtaxeln dieser Region ist ein Auto eine Notwendigkeit. License number: HUTG-011823-88



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **247**
Einzelhaus / Villa
m2 Grundstück: **988** Entfernung zum Strand: **1 km**
Baujahr: **1979** Pool: **Privat**
Aussicht: **Meerblick**

Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **0**
3
Bad mit Dusche: **2** Doppelbett: **1** Einzelbett: **4**
Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**
Art von Küche:

Weitere Eigenschaften

Terrasse Überdachte Terrasse Garten

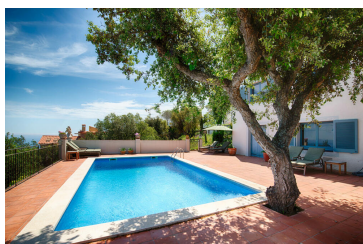
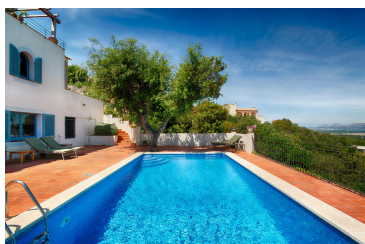
Ausstattung

typology_id	Klimaanlage	Einbauschränke
Küchenasstattung	Teekanne	Spülmaschine
Backofen	Mikrowelle	Kaffeemaschine
electric_coffee_maker_model	Kühlschrank	Waschmaschine
Trockner	Bügeleisen	Boiler
Mobilfunkabdeckung	Fernseher	Satellitenfernsehen
satellite_tv_model	Internet	WLAN-Zugang
Steingrill	Grill	Gartenmöbel
Gartenmöbel und Außenmöbel	Sonnenliege	Staubsauger
Toster	Mixer	



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
--------	-------	-------------------



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com