Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Ref: 185 B-525 Villa Victoria

BEGUR

HUTG-012957-71

BESCHREIBUNG

Wunderschöne, geräumige Villa in Begur (Sa Punta) für 8 Personen, mit privatem Pool und nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt. Diese stilvolle Villa liegt wirklich ganz in der Nähe des Strandes, nur zwei Gehminuten entfernt! Das Haus verfügt über eine geräumige Wohnküche, ein Wohnzimmer, vier Doppelzimmer, 3 Badezimmer, verschiedene Terrassen, einen schön gepflegten Garten, einen großzügigen privaten Pool (ca. 5 x 9 Meter), eine Tischtennisplatte, Parkmöglichkeiten und vor allem einen spektakulären Blick auf das Mittelmeer! Diese herrliche Villa versprüht die Atmosphäre der spanischen Grandezza der früher noch unbekannten Costa Brava. Sie genießen viel Privatsphäre, verschiedene Terrassen (sowohl überdacht als auch in der Sonne) und einen großen Pool mit eingebauter Treppe und flachem Einstieg, sodass auch Kinder darin herrlich spielen können. Außerdem steht Ihnen eine wunderschöne Veranda mit Bodega zur Verfügung, die mit einem zusätzlichen Kühlschrank ausgestattet ist. Ein langer Tisch mit Stühlen und ein Grill sorgen für einen tollen Ort, um im Freien zu Mittag zu essen, in der Abendsonne zu speisen und natürlich einen Drink zu genießen. Das Wohnzimmer ist sehr geräumig, verfügt über Flügeltüren zu den Terrassen und bietet zudem einen herrlichen Meerblick. Ihnen stehen sowohl eine Küche als auch eine Spülküche zur Verfügung. Alle Annehmlichkeiten sind vorhanden, wie Geschirrspüler, Mikrowelle, Herd, Backofen, Doppelspüle, Toaster und alles, was Sie zum ausgiebigen Kochen benötigen. In der Speisekammer finden Sie u. a. die Waschmaschine, den Wäschetrockner, Bügeleisen und Bügelbrett. Rund um das Haus befinden sich verschiedene Terrassen mit Tischen und Stühlen, sodass Sie die Aussicht und das Klima sowohl in der Sonne als auch im Schatten

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

genießen können. Es gibt insgesamt vier Doppelzimmer, verteilt auf zwei Etagen. Auf der mittleren Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer; sehr geräumig und mit eigenem Bad, ausgestattet u. a. mit Badewanne und separater Dusche. Außerdem befindet sich auf dieser Etage noch ein geräumiges Doppelzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Bad, ausgestattet mit Dusche, Toilette und Waschbecken. Im Erdgeschoss befinden sich die beiden anderen Doppelzimmer, die sich das dritte Badezimmer teilen. Auch dieses Badezimmer ist mit Dusche, Toilette und Waschbecken ausgestattet. Die Lage dieses Hauses ist einzigartig, hoch über den Felsen zwischen den Stränden von Playa de Pals und Illa Roja. Über einen schmalen Pfad mit einigen Stufen gelangen Sie in 2 Minuten zum weitläufigen Strand von Playa de Pals. Hier gibt es gute Strandbars, Restaurants und einige kleine Geschäfte. Den wirklich wunderschönen Golfplatz von Playa de Pals erreichen Sie in wenigen Minuten mit dem Auto. Aufteilung Obergeschoss: Eingang, Hauswirtschaftsraum, Toilette, Küche mit Esstisch, Wohnzimmer, Terrassen. Mittleres Stockwerk: Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad (Badewanne, Dusche, Toilette, Waschbecken), Doppelzimmer mit Bad (Dusche, Toilette, Waschbecken). Untergeschoss: zwei Doppelzimmer, Badezimmer (Toilette, Dusche, Waschbecken), Flur mit zwei Einzelbetten, zusätzlicher Ausgang zum Garten und zum Pool. Ausstattung Geschirrspüler, Smart-TV, WLAN, Waschmaschine, Wäschetrockner, Kühl-Gefrierkombination, Backofen, Herd, Toaster. Außenbereich Privater Pool (unregelmäßig, ca. 5 x 9 Meter), Liegestühle, Bodega mit Veranda und Esstisch, Grill, Tischtennisplatte, Parkplatz, Eingangstor mit Fernbedienung. Lage Begur (Sa Punta) – Costa Brava – Spanien Entfernungen Strand: 2 Minuten zu Fuß (Pals), Sa Riera: 2 km, Begur: 4 km, Llafranc: 10 km, Pals: 5 km, Girona (Flughafen): 55 km, Barcelona: 115 km, französische Grenze: 90 km. Aussicht Mittelmeer, Islas Medes, Playa de Pals. Anmerkungen Inklusive: - Bettwäsche und Küchenwäsche - Gas, Wasser und Strom Optional: - Handtücher 14 € pro Person pro Set - Strandtücher 6 € pro Stück - Hochstuhl 17,50 € pro Aufenthalt - Kinderbett 30 € pro Aufenthalt Nicht inbegriffen (obligatorisch): - Lokale Kurtaxe In dieser Region ist ein Auto erforderlich. Lizenznummer: HUTG-012957-71

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: **Einzelhaus / Villa** m2: **280**
m2 Grundstück: **2794** Entfernung zum Strand: **100 mt**
Baujahr: **1980** Pool: **Privat**
Aussicht: **Meerblick**

Eigenschaften

Anzahl von Sclafzimmer: **4**	Gäste-WC: **0**	Bad mit Badewanne: **1**
Bad mit Dusche: **3**	Doppelbett: **0**	Einzelbett: **8**
Etagenbett: **0**	Kinderbett: **0**	Schlafsofa: **0**
Art von Küche:		

Weitere Eigenschaften

Balkon	Terrasse	Überdachte Terrasse
Garten	Parking	

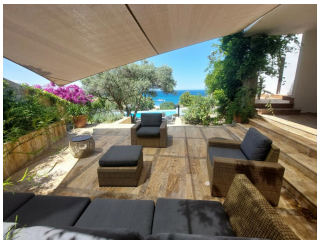
Ausstattung

typology_id	Heizung	Küchenasstattung
Teekanne	Spülmaschine	Backofen
Mikrowelle	Kaffeemaschine	Waschmaschine
Trokner	Bügeleisen	Mobilfunkabdeckung
Fernseher	Internet	WLAN-Zugang
Steingrill	Gartenmöbel	Gartenmöbel und Außenmöbel
Sonnenliege	Staubsauger	Toster
Mixer		

Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12






Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
2026 Laag seizoen 29/11/2026 - 31/12/2026	214.00 € / Tag	7 Nachts
2027 - Low Season 01/01/2027 - 16/04/2027 01/11/2027 - 30/11/2027	228.00 € / Tag	7 Nachts 7 Nachts
2027 - Meivakantie + mei 17/04/2027 - 21/05/2027	256.00 € / Tag	7 Nachts
2027 - First 3 weeks of June 29/05/2027 - 04/06/2027	299.00 € / Tag	7 Nachts
2027 - 19 to 26 June 19/06/2027 - 25/06/2027	385.00 € / Tag	7 Nachts
2027 - 26 June - 3 July 26/06/2027 - 02/07/2027	428.00 € / Tag	7 Nachts
2027 - 3 to 10 July 03/07/2027 - 09/07/2027	471.00 € / Tag	7 Nachts
2027 - 10 - 17 July 10/07/2027 - 16/07/2027	586.00 € / Tag	7 Nachts
2027 - 17 to 24 July 17/07/2027 - 23/07/2027	628.00 € / Tag	7 Nachts
2027 - High Season 24/07/2027 - 20/08/2027	657.00 € / Tag	7 Nachts
2027 - 21 - 28 August 21/08/2027 - 27/08/2027	479.00 € / Tag	7 Nachts
2027 - 28 August - 4 September 28/08/2027 - 03/09/2027	299.00 € / Tag	7 Nachts
2027 - 4 - 11 September 04/09/2027 - 10/09/2027	285.00 € / Tag	7 Nachts
2027 - 11 to 18 September 11/09/2027 - 17/09/2027	285.00 € / Tag	7 Nachts
2027 - 18 September - 2 October 18/09/2027 - 01/10/2027	256.00 € / Tag	7 Nachts
2027 - 2 - 31 October 02/10/2027 - 31/10/2027	228.00 € / Tag	7 Nachts
22/05/2027 - 28/05/2027	299.00 € / Tag	7 Nachts
05/06/2027 - 18/06/2027	371.00 € / Tag	7 Nachts